

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice Art. 251 alin. (3) Cod fiscal					
Tipul clădirii	Nivelurile actualizate pentru anul 2014		Nivelurile actualizate pentru anul 2015		
	Valoarea impozabilă Lei/m.p.		Valoarea impozabilă Lei/m.p.		
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare electrice, încălzire	Fără instalații de apă, canalizare electrice, încălzire	
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555	935	555
B.	Clădire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159	254	159
C.	Clădire – anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143	159	143
D.	Clădire – anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63	95	63
E.	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
----	--	--	--	--	--

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, după caz, persoanelor juridice, s-a stabilit taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții- rangul localităților IV și V

Art. 258 alin. (2) Cod fiscal		- lei/ha. -		- lei/ha. -	
Zona în cadrul localității	Nivelurile aplicabile pentru anul 2014		Nivelurile actualizate pentru anul 2015		
	Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localități		Nivelul impozitului/taxei pe ranguri de localități		
	IV	V	IV	V	
A	889	711	889	711	
B	711	534	711	534	

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, după caz, persoanelor juridice, s-a stabilit taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe terenuri.

ART. 252* Majorarea impozitului datorat de persoanele fizice ce dețin mai multe clădiri

(1) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan
- orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii -

Art. 258 alin. (4) Cod fiscal

Nr.crt	Zona Categorია de folosinta	Nivelurile aplicabile pentru anul 2014		Nivelurile actualizate pentru anul 2015	
		Zona A - lei/ha. -	Zona B - lei/ha. -	Zona A - lei/ha. -	Zona B - lei/ha. -
1.	Teren arabil	28	21	28	21
2.	Pasune	21	19	21	19
3.	Fâneată	21	19	21	19
4.	Vie	46	35	46	35
5.	Livada	53	46	53	46
6.	Padure sau alt gen de vegetatie forestiera	28	21	28	21
7.	Teren cu ape	15	13	15	13
8.	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X	X	X

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan

Art. 258 alin. (6) Cod fiscal

Nr.crt	Zona Categorია de folosinta	Nivelurile aplicabile pentru anul 2014		Nivelurile actualizate pentru anul 2015	
		Zona A - lei/ha.	Zona B - lei/ha. -	Zona A - lei/ha.	Zona B - lei/ha. -
1.	Teren cu constructii	31	28	31	28
2.	Teren arabil	50	48	50	48
3.	Pasune	28	26	28	26
4.	Fâneată	28	26	28	26
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55	53	55	53
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	X	X	X	X
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1.	56	53	56	53
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	16	14	16	14
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X	X	X
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	5	6	5
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	34	31	34	31
9.	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

	Nivelurile aplicabile pentru anul 2014	Nivelurile aplicabile pentru anul 2015
1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism Art. 267 alin. (1) Cod fiscal		
a) pana la 150 m.p. inclusiv	3 lei	3 lei
b) intre 151 si 250 m.p. inclusiv	3,5 lei	3,5 lei
c) intre 251 si 500 m.p. inclusiv	4,5 lei	4,5 lei
d) intre 501 si 750 m.p. inclusiv	6 lei	6 lei
e) intre 751 si 1.000 m.p. inclusiv	7 lei	7 lei
f) peste 1.000 m.p.	14 lei + 0,01 lei/m.p. pentru ce depaseste 1.000 m.p.	7 lei+0,005 lei/m.p. pentru ce depaseste 1.000 m.p.
2. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si escavari Art. 267 alin. (4) din Codul fiscal	8 lei/mp	8 lei/mp
3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor Art. 267 alin. (7) din Codul fiscal	8 lei/mp	8 lei/mp
4. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu Art. 267 alin. (11) din Codul fiscal	13	13 lei
5. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa Art. 267 alin. (13)	9 lei	9 lei
6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice Art. 268 alin. (1) din Codul fiscal	15 lei	15 lei
7. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica Art. 268 alin. (5) din Codul fiscal	3000 lei	3000 lei
8. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar Art. 267 alin. (12) din Codul fiscal	13 lei	13 lei

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 271 alin. (2)

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Nivelurile aplicabile pentru anul 2014	Nivelurile aplicabile pentru anul 2015
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	32	32
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23	23

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 275 alin. (2) Cod fiscal

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva	Nivelurile aplicabile pentru anul 2014 - lei/m.p. -	Nivelurile aplicabile pentru anul 2015 - lei/m.p. -
a) in cazul videotecilor	2	2
b) in cazul discotecilor	3	3

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare

	Nivelurile aplicabile pentru anul 2014 - lei -	Nivelurile aplicabile pentru anul 2015 - lei -
1. Eliberarea certificatelor, adeverintelor si a oricaror altor inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare	2	2
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:		
- pentru animale sub 2 ani	2	2
- pentru animale peste 2 ani	2	2
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate:		
- pentru animale sub 2 ani	2	2
- pentru animale peste 2 ani	5	5
4. Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului	15	15
5. Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2	2
6. Transcrierea, la cerere, in registrele		

de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile de stare civila	2	2
7. Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila	2	2
8. Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deterioarate	2	2
9. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar ,cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere	15 lei/ha sau fractiune de ha	15 lei/ha sau fractiune de ha

TAXE DE ÎNMATRICULARE A AUTOVEHICULELOR ȘI REMORCILOR, AUTORIZARE PROVIZORIE DE CIRCULAȚIE ȘI AUTORIZAȚIE DE CIRCULAȚIE PENTRU PROBE.

	2014	2015		
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor		x	x
	a) Autovehicule și remorci cu masa maximă autorizată de până la 3500 kg, inclusiv		60	60
	b) Autovehicule și remorci cu masa maximă autorizată de până la 3500 kg, inclusiv		145	145
2	Taxa de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar		9	9

ALTE TAXE LOCALE:

- taxa inchiriere Caminul Cultural Sinesti: - pentru nunți -600;
- taxa inchiriere Caminul Cultural Sinesti: - pentru botezuri, aniversări, etc. – 300 lei;
- taxa copii xerox – 0,5 lei/pagina.

TAXA PENTRU VEHICULE LENTE:

- Autocosoitoare 34,00 lei
- Combina Agricola 34,00 lei
- Tractor cu pneuri 34 ,00lei
- Alte utilaje 34 lei
- Taxa numere mopede- 40,00 lei

PRIMAR,

ANDREI CONSTANTIN

SECRETAR,

GHEORGHE OLTIA