

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind reactualizarea inventarului bunurilor
aparținând domeniului public al comunei Sfântu Gheorghe

Consiliul local Sfântu Gheorghe , județul Ialomița

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului nr...../..... cu privire la completarea bunurilor ce fac parte din domeniul public al localității
- raportul de reevaluare a domeniului public întocmit de dl.Bodeanu Valentin – evaluator autorizat A.N.E.V.A.R

Examinând:

- raportul secretarului comunei nr./.....

În conformitate cu :

- prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , modificată și completată;
- prevederile H.G. nr.2139 /30.11.2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe ;
- prevederile Ordonanței nr.81/28.08.2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, modificată și completată;
- prevederile H.G.nr.548/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1 : Hotărârea Consiliului Local Sfântu Gheorghe nr. 60/ 24 august 1999 privind însușirea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Sfântu Gheorghe, se modifică și se completează după cum urmează:

- Anexa cuprinzând inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sfântu Gheorghe se modifica și se completează după cum urmează :

a) la **Secțiunea I – “Bunuri imobile“**, se modifică și se completează după cum :

a.1) **la poziția 1 ”drum pietruit sat Sfântu Gheorghe” - strada Narcisei-** coloana 3 va avea următorul cuprins “– 950 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins : “47.500 “, *strada Hălții*-coloana 3 va avea următorul cuprins “– 1.170 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins : “58.500 “ , *strada Școlii* –coloana 3 va

avea următorul cuprins “– 980 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“49.000 “ , *strada Lalelelor* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 660 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“33.000 “ , *strada Crinului* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 950 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“47.500 “ , *strada Bujorului* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 1.300 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“65.000 “ , *strada Garoafelor* -coloana 3 va avea următorul cuprins “– 1.300 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“65.000 “ , *strada Iasomieii* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 1.110 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“55.500 “ , *Strada Bisericii* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 1.100 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“55.000 “ , *Strada Trandafirului* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 1.180 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“59.000 “ , *strada Crizantemei* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 940 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“47.000 “ , *strada Lăcrămioarei* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 930 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“46.500 “ , *strada Gladiolei* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 850 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“42.500 “ “total – 13.420 ml” iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”671.000 “ , “zona de siguranță” coloana 5 va avea următorul cuprins: ”222.950” , “trotuar aferent” coloana 3 va avea următorul cuprins:” 4.309 m.p , iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”236.995”;

2) **la poziția 2** “drum de pământ sat Sfântu Gheorghe “ se abrogă;

3) **la poziția 3** “drum pietruit sat Butoiu” , *strada Vișinului*- coloana 3 va avea următorul cuprins “– 450 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“22.500 “ , *strada Cireșului* -coloana 3 va avea următorul cuprins “– 440 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“22.000 “ , *strada Dușilor* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 800 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“40.000 “ , *strada Smochinului* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 450 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“22.500 “ , *strada Corcodusilor*- coloana 3 va avea următorul cuprins “– 400 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“20.000 “ , *strada Alunului* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 850ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“42.500 “ , *strada Brazilor* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 860 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“43.000 “ , *strada Salcânilor* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 835 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“41.750 “ , *strada Stejarilor* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 850 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“42.500 “ , *strada Plopilor* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 750 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“37.500 “ , *strada Salciei* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 800 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“40.000 “ , *strada Teilor* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 750 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“37.500 “ , *strada Pinului* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 600 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“30.000 “ , *strada Fagului*- coloana 3 va avea următorul cuprins “– 300 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins : “15.000 “ , *strada Perilor* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 300 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“15.000 “ , *strada Prunilor* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 300 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“15.000 “ , *strada Caisului* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 150 ml“ ,coloana 5 va

avea următorul cuprins :“7.500 “, *strada Nucului* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 300 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“1.500 “, Ds 331+Ds 281- coloana 3 va avea următorul cuprins “– 285 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“14.250 “, Ds359+Ds 232+Ds 178+ Ds 26 - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 390 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“19.500 “ - total - 10.860 ml “ iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”543.000”, “zonă de siguranță” - coloana 5 va avea următorul cuprins:“99.040 “, “trotuar aferent”- coloana 5 va avea următorul cuprins: ”132.440”;

4) **la poziția 4** ”drum de pământ sat Butoiu” se abrogă;

5) **la poziția 5** “drum modernizat sat Malu”coloana 3 va avea următorul cuprins: ” strada Garii – coloana 3 va avea următorul cuprins: ”301 m.p” iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”36.120”, “zonă de siguranță”- coloana 3 va avea următorul cuprins: ”3.025 m.p ” iar coloana 5 va avea următorul cuprins:“24.200 “, “trotuar aferent” coloana 5 va avea următorul cuprins: ”33.275”;

• **la poziția 6** “drum pietruit sat Malu ” coloana 3 va avea următorul cuprins: ” *strada Gutuiului* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 250 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“12.500 “, *strada Merilor* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 250 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“12.500 “, *strada Paltinului* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 400 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“20.000 “, *strada Frasinului* -coloana 3 va avea următorul cuprins “– 100 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“5.000 “, *strada Crușinului* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 64 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“3.200 “, *strada Bisericii* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 300 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“15.000 “, *strada Migdalului* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 300 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“15.000 “, *strada Murelor* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 350 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“17.500 “, *strada Zmeurei* - coloana 3 va avea următorul cuprins “– 142 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins : “7.100 “, *strada Ghindei* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 400 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“20.000 “, *strada Mușețelului* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 300 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins : “15.000 “, *Strada Coacăzului* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 250 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“12.500 “, *strada Măceșului* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 326 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“16.300 “, *strada Mesteacănului* – coloana 3 va avea următorul cuprins “– 406 ml“ ,coloana 5 va avea următorul cuprins :“20.300 “, “zonă de siguranță” - coloana 3 va avea următorul cuprins :“ 12,685 m.p” iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”101.480”, “trotuar aferent” coloana 3 va avea următorul cuprins: coloana 5 va avea următorul cuprins: ”22.550”;

7) **la poziția 7** ”drum de pământ sat Malu “ se abrogă ;

8) **la poziția 8** “stadionul Malu” se va numi “teren stadion Malu “ coloana 3 va avea următorul cuprins ” 9.844 m.p”, coloana 5 va avea următorul cuprins: ” 97.450”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins”Legea nr.213/1998,carte funciara nr.411” ;

9) **la poziția 9** “cimitir Sfântu Gheorghe” se va numi “teren cimitir Sfântu Gheorghe“ iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”130.000”;

- 10) **la poziția 10** “cimitir Sfântu Gheorghe” se va numi “teren cimitir Sfântu Gheorghe” coloana 5 va avea următorul cuprins: ”52.860”;
- 11) **la poziția 11** “cimitir Butoiu” se va numi “teren cimitir Butoiu” iar coloana 5 va avea următorul cuprins:” 99.450”;
- 12) **la poziția 12** “cimitir Malu”se va numi “teren cimitir Malu” iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”54.290”;
- 13) **la poziția 13** “platforma de gunoi Sfântu Gheorghe, se abrogă;
- 14) **la poziția 14** “platforma de gunoi Butoiu” se abrogă ;
- 15) **la poziția 15** “platforma de gunoi Butoiu” -se abrogă ;
- 16) **la poziția 16** “primăria Sfântu Gheorghe” coloana 3 va avea următorul cuprins: “clădire P+1 construită din cărămidă, învelită cu tablă, învecinată la N - Vacărenco Teodor, la S- D N 2A, la E – dispensarul Sfântu Gheorghe, la V – Lodroman Gheorghe și Damian Ion. Suprafața construită 213 m.p”, iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”500.000”, “teren aferent” coloana 5 va avea următorul cuprins: ”15.899”;
- 17) **la poziția 17** “cămin cultural Sfântu Gheorghe + biblioteca comunală” coloana 3 va avea următorul cuprins: ”clădire P+1 construită din cărămidă, învelită cu tablă, învecinată la N - drum comunal, la S- D N 2A, la E – Bărbulescu Sofița și Petrea Florentina, la V –dispensarul uman. Suprafața construită 652 m.p ” iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”1.700.000” , “teren aferent” coloana 3 va avea următorul cuprins”3.883 m.p” coloana 5 va avea următorul cuprins: ” 25.014”;
- 18) **la poziția 18** “cămin cultural Malu” se va numi “cămin cultural Malu +punct sanitar” coloana 3 va avea următorul cuprins: ”clădire construită din cărămidă, învelită cu tablă, învecinându-se la N-stadionul Malu , la S-DN 2A , la E-magazin Federalcoop , la V-Nita Liliana .Suprafața construită de 663 m.p” iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”1.750.000” , “teren aferent” coloana 5 va avea următorul cuprins: ”13.088” .
- 19) **la poziția 19** „grădinița Sfântu Gheorghe” se abrogă.
- 20) **la poziția 20** „grădinița Malu” coloana 5 va avea următorul cuprins: ”20.000” , „teren aferent”coloana 5 va avea următorul cuprins: ”3.809” , iar coloana 6 va avea următorul cuprins”Legea învățământului nr.1/2011” ;
- 21) **la poziția 21** ”școala generala cu clasele I-IX Sfântu Gheorghe „, se va numi “școala primară Sfântu Gheorghe” coloana 3 va avea următorul cuprins: ”clădire construită din cărămidă, învelită cu tablă , învecinată la N - drum comunal, la S - drum comunal, la V- biserica satului, la E - drum comunal. Suprafața construită 623 m.p” iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”750.000” , „teren aferent” coloana 3 va avea următorul cuprins: ”9.009 m.p.” , coloana 5 va avea următorul cuprins: ”58.035”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins”Legea învățământului nr.1/2011” ;
- 22) **la poziția 22** “Școala Generală cu clasele I-IX Butoiu”,se va numi ” Școala Gimnaziala Malu” , coloana 3 va avea următorul cuprins: ”clădire construită din cărămidă, învelită cu tablă, compusă din 9 camere, învecintă la N - cu drum comunal, la V- md.Șerban Elena, la S- DN 2 A și la E – Ene Vasile. Suprafața construită de 715 m.p.” iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”600.000” , „teren aferent „, coloana 3 va avea următorul cuprins: ”4.477 m.p”, iar coloana 5

- va avea următorul cuprins: ”24.363”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins”
Legea învățământului nr.1/2011” ;
- 23) **poziția 23** „dispensar uman Sfântu Gheorghe” se abrogă;
- 24) **poziția 24** „dispensar veterinar Sfântu Gheorghe” se abrogă;
- 25) **poziția 25** ”locuință de serviciu Sfântu Gheorghe “ se abrogă;
- 26) **poziția 26** “Casa specialistului Sfântu Gheorghe” se abrogă ,se va înscrie numai teren aferent ,coloana 3 va avea următorul cuprins ”843 m.p ”, coloana 5 va avea următorul cuprins ”9.970” ,coloana 6 va avea următorul cuprins ”Legea nr.213/1998 ,carte funciara nr.20.642 ” ;
- **poziția 27** ”lacul Rogozu” coloana 5 va avea următorul cuprins: ”2.218.500,iar coloana 6 va avea următorul cuprins”Legea nr.213/1998,carte funciara nr.20.550 , nr. 20.551” ;
- 28) **poziția 28** ” placă comemorativă Malu” , coloana 5 va avea următorul cuprins: ” 500 ”, teren aferent , coloana 5 va avea următorul cuprins: ” 630 ” ;
- 29) **poziția 29** ” crucea de piatră” , coloana 5 va avea următorul cuprins: ” 500 ” ;
- 30) **poziția 30** “drum comunal Sfântu Gheorghe- Butoiu – coloana 3 va avea următorul cuprins:“3.270 ml “, coloana 5 va avea următorul cuprins :“163.500“ iar coloana 6 va avea următorul cuprins” H.G. nr.540/2000” ;
- 31) **poziția 31** ” drum de pământ -platforma gunoi, sat Butoiu ”coloana 3 va avea următorul cuprins: ”-1.025 ml “ iar coloana 5 va avea următorul cuprins: ”19.475 “;
- 32) **poziția 32** ” Monumentul eroilor ” coloana 5 va avea următorul cuprins: ”1.500 “;
- 33) **poziția 33** ”teren ” se abrogă;
- 34) **poziția 34** ”teren ” se abrogă;
- 35) **poziția 35** ”platformă compost ” coloana 5 va avea următorul cuprins ”20.000 “;
- b) la **secțiunea I –Bunuri imobile** după poziția 47 se introduc 6 noi poziții , pozițiile – 48 -53 prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.
- ART.2** – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate și primarului comunei Sfântu Gheorghe și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Sfântu Gheorghe .
- ART.3** - Aducerea la cunoștință publică se va face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și pe site-ul instituției.

INIȚIATOR,
Primar – Gomes Iuliana Livia