

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SFINTU GHEORGHE
JUDEȚUL IALOMIȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind arendarea suprafeței de 50,00 ha teren agricol
situat pe raza comunei Sfintu Gheorghe

Consiliul Local al comunei Sfintu Gheorghe, județul Ialomița, întrunit în
ședința ordinară din data de ,

Având în vedere:

-Expunerea de motive a d-nei primar înregistrată la nr.-.....;
- Referatul de specialitate al compartimentului Registrul Agricol și Fond Funciar înregistrat la Primăria comunei Sfintu Gheorghe sub nr...../..... ;
-Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Sfintu Gheorghe nr...../.....;
- Prevederile art. 1836, lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare.
În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c) coroborat cu alin. 5, lit. b), art. 123, alin. 1 și 2 respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă cererea SC si arendarea suprafeței de 50,00 ha teren agricol, avand categoria de folosinta arabil, situat pe raza comunei Sfintu Gheorghe, care face parte din domeniul privat al comunei.

Art. 2 – Arendarea se va face cu respectarea procedurilor prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 2 – Terenul agricol pe care se va înființa cultura va fi arendat pe o perioadă cuprinsa între 1 și 5 ani de la data încheierii contractului de arendare.

Art. 3 – Nivelul arendei terenului va fi de 800 lei/ha/an ce va fi indexat anual cu indicele de inflație ,platibil în doua transe , la 15 ianuarie respectiv la 15 septembrie .

Art. 4 – În conformitate cu prevederile art.256 alin.(3) din Codul Fiscal, cu modificarile și completările ulterioare , taxa pe teren , reprezintă sarcina fiscală a arendasului .

Art. 5 - Se împuternicește doamna primar Gomes Iuliana Livia cu semnarea contractului de arendare .

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei comunei Sfintu Gheorghe și pe site-ul www.sfintugheorghe.ro.

Art. 10 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei Sfintu Gheorghe, Compartimentului Registrul Agricol și Fond Funciar , în vederea aducerii la îndeplinire.

INITIATOR,
Primar –Gomes Iuliana Livia