

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL GRINDU
JUDEȚUL IALOMIȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a 9 loturi teren
intravilan aparținând domeniului privat al comunei, pentru construirea de locuințe.
Nr.21 din 26.05.2014.

Consiliul Local al comunei Grindu, județul Ialomița,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului nr.1087 din 26.05.2014;

Examinând :

- raportul nr.1086 din 26.05.2014 al compartimentului de specialitate;

- raportul comisiei de specialitate nr.34/26.05.2014 al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului ;

- extrasele de carte funciara cu numerele cadastrale 20552, 20546, 20550, 20555, 20551, 20556, 20548, 20549, 20547 și Încheierile nr.22464, 22458, 22455, 22453, 22454, 22466, 22457, 22467, 22468 emise de OCPI Ialomița privind intabularea dreptului de proprietate asupra celor 9 terenuri, în favoarea UAT Grindu ;

- avizul de legalitate la proiectului de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a 9 loturi teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Grindu, pentru construirea de locuințe;

În conformitate cu :

-prevederile art 13, 17 și 22 din legea nr 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art 36, alin.(2), lit.”c” coroborat cu alin. (5), lit.”b” , art.123, alin.(1) și (2) și art 45, alin. (3) din Legea nr 215 /2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a următoarelor loturi, pentru construcția de locuințe:

- lotul nr.16 – imobil cu nr.cadastral 20552, înscris în cartea funciara 22464;
- lotul nr.22 – imobil cu nr.cadastral 20546, înscris în cartea funciara 22458;
- lotul nr.23 – imobil cu nr.cadastral 20550, înscris în cartea funciara 22455;
- lotul nr.25 – imobil cu nr.cadastral 20555, înscris în cartea funciara 22453;
- lotul nr.27 – imobil cu nr.cadastral 20551, înscris în cartea funciara 22454;
- lotul nr.29 – imobil cu nr.cadastral 20556, înscris în cartea funciara 22466;
- lotul nr.32 – imobil cu nr.cadastral 20548, înscris în cartea funciara 22457;
- lotul nr.35 – imobil cu nr.cadastral 20549, înscris în cartea funciara 22467;
- lotul nr.38 – imobil cu nr.cadastral 20547, înscris în cartea funciara 22468.

Art.2. Pretul minim de incepere a licitației pentru loturi enunțate la art.1, respectiv limita minima a concesiunii, se stabileste in sumă de 0,12 lei/mp/an.

Art.3. Durata concesiunii se stabilește la 49 de ani.

Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini privind concesiunea unui teren intravilan din domeniul privat comunal destinat construirii de locuințe , “Instrucțiunile pentru ofertanți” și a modelului de ofertă, conform anexelor 1,2 și 3 care fac parte integranta din prezenta hotărâre .

Art.5. Se constituie comisia pentru evaluarea ofertelor in vederea concesiunii terenurilor destinate construcției de locuințe, in urmatoarea componență :

- Ene Tudora – secretar comună - președinte;
- Andrei Paula - referent agricol – secretar;
- Herea Valentina – inspector contabil – membru;
- Radu Alexandrina - inspector taxe – membru;
- Consilier local - membru;

Art.6. Se desemnează ca membri supleanți in comisia de evaluare a ofertelor in vederea concesiunii terenurilor destinate construcției de locuințe, după cum urmează:

- Vieriu Costel – viceprimar - președinte;
- Dinu Varvara - inspector casier - membru;
- Iordache Cornelia – referent -membru supleant.

Art.7. Referentul cu atribuții de urbanism si persoanele nominalizate la art. 5 vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor interesate si Instituției Prefectului, judetul Ialomița, prin grija secretarului comunei.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi adusa la cunostință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Grindu si prin postarea pe site-ul www.grindu.ro .

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Cristache Constantin

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL GRINDU
JUDEȚUL IALOMIȚA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a 9 loturi teren
intravilan aparținând domeniului privat al comunei, pentru construirea de locuințe.**

Consiliul Local al comunei Grindu, județul Ialomița,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului nr.1087 din 26.05.2014;

Examinând :

- raportul nr.1086 din 26.05.2014 al compartimentului de specialitate;

- raportul comisiei de specialitate nr.34/26.05.2014 al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului ;

- extrasele de carte funciara cu numerele cadastrale 20552, 20546, 20550, 20555, 20551, 20556, 20548, 20549, 20547 și Încheierile nr.22464, 22458, 22455, 22453, 22454, 22466, 22457, 22467, 22468 emise de OCPI Ialomita privind intabularea dreptului de proprietate asupra celor 9 terenuri, în favoarea UAT Grindu ;

- avizul de legalitate la proiectului de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a 9 loturi teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Grindu, pentru construirea de locuințe;

În conformitate cu :

-prevederile art 13, 17 și 22 din legea nr 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art 36, alin.(2), lit.”c” coroborat cu alin. (5), lit.”b” , art.123, alin.(1) și (2) și art 45, alin. (3) din Legea nr 215 /2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a următoarelor loturi, pentru construcția de locuințe:

- lotul nr.16 – imobil cu nr.cadastral 20552, înscris în cartea funciara 22464;
- lotul nr.22 – imobil cu nr.cadastral 20546, înscris în cartea funciara 22458;
- lotul nr.23 – imobil cu nr.cadastral 20550, înscris în cartea funciara 22455;
- lotul nr.25 – imobil cu nr.cadastral 20555, înscris în cartea funciara 22453;
- lotul nr.27 – imobil cu nr.cadastral 20551, înscris în cartea funciara 22454;
- lotul nr.29 – imobil cu nr.cadastral 20556, înscris în cartea funciara 22466;
- lotul nr.32 – imobil cu nr.cadastral 20548, înscris în cartea funciara 22457;
- lotul nr.35 – imobil cu nr.cadastral 20549, înscris în cartea funciara 22467;
- lotul nr.38 – imobil cu nr.cadastral 20547, înscris în cartea funciara 22468.

Art.2. Pretul minim de incepere a licitației pentru loturi enunțate la art.1, respectiv limita minima a concesiunii, se stabileste in sumă de 0,12 lei/mp/an.

Art.3. Durata concesiunii se stabilește la 49 de ani.

Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini privind concesiunea unui teren intravilan din domeniul privat comunal destinat construirii de locuințe , “Instrucțiunile pentru ofertanți” și a modelului de ofertă, conform anexelor 1, 2 și 3 care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.5. Se constituie comisia pentru evaluarea ofertelor in vederea concesiunii terenurilor destinate construcției de locuințe, in urmatoarea componență :

- Ene Tudora – secretar comună - președinte;
- Andrei Paula - referent agricol – secretar;
- Herea Valentina – inspector contabil – membru;
- Radu Alexandrina - inspector taxe – membru;
- Constantin Ioana - consilier local - membru;

Art.6. Se desemnează ca membri supleanți in comisia de evaluare a ofertelor in vederea concesiunii terenurilor destinate construcției de locuințe, după cum urmează:

- Vieriu Costel – viceprimar - președinte;
- Dinu Varvara - inspector casier - membru;
- Iordache Cornelia – referent -membru supleant.

Art.7. Referentul cu atribuții de urbanism si persoanele nominalizate la art. 5 vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor interesate si Instituției Prefectului, judetul Ialomița, prin grija secretarului comunei.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi adusa la cunostință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Grindu si prin postarea pe site-ul www.grindu.ro .

***PRESEDINTE DE SEDINTA,
Andrei Vasile***

***Contrasemneaza,
Secretar comuna
Ene Tudora***

***Nr.30.
Adoptata la GRINDU.
Astazi 30.05.2014.***