



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALACIU



HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL Balaciu nr.5 din 27.02.2015 pentru aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, a pretului și a contractului privind închirierea pășunilor permanente aflate în domeniul privat al comunei Balaciu

Consiliul Local al comunei Balaciu, ales în condițiile Legii nr. 67/2004 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință ordinară, astăzi 30.03.2015.

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei nr.3807/17.03.2015.

In conformitate cu:

- prevederile O.U.G. nr.34/2013 cu privire la organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor și de modificare și completare a Legii fondului funciar nr 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

- prevederile H.G. nr.1064/2013 privind Normele metodologice pentru aplicarea Ordonatei de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările aduse prin HG nr.78/2015

- prevederile Ordinului ministrului agriculturii nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale /ha de pășiști;

- prevederile art.11 alin.1 lit.a) din O.G. nr.28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare.

Examinând:

- raportul nr.691 din 23.03.2015 al comisiei de specialitate a consiliului local.

- raportul nr.683 din 19.03.2015 al compartimentului de specialitate al primarului.

- avizul de legalitate al secretarului comunei nr. 628 din 19.03.2015

În temeiul art.36 alin.5 lit.b) raportat la alin.2 lit.c) și art.45 alin.3 coroborat cu art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.I – Anexa nr.1 la HCL Balaciu nr.5 din 27.02.2015 se înlocuiește cu anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.II – Anexa nr.2 la HCL Balaciu nr.5 din 27.02.2015 , se modifică după cum urmează :

1. Art.3 va avea următorul cuprins :

„Art. 3 -Terenurile se închiriază pe o perioadă de 7 (șapte) ani,,

2. Art.4 alin.3 ,va avea următorul cuprins :

(3) În baza hotărârii nr.88/11.12.2014 a Consiliului Județean Ialomita privind stabilirea pretului mediu/tonă de masă verde obținută de pe pășiști, pentru anul 2015 și a adresei nr.599/25.02.2014 a D.A.J. Ialomita, a condițiilor specifice pășunilor permanente de pe raza comunei Balaciu (seceta care

se instalează an de an începând cu luna iulie, preponderent pe pășuni a unor specii de plante fără valoare furajeră, faptul că de peste 20 de ani suprafețele de pășune nu au fost supraînsămânțate existând în prezent mai mult plante din flora spontană), precum și a faptului că prin punctul IV.1 din anexa la Ordinul comun nr.407/2051/2014 al MADR și MDRAP prețul concesiunii/închirierii/ha nu poate depăși 50% din valoarea masei verzi pe hectar calculată în funcție de potențialul productiv al pășunii și prețul mediu stabilit de consiliul județean, conform prevederilor [art. 62 alin. \(2²\) din Legea nr. 571/2003](#) privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada 2015-2022 valoarea ierbii disponibile pentru animale și prețul de începere a licitației pentru fiecare parcelă de pășune se stabilesc de Consiliul Local Balaciu prin hotărâre.

3. Termenul prevăzut la art.5 se prelungește până la data de **9.04.2015**

4. Art.6 alin.(2) , va avea următorul cuprins:

*„ (2) După expirarea termenului prevăzut la art.5 dar nu mai târziu de data de **10.04.2015**, compartimentul registrul agricol va calcula cota UVM deținută de fiecare solicitant din total UVM pe localitate și suprafața de pășune pentru care acesta va putea licita,,*

5. La art.6 , după alin.2 se introduce alin.2¹ cu următorul cuprins:

*„ 2¹ - Pe baza tabelului întocmit și a documentelor anexate cererilor, în data de **10.04.2015** comisia de licitație publică prin afișare la sediul primăriei, pe site-ul www.balaciu.ro și la punctele de informare din satele componente ale comunei, lista solicitanților calificați și a celor respinși.*

*În caz de nemulțumire, solicitanții respinși vor putea depune contestație până în data de **15.04.2015 ora 12**. Soluționarea contestației se va face în termen de 24 de ore de la depunere, prin dispoziție motivată a primarului,,*

6. Alin.(1) al art.7 se modifică și va avea următorul cuprins:

*„ **Art.7** – (1) Licitația va începe în data de **16.04.2015 ora 10** la sediul Primăriei Balaciu, cu posibilitatea de a continua în ziua următoare, dacă nu se finalizează.*

Pentru organizarea acesteia ,se constituie o comisie de licitație în următoarea componență:

- | | | |
|------------------------|--|---------------------|
| 1. Andronache Dan | - consilier comp.buget, programe, prognoze | - președinte |
| 2. Preotescu Mircea | - consilier compartiment Reg.Agricol | - secretar |
| 3. Păun Ionel | - consilier comp. ITL | - membru |
| 4. David Daniel | - consilier local | - membru |
| 5. Vataselu Constantin | - consilier local | - membru |

7. Art.8 va avea următorul cuprins:

*„**Art.8** - Atribuțiile comisiei:*

- verifică respectarea prevederilor art.4, art.6 și art.11 din caietul de sarcini
- asigură publicitatea organizării licitației

- după finalizarea acțiunii întocmește raportul de adjudecare și acordă sprijin secretarului comunei pentru completarea registrului cu actele de evidență a pajiștilor și a planului cadastral al suprafețelor concesionate sau închiriate.

- transmite raportul de adjudecare compartimentului ITL, în vederea redactării contractelor de închiriere,,

8. Alin.1 al art.11 va avea următorul cuprins :

*„ **Art.11** – (1) Pot avea calitatea de locatari pentru terenuri agricole categoria de folosință pășune :*

- persoane juridice cu sediul în comuna Balaciu, indiferent de forma de organizare, cu condiția să aibă în obiectul de activitate al acestora și să desfășoare efectiv următoarele

activități: cod 0141- creșterea bovinelor de lapte” cod 0142- creșterea altor bovine,cod 0143 – creșterea cailor si a altor cabaline,cod 0145- creșterea ovinelor și caprinelor .

- *crescători de animale, persoane fizice,membri ai comunității, care la data de 01.03.2015 figurează înscrise cu gospodăria în registrul agricol și la rolul fiscal*
- *formele asociative ale crescătorilor de animale,*

9. Art.11 alin.2 liniuta 6,va avea următorul cuprins:

- „certificat fiscal eliberat de compartimentul de specialitate al primarului, din care să rezulte că nu există debite restante, cu excepția celor stabilite pentru anul 2015 precum și cele pentru care s-a instituit executarea silită prin poprire.

10.Alineatele 2 și 3 ale art.17 vor avea următorul cuprins:

„ (2) În cazul în care, suprafața de pășune la care are dreptul licitantul câștigător corespunzătoare numărului de UVM detinute este mai mică decât suprafața totală a parcelei pentru care s-a licitat, licitatorul poate să reia licitația pentru suprafața rămasă, cu ofertantul/ofertanții necâștigători , pretul de începere al licitației fiind cel stabilit de consiliul local.Această procedură va putea continua până la acoperirea totală a suprafeței parcelei.

(3) În cazul în care suprafața de pășune la care are dreptul licitantul câștigător , corespunzătoare numărului de UVM detinute, este mai mare decât suprafața totală a parcelei pentru care s-a licitat, licitantul câștigător are dreptul să se înscrie la licitația unei alte parcele, pentru diferența de suprafață la care are dreptul, fără plata unei alte taxe de participare,,

Art.III – Anexa nr.3 la HCL Balaciu nr.5 din 27.02.2015 se înlocuiește cu anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.IV – Anexa nr.4 la HCL Balaciu nr.5 din 27.02.2015 se înlocuiește cu anexa 3 la prezenta hotărâre.

Art.V – Primarul comunei și comisia de licitație vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.VI – Prin grija secretarului comunei prezenta hotărâre se comunică în termenele legale : primarului comunei,președintelui comisiei de licitație și Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate,se va publica pe site-ul www.balaciu.ro

Adoptată cu respectarea art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Simion Nicoleta

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI BALACIU
Alexandru Viorel Trandafir

Nr.9

Adoptată la comuna Balaciu

Astăzi 30.03.2015