



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMENI
JUDETUL CALARASI

Comuna Ulmeni, judetul Calarasi ; cod fiscal:3796691;cod postal : 917260 ; tel.,0242523123, fax 0242523554

HOTARARE
PRIVIND APROBAREA
COMPLETARII HOTARARII NR.16/2013, CU REFERIRE LA APROBAREA UNUI
PLAN URBANISTIC ZONAL
PENTRU CONSTRUCTII ENERGETICE
– CENTRALA FOTOVOLTAICA

Consiliul Local al comunei Ulmeni, judetul Calarasi, intrunit in sedinta ordinara astazi,
30 Aprilie 2013

Avand in vedere;

- adresa Institutiei Prefectului –judetul Calarasi –Serviciul verificarea legalitatii actelor, a aplicarii actelor normative si contencios administrativ, nr.2685/16.04.2013, inregistrata la institutia noastra sub nr.1641/19.04.2013;
 - cererea depusa de SC SOLAR PARK NETWORK S.R.L.. , inregistrata sub nr.1245/28.03.2013, prin care solicita aprobarea P.U.Z. , pentru terenul in suprafata de 245.600 m.p. , si documentatia prezentata in acest sens;
 - raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului prin care propune aprobarea PUZ –ului si a RLU –ului pentru acest teren, inregistrat sub nr.1258/29.03.2013;
 - raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat sub nr.1650/20.04.2013, cu privire la modificarea Hotararii nr.16/2013, respectandu-se prevederile Institutiei Prefectului , mai sus mentionata;
 - raportul informarii si consultarii publicului pentru elaborarea PUZ, intocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat sub nr.816/25.02.2013;
 - procesul verbal privind participarea si implicarea publicului si a asociatiilor legal constituite la procesul de elaborare acatelor normative si la procesul de luare a deciziilor, inregistrat sub nr.1114/19.03.2013;
 - prevederile punctului 16 din Legea nr.289/2005, pentru modificarea si completarea Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
 - Avizul Arhitectului Sef al judetului Calarasi nr.35/2013;
 - Avizul de oportunitate eliberat de Departamentul de urbanism din cadrul Consiliului Judetean Calarasi , nr.18/06.03.2013;
 - Prevederile Anexei nr.1 lit.(b) pct.12 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile art.6 din Legea nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica;
 - Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ulmeni, inregistrat sub nr.1739/29.04.2013
 - Prevederile art.36 alin. (2) lit. „c: si alin.(5), lit. „c” din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.45 alin.2 lit „e” din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE;

Art.1. Se aproba completarea Hotararii nr.16/29.03.2013 , privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal pentru CONSTRUCTII ENERGETICE CENTRALA FOTOVOLTAICA, pentru terenul in suprafata de 245.600 mp, situat in extravilanul comunei Ulmeni, judetul Calarasi, in T 27/1 P 11,12 ,13, cu numerele cadastrale ;20465,20462,20482, prin adaugarea unui articol (nr.4) ,referitor la valabilitatea documentatiei pentru respectivul PUZ.

Art.2. Se aproba includerea in intravilanul comunei Ulmeni, judetul Calarasi, a suprafetei de 245.600 mp , din T 27/1, P 11,12,13, cu numerele cadastrale ;20465,20462,20482.

Art.3. Se aproba schimbarea categoriei de folosinta arabil si trecerea in categoria de folosinta Zona unitati industriale, pentru terenurile aratate la art.1 din prezenta hotarare.

Art.4. Valabilitatea prezentului Plan Urbanistic Zonal pentru constructii energetice – Centrala Fotovoltaica , este de 29 de ani, incepind cu data emiterii prezentei hotarari.

Art.5. Secretarul comunei va comunica tuturor persoanelor si institutiilor interesate, prezenta hotarare; Raportul informarii si consultarii publicului pentru elaborarea PUZ,- anexa nr.1 si procesul verbal conform art.6 din Legea nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, - anexa nr.2, ca parti integrante din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Ion FLOREA

Contrasemneaza,
Secretar,
Anisoara MANCIU

Nr.18
Adoptata la Ulmeni
Astazi 30.04.2013

Total consilieri 15
Prezenti 15
Vot pentru 15