

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL CAIUTI

HOTARARE

**Privind aprobarea cesionarii contractului de concesiune
nr.6912/01.10.2007**

Consiliul local Caiuti intrunit in sedinta ordinara din luna ianuarie 2012;

Avand in vedere :

- expunerea de motive a d-lui primar;
- solicitarea d-lui Neculcea Ion de aprobare a cesionarii contractului de concesiune nr. 6912/01.10.2007- Declaratia notariala autentificata la notar public sub nr.4457/19.12.2011;
- H. C.L. nr. 29/2007 privind concesionarea unei suprafete de 119.740 m.p., amplasata in extravilanul com. Caiuti, jud.Bacau, in T.93 , Ps 1922, 1923, 1931, in T.97, P. 2002 si in T 93, Ps 1935 impartite in 107 loturi
- Contractul de concesiune nr. 6912/01.10.2007;
- SECȚIUNEA a 8-a- Cesiunea contractului din legea nr. 287/2009 – noul Cod civil
- in baza art.10, art. 36, alin. 2, lit. c , alin.5, lit. b si art . 45, alin. 3, din Legea nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba cesiunea contractului de concesiune nr. 6912/01.10.2007 incheiat intre Consiliul local Caiuti si d-l Neculcea Ion, in sensul transmiterii tuturor drepturilor si obligatiilor ce decurg din acest contract catre **dl. Matei Ioan**, domiciliat in mun. Bacau, str. Marasesti, nr. 151, bl.151, sc.A, ap.9 .

Art. 2. Se aproba modificarea contractului de concesiune mentionat la art.1, corespunzator clauzelor cuprinse in actul aditional cadru prevazut in anexa nr.1- parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Primarul va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

*Presedinte de sedinta,
Gheorghe Matei*

*Contrasemneaza,
Secretarul comunei,
Costica Danila*

Hotararea nr. 5/31.01.2012
Red. C.R. 2 ex.

**ACT ADITIOINAL
NR.....
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 6912/2007**

Intre **Unitatea Administrativ – Teritoriala comuna Caiuti**, cu sediul in satul Caiuti, nr.471, judetul Bacau , reprezentata legal prin Iulian Durlan, avand functia de primar , in calitate de **concedent**, pe de o parte, si

MATEI IOAN , cu domiciliul in

....., judetul Bacau, CNP

....., in calitate de **concesionar**,

Art.1. Art.3 din contract va avea urmatorul cuprins:

(1) Redevnta este de 635 lei, platita anual. Plata se va face conform legislatiei fiscale in vigoare. Executarea cu intarziere a acestei obligatii conduce la calculul de dobandzi si penalitati de intarziere, conform dispozitiilor legale aplicabile. Daca intarzierea depaseste 90 de zile, contractul se va rezilia de drept fara alte formalitati.

(2) Redevnta va fi indexata anual cu rata inflatiei, comunicata pentru anul anterior.

Art.2. La art 7 din contract se introduce alineatul 9, care va avea urmatorul cuprins:

(9) Concesionarul are obligatia sa intocmeasca documentatia cadastrala a terenului concesionat, pe cheltuiala sa si sa inscrie terenul in Registrul de publicitate imobiliara.

Art.3. Termenul de realizare a investitiilor pe terenul concesionat se prelungeste cu doi ani de la data semnarii prezentului act aditional.

Art.4. Celelalte dispozitii ale contractului de concesiune raman in vigoare.

***Presedinte de sedinta,
Gheorghe Matei***

***Contrasemneaza,
Secretarul comunei,
Costica Danila***