ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***GRINDU***	Nr ***61/1*** din ***17.01.2023***

Incheiat astazi, 17.01.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 61/1 din 09.11.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei GRINDU, tarlaua 225/5 , parcela 27 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral , si numar carte funciara , in suprafata de 2.5000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IALOMITA, depusa de DRAGAN TEODOR-CONSTANTIN, CNP ...., CI seria si nr ..., impreuna cu COMAN RALUCA-ELENA, CNP ..., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul ANDREI VIORICA, CNP ..., CI ..,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr , nr. cadastral , suprafata 2.5000 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 61/1 din 09.11.2022 , a ofertei de vanzare nr. 61/1 din 09.11.2022 pentru terenul agricol in suprafata de 2.5000 ha, depusa de DRAGAN TEODOR-CONSTANTIN, CNP ..., CI seria si nr ...., impreuna cu COMAN RALUCA-ELENA, CNP ...., CI seria si nr ...., in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 61/1 din 09.11.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei GRINDU, in data de 09.11.2022;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 61/1 din 09.11.2022 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.01.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.02.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei GRINDU, in data de 17.01.2023

PRIMAR
Trimbitasu Marian

Secretar General
Ene Tudora

Inspector
ANDREI PAULA

ANEXA 1K
la normele metodologice

ETAPA - FINALIZARE PREEMPTORI

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***GRINDU***	Nr ***61/2*** din ***17.01.2023***

Incheiat astazi, 17.01.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 61/2 din 09.11.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei GRINDU, tarlaua 306/1 , parcela 29 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 23209, si numar carte funciara 23209, in suprafata de 2.5000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IALOMITA, depusa de DRAGAN TEODOR-CONSTANTIN, CNP ...., CI seria si nr ...., impreuna cu COMAN RALUCA-ELENA, CNP ...., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul ANDREI VIORICA, CNP ...., CI .....,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 23209, nr. cadastral 23209, suprafata 2.5000 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 61/2 din 09.11.2022 , a ofertei de vanzare nr. 61/2 din 09.11.2022 pentru terenul agricol in suprafata de 2.5000 ha, depusa de ...., CNP ...., CI seria si nr ..., impreuna cu COMAN RALUCA-ELENA, CNP ..., CI seria si nr ...., in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 61/2 din 09.11.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei GRINDU, in data de 09.11.2022;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 61/2 din 09.11.2022 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.01.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.02.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei GRINDU, in data de 17.01.2023

PRIMAR
Trimbitasu Marian

Secretar General
Ene Tudora

Inspector
ANDREI PAULA