

HOTĂRÂRE

-aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 1000 mp, situata in intravilanul comunei Sinesti, sat LILIECI ,str. ZORELELOR ,nr 28,Judetul Ialomita
-T 300/2 ,P 30, Cadastral 28695.

Consiliul Local Sinesti

Având în vedere:

-cererea cu nr.328/18.01.2024,a domnului BALAN VASILE in calitate de concesionar cu privire la cumpararea terenului intravilan concesionat;

-contract de concesiune nr.2598/23.04.2018;

-raportul de evaluare intocmit de inginer evaluator PETCU RAZVAN GEORGE;
- incheierea nr.28695/07.07.2017, de oficiu de cadastru si publicitate imobiliara IALOMITA;

- extrasul de carte funciara pentru informare nr 28695/07.07.2017-C1Sinesti, suprafata de 1000mp;

- Referat primar nr. 42/26.01.2024;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 43/26,01,2024;

În temeiul art. 196 alin 1 lit a) art. 129, alin 1, alin 2, lit. c si alin 6, lit b) din OUG 57 – Cod Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se insuseste raportul de evaluare conform anexei1, ce face parte integranta la prezenta hotarare, raport intocmit de catre evaluatorul imobiliar inginer PETCU RAZVAN GEORGE,expert autorizat ANEVAR, pentru terenul in suprafata de1.000mp, situat in intravilanul comunei Sinesti, Sat Lilieci,Str. Zorelelor,T.300/2, P30,nr.28, nr.Cadastral 29125, avand C1, constructii.

Art. 2 – Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 1000 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti, Sat Lilieci,Str. Zorelelor, T 300/2 ,P 30, nr.28., proprietarul terenului fiind UAT Sinesti , Judetul Ialomita;

Art. 3 - – Se stabileste pretul de platit, pentru terenul intravilan ce face parte din domeniul privat al comunei Sinesti, la o valoare de 30.000 lei, 30.00 lei/mp;

Art. 4 – Se aproba incheierea contractului de vanzare cumparare intre PRIMARIA COMUNEI SINESTI – BALAN VASILE ;

Art. 5 – Se imputerniceste Primarul comunei Sinesti ION MARIAN,sa semneze contractul de vanzare cumparare ;

Art. 6 –Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara vor fi suportate de catre cumparator ;

Art. 7 - Secretarul comunei Sinesti, va comunica prezenta hotarare:

- Instituitiei Prefectului judetului Ialomita ;
- Primarului comunei Sinesti ;
- Site-ul Primariei comuni Sinesti .
- persoanei interesate ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PARVU MIHAI**



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL ,**

STAN PETRUTA

Nr. 14
Din 05.02 2024
Adoptată la Sinesti