- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. ..... din .../.../.....
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	03. / 02.02.2022
ANGHEL MARIAN	

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BACIU LUCICA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria IF nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP BRAOSARU, data şi locul nasterii 26.04.1959, localitatea Mun. Petrosani, judeţul/~~ţara~~ Hunedoara,
2. (**) cu domiciliul în: localitatea Dăeşti, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/~~sectorul~~ Jiu, codul poştal ....., ţara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia Romana, starea civilă .....,
3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ..... STOIAN CĂTĂLIN-NICUŞOR
4. (***) Prin .....(numele şi prenumele)..... CNP/CIF [redacted], în calitate de Împuternicit conform procura, localitatea BRAHESTI, str. Bdul ION C BRĂTIANU nr. 40, bl. ...., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/~~sectorul~~ ILFOV, codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere

termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[ ] **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....;

[ ] **preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

..... SC. DANEXIMAGRICOM SRL .....;

[ ] **preemptori de rang III**: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

.....;

[ ] **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

.....;

[ ] **preemptori de rang V**: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industrici alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora:

.....

.....;

[ ] **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

.....

.....;

[ ] **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului ..... .

Declar că terenul în suprafață de 2,08 ha situat în extravilanul localității SINEȘTI, identificat cu număr cadastral 27776, înscris în cartea funciară nr. 27776 a localității SINEȘTI, care face obiectul ofertei de vânzare aparține ..... .

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da \u-3928? Nu \u-3928?;
- terenul este grevat de sarcini: Da \u-3928? Nu \u-3928?;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu

înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:
1 . Plic, da.....;
2 .. Acte proprietate.....
3 cadastru.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, STOIAN

BACIU LUCICA prin CĂTĂLIN-Nicuțor
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 02.02.2022

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveției.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Persoane fizice

COMUNA SINEȘTI
JUDEȚUL IALOMIȚA
INTRARE / IEȘIRE Nr. 03
AN 2022 LUNA 02 ZI 02

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), Bacîu Lucica, CNP [redacted], av
adresa de comunicare în: localitatea Sinești, str. ....., nr.
....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. .....,
județul/~~sectorul~~ Ilfov, codul poștal ....., e-ma
....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan,
suprafață de 2,08 (ha), la prețul de (*) 62.400 (lei)

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Sinești	2,08	27776	27776	207/1	4	extravilan arabil	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STOIAN CĂTĂLIN-NICOLAE
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.
Data 02.02.2022

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile
^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre și litere.
^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.