

Judetul/Localitate IALOMITA/	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
COMUNA SFANTU GHEORGHE	Nr. 11535 din 14 / 02 / 2020
Primaria Sfantu Gheorghe	

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, D. IONITA IOAN, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI, str. ALE SLAVICARA, nr. 4, bl. C.2., sc. 2, et. 2, ap. 22, județul/sectorul 4, codul poștal, e-mail, tel. vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de COTA 113 DIN 3,06 (ha), la prețul de 24.680 (lei) / HA²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ANTECONTRACT VANZARE - CUMPARARE

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SFÂNTU GHEORGHE	1,40	21608	21608	6/1	13	ARABIL	COTA 113
Se completează de către vânzător	SFÂNTU GHEORGHE	1,30	-	-	75	12	ARABIL	COTA 113
Se completează de către vânzător	SFÂNTU GHEORGHE	0,36	-	-	309/1	13	ARABIL	COTA 113
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.268/2009, privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
IONITA MIHAELA ANGELINA

Data 14.02.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ²⁾ Se va completa în cifre și litere. ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. ⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa 1C

Județul Ialomița	Registrul de evidență Nr. 11555 din 14.02.2020
Unitatea Administrativ Teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de DUȚU IOAN, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1	GHIȚĂ MIHAICA	
2	DUȚU NICOLAE	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume/ Denumire arendaș	Domiciliul/sediul
-	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume/denumire	COM.GRINDU, BADEA GHEORGHE, M.D.DUMITRU AURELIAN, COTOROBAI MARIA, M.D.DUMITRU AURELIAN

4. Statul Român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

Teculescu Petru Mădălin



SECRETAR GENERAL U.A.T.

Niță Tamara Ionela