



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALATI  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI BALASESTI



JUDEȚUL GALATI, 807020, BALASESTI.

TEL.-FAX: 0236/334782; FAX 0236/334782  
WWW.PRIMARIABALASESTI.RO

E-MAIL  
BALASESTI@GL.E-ADM.RO

HOTĂRÂREA Nr 24

Din 24.06.2019

**Privind:** acceptarea donatiei imobilului in suprafata de 6460 mp. teren situat in intravilanul satului Ciurestii Vechi, comuna Balasesti, judetul Galati

INITIATOR : Maftei Paul-Cezar – Primarul comunei Bălășești, judetul Galați.  
Data depunerii proiectului : 21.06.2019.

Consiliul Local al comunei Bălășești, întrunit în ședința ordinară din data de 24.06.2019;

Având în vedere Expunerea de motive a d-lui Maftei Paul-Cezar - Primarul comunei Bălășești, județul Galați, înregistrată sub nr. 907 /21.06.2019;

Având în vedere Raportul de specialitate al secretarului unitatii administrativ teritoriale, înregistrat sub nr. 908 /21.06. 2019;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ;

Avand in vedere Cererea nr. 734/22.05.2019 adresta de domnul ZLAT IULIAN, proprietarul de drept a terenului, prin care isi exprima intentia de a dona trei suprafete de teren in suprafata totala de 6460 mp. teren arabil si curti constructii situat in intravilanul satului Ciurestii Vechi.

*Avand in vedere prevederile legale:*

*- art. 863 lit.c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata si actualizata;*

Având în vedere prevederile art.36 alin. (2) lit. "c" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45 alin.(1) si art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

**H O T A R A S T E :**

**Art.1.** – Se aproba acceptarea donatiei imobilului in suprafata de:

- 3620 mp. situat in intravilanul satului Ciuresti, Cvartal 9; Parcela 5 in scris in Cartea Funciara nr.101579;
- 2170 mp. situat in intravilanul satului Ciuresti, Cvartal 9; Parcela 3 in scris in Cartea Funciara 101575;
- 1030 mp. situat in intravilanul satului Ciuresti, Cvartal 10, Parcela 17, in scris in Cartea Funciara la nr. 100659, proprietar ZLAT IULIAN.

**Art.2.** Donatia va fi facuta prin act autentic la Notarul Public, iar cheltuelile de autentificare aferente incheierii Contractului de Donatie, vor fi in sarcina donatarului.

**Art.3.-** In baza actului autentic incheiat de notarul public, terenul in suprafata de :

- 3620 mp. situat in intravilanul satului Ciuresti, Cvartal 9; Parcela 5 in scris in Cartea Funciara nr.101579;

- 2170 mp. situat in intravilanul satului Ciuresti, Cvartal 9;Parcela 3 inscris in Cartea Funciara 101575;
- 1030 mp. situat in intravilanul satului Ciuresti, Cvartal 10,Parcela 17,inscris in Cartea Funciara la nr. 100659, vor fi inscris in domeniul public al comunei Balasesti.

**Art.4.-**Prezenta hotarare se comunica prin intermediul secretarului U.A.T Comuna Balasesti:

- Instiututiei Prefectului Judetului Galati
- Primarului comunei Balasesti;
- Compartimentului Financiar Contabil;
- Compartimentului de Fond Funciar;
- Domnului ZLAT IULIAN;
- La dosarul sedintei si comisiilor de specialitate a Consiliului Local;
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei , precum si pe site-ul Primariei [www.primariabalasesti.ro](http://www.primariabalasesti.ro)

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**



**CONTRASEMNEAZA ,  
SECRETAR U.A.T BALASESTI  
Ciocan Elena**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GALAȚI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI BĂLĂȘEȘTI**

Localitatea Bălășești- județul Galați, Cod 807020, Tel. 0236 334709; Fax: 0236 334782  
e-mail: [balasesti@gl.e-adm.ro](mailto:balasesti@gl.e-adm.ro)  
[www.primariabalasesti.ro](http://www.primariabalasesti.ro)

Nr. ~~07~~ din 21.06.2019

**EXPUNERE DE MOTIVE**

La proiectul de hotărâre privind acceptarea donației imobilelor in suprafeta de 6460 mp, suprafete de teren situate in intravilanul satului Ciurestii Vechi/Ciuresti, judetul Galati.

Domnul ZLAT IULIAN, prin cererea adresata Primariei comunei Balasesti, inregistrata la nr. 734 din 22.05.2019 isi exprima intentia de a dona comunei Balasesti terenurile in suprafata de:

1. 3620 mp situat in intravilanul satului Ciuresti, Cvartal 9; Parcela 5, avand C.F nr. 101579;
2. 2170 mp. situat in intravilanul satului Ciuresti Cvartal 9; Parcela 3, avand C.F 101575;
3. 1030 mp. situat in intravilanul satului Ciuresti, Cvartal 10; Parcela 17, avand CF 100659;

Terenurile sunt dobandite de numitul ZLAT IULIAN, in proprietate prin mostenire de la defunctii Susnea Dumitru si Susnea D Ioana, in baza Sentintei civile nr. 515/2017, pct.2, definitiva la data de 10.02.2018 prin neapelare.

Cererea a fost supus discutiei Consiliului local din data de 30.05.2019, Consiliul local aproband cererea domnului Zlat Iulian. in acest sens se propune promovarea unui proiect de hotarare privind acceptarea donatiei, a suprafetelor de teren sus mentionate, conform Extrasului de Carte Funciara.

Donatia va fi facuta prin act autentic la Notarul Public, iar cheltuelile de autentificare aferente incheierii Contractului de Donatie, vor fi in sarcina Donatarului.

In baza actului incheiat de notarul public terenul in suprafata de 6460 mp va fi inregistrat in inventarul domeniului public al comunei Balasesti.

Este de competenta Consiliului Local de a analiza si a supune aprobarii in sedinta ordinara din data de 24.06.2019, Proiectul de hotarare in forma propusa.

PRIMAR,  
Maftei Paul Cezar





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GALAȚI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI BĂLĂȘEȘTI**

Localitatea Bălășești- județul Galați, Cod 807020, Tel. 0236 334709; Fax: 0236 334782

e-mail: [balasesti@gl.e-adm.ro](mailto:balasesti@gl.e-adm.ro)

[www.primariabalasesti.ro](http://www.primariabalasesti.ro)

Nr. 908 din 21.06.2019

**RAPORT DE SPECIALITATE**

La proiectul de hotărâre privind acceptarea donatiei imobilelor in suprafata de 6460 mp suprafete de teren situate in intravilanul satului Ciurestii Vechi, comuna Balasesti, judetul Galati.

Proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Balasesti, are ca temei legal:

- prevederile art. 863 lit.c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata si actualizata, citam "dreptul de proprietate publica se dobandeste prin donatie sau legat, acceptat in conditiile legii, daca bunul, prin natura lui sau prin vointa dispunatorului, devine de oz ori de interes public;
- Prevederile art. 36 alin.(2) lit.c) din Legea nr. 215/2001 privind admsintratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

In urma aprobarii cereri numitului ZLAT IULIAN, care si-a exprimat dorinta de a dona autoritatii publice locale, comunei Balasesti suprefata de teren de 6460 mp. proprietate personala, situate in intravilanul satului Ciurestii Vechi, conform Sentinte Civile nr. 515/2017, definitive la data de 10.02.2018 prin neapelare. Propun promovarea unui proiect de hotarare in Consiliului Local al comunei Balasesti privind acceptarea donatiei imobilului, suprfetelor de: 3620 mp; 2170 mp. si 1030 mp. inscise in Cartile Funciare a comunei Balasesti.

Donatia va fi facuta prin act autentic la Notarul Public, iar cheltuelile de autentificare aferente incheierii Contractului de Donatie, vor fi in sarcina Donatarului.

In baza actului autentic incheiat de notarul public terenul in suprafata de 6460 mp situat in intravilanul satului Ciurestii Vechi, comuna Balasesti, judetul Galati, identificat intr-un numar de 3 suprafete de teren, vor fi inscise in inventarul domeniului public al comunei Balasesti.

Anexam :

- Cererea nr. 734/22.05.2019 a domnului ZLAT IULIAN;
- Extrasul de Carte Funciar pentru informare ,copie Xerox;
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului;

Din aceste considerente, cu respectarea prevederilor art. 36 ali.(2) lit.c), din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, propun adoptare prezentului proiect de hotarare in forma prezentata de initiator.

INTOCMIT,  
SECRETAR U.A.T.  
Ciocan, Elena

