

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Galati

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 414 din 14.11.2018 (zi/lună/an) (*)

Primăria (*) Bălăești

Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Jocau Elena Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Gorga Valentin CNP. _____, în calitate de coproprietar,
identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPRIER Galati, data și locul nașterii 04.08.1932,
localitatea Bălăești com Bălăești, județul/țara Galati

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Galati, str. Basarabiei, nr. 39, bl. _____, sc. _____, et. _____,
ap. _____, județul/sectorul Galati, codul poștal _____, țara România, telefon 0422663443,
fax _____, e-mail _____, cetățenia română, starea civilă văduv

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____

4. (***) Prin Druica Gherasda (numele și prenumele), CNP/CIF _____, în calitate de
computerist, conform Rețeaua locală nr. 1109/2509/18, localitate: _____, str. _____,
Aleea 1 nr. 11, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Galati, codul poștal _____,
telefon 0422663443, fax _____, e-mail _____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini"

N: Gînghină I. O. Gh. F: De 1005 S: Gorga I. N. Șofca I. V: De 980

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,135 ha situat în extravilanul localității Bălăești, identificat cu număr cadastral 101585, înscris în cartea funciară nr. 101585 a localității Bălăești, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 177/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare!

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a B/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. _____;
2. _____;
3. _____;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

Druică George

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 08.11.2018, *George*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*) GALATI	Registrul de evidenta <i>Nr. 419/14.11.2018</i>
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BALASESTI	

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **GORGA VALENTIN - CNP** ~~2002010110101~~, in calitate de vânzător, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata: **NU ESTE CAZUL**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	[Det1]	[Det2]

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata :

Nume si prenume arendas	NU
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	N- GINGHINA I.C. GHEORGHE
	E- DE 1005
	S- GORGA I SOFICA
	V- DE 980

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor
Statului: **NU ESTE CAZUL**

ROMANIA
COMUNA
PRIMĂRIE BĂLGĂȘTI 2217
MAFTEI PAUL CEZAR L.S.
(numele si prenumele/semnatura)
Secretar primarie,
CIOCAN ELENA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.