



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALATI
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI BALASESTI

JUDEȚUL GALATI, 807020, BALASESTI, NR. 194
TEL.-FAX: 0236/334782

BALASESTI@GL.E-ADM.RO

HOTĂRÂREA Nr. 19
Din 25.03.2022

Privind: : *insusirea documentatiei cadastrale plan de amplasamen și delimitare a imobilului întocmit de SC ADRICARD PROJECT SRL și trecerea din domeniul public în domeniul privat a imobilelor, clădiri și teren aferent, înscrise în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Bălăsești, poziția 29, aprobat prin H.G.R nr. 562/05.06.2002, anexa nr.8, Grădiniță Ciureștii Noi, identificat în Cv. 16, Parcela 1, pentru intabulare și înscrierea în Cartea Funciară.*

*Initiator: primarul comunei Balasesti, judetul Galati- Maței Paul Cezar;;
Data depunerii 23.03.2022;*

Consiliul Local al comunei Balasesti, judetul Galati, intrunit în sedinta **ordinara** pe luna martie 2022 adopta prezenta hotarare cu un quorum de 8 **voturi pentru** si 2 **voturi abtineri** din cei 10 consilieri prezenti;

Avand in vedere referatul de aprobare a primarului comunei Balasesti, domnul Maței Paul Cezar , înregistrata la nr. 864 din 23.03.2022;

Avand in vedere Raportul de specialitate al compartimentului Fond Funciar, Cadastru, Urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat la nr. 865 din 23.03.2022;

Avand in vedere raportul de avizare a comisiilor de specialitate reunite;

Anexa nr. 8 la Hotărârea Guvernului României nr. 562/05.06.2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălăsești (poz. 29).

Prevederile legale:

- art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art. 139 alin.(1), alin.(3) lit.g) și art. 361 alin.(2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 864 din Codul Civil.



- Art.28- 28¹ din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare actualizată cu modificările și completările ulterioare.

In baza art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T A R A S T E:

Art.1- Se însușește suprafața real măsurată, stabilită prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de SC ADRICARD PROJECT SRL, **anexă** care face parte integrantă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Grădiniță sat Ciureștii Noi, comuna Bălăsești, județul Galați
- Cv. 16, P1
- Suprafața din inventar = 1150 mp.
- Suprafața real măsurată = 691 mp.

Art.2.- Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat a imobilelor, clădiri și teren aferent, înscrise în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Bălăsești, poziția **23**, aprobat prin H.G.R nr. 562/05.06.2002, anexa nr.8, Grădiniță satul Ciureștii Noi, **pentru intabulare și înscriere in Cartea Funciară.**

Art.3.- Cu punere in aplicare a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Bălăsești, Compartimentul de Fond Funciar, Cadastru, Urbanism și amenajarea teritoriului și Compartimentul financiar contabil

Art.4.- Prezenta hotarare se va publica pe pagina de internet a primariei comunei Balasesti www.primariabalasesti.ro, se va afisa la sediul Primariei comunei Balasesti pentru a fi adusa la cunostinta publica si se va comunica Institutiei Prefectului Judetului Galati, Compartimentului de Fond funciar, Cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului, compartimentului financiar contabil, prin grija secretarului general al unitatii adminsitrativ – teritoriale.



PRESEDINTE DE SEDINTA,
PARTENE ȘTEFAN

Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL
Unitatea Administrativ teritorială
Ciocan Elena



den 25.03.2022

Anexa nr. 1.35 la regulament

Scara 1 : 500

Nr. Carte Funciară	Unitate Administrativ Teritorială (UAT)
	BALASESTI



COMPTON ORIGINAL

Signature _____



Suprafata din act = 1150 mp

Persoana Autorizata: P.F.A. S.C. "ADRIAN PROIECT" S.R.L. GABRIELA POPA
CLASA III, SERIA PO-S, INCL. 876 DN: cn=GABRIELA POPA, sn=POPA,
email=gabriela.popa@adrianproiect.ro
Persoana Autorizata: P.F.A. P. POPA GABRIELA, CATEG. BIC, givenName=GABRIELA,
SN=POPA, email=adrianproiect@yahoo.com
Confirm executarea masuratorilor si corectarea diferentelor
documentatiei cadastrale si corectarea diferentelor
diferen.

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Județul **GALAȚI**

Municipiul/orașul/comuna **BALASEȘTI**

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
MUNICIPIULUI, ORAȘULUI SAU COMUNEI

Secțiunea I

Bunuri imobile

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului / orașului / comunei **BALASEȘTI**

Anexa nr.8

Înscris de consiliul local prin Hotărârea

nr. 16 din 02.07.2001

Primarul municipiului / orașului / comunei

Bălăești

Istrate Vasile
(numele și prenumele, funcția și siglul)



Nr. crt.	Poz. înreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Situația juridică actuală	Denumire act proprietate sau alte acte de drept	Nr. / Data
GALAȚI									
BALASEȘTI									
1	1.6.4.		Sediul Primăriei cu curți	270 m.p. clădiri 250 m.p. curți	1977	74.000			213 /
2	1.6.2.		Cămin cultural și curte	150 m.p. 500 m.p.	1952	86.800			213 /
3	1.6.4.		Clădiri diferite cu alta destinație	24 m.p. Favorit 24 m.p. P.S.V. 24 m.p. Gavrița 18 m.p. Partene	1949	101.000			213 /
4	1.6.2.		Grădinița Bălăești și curte	120 m.p. clădiri 1300 m.p. curți	1970	29.821			213 /
5	1.6.2.		Dispensar medical și curți - arabil intravilan	140 m.p. clădire 1000 m.p. curți 5400 m.p. intravilan arabil	1949	80.560			213 /
6	1.3.12		Stație auto transport local	1 buc. Bălăești 30 m.p. 1 buc. Ciureștii Noi 25 m.p. 1 buc. Ciureștii Vechi 25 m.p.	1985	55.000			213 /
7	1.6.1.		Apartament serviciu Bălăești	3 camere 74 m.p.	1983	1.850.000			27 / 22.05.1995
8	1.8.2.		CisMEA publică	1 buc. Cazbir - 1992 1 buc. Fost CAP - 1960 1 buc. 9 Mai - 1962 1 buc. Popa Pupezeni - 1963 1 buc. Carbunari - 1982	0	5.250.000	H.C.L.		16 / 02.07.2001

GALAȚI

1/3



Nr. crt.	Poz. Inreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Nr. / Data
25			Scoala Generala clasele I-VIII	Balasesți - supr. constr. - 564 m.p. - supr. curți - 7306 m.p.	0	0	H.C.L.	16 / 02.07.2001
26			Scoala veche	Balasesți - supr. constr. - 676 m.p. - supr. curți - 2124 m.p.	0	0	H.C.L.	16 / 02.07.2001
27			Gradinita	Balasesți - supr. constr. - 88 m.p. - supr. curți - 966 m.p.	0	0	H.C.L.	16 / 02.07.2001
28			Scoala Generala Nicolae Tonitza	Ciurești Noi - supr. constr. - 556 m.p. - supr. curți - 2044 m.p.	0	0	H.C.L.	16 / 02.07.2001
29			Gradinita	Ciurești Noi - supr. constr. - 100 m.p. - supr. curți - 1150 m.p.	0	0	H.C.L.	16 / 02.07.2001
30			Scoala Generala clasele I-IV	Ciurești - supr. constr. - 196 m.p. - supr. curți - 4054 m.p.	0	0	H.C.L.	16 / 02.07.2001
31			Scoala (Saulești)	Ciurești - supr. curți - 3130 m.p.	0	0	H.C.L.	16 / 02.07.2001
32			Scoala Generala clasele I-IV	Pupezeni - supr. constr. - 172 m.p. - supr. curți - 1328 m.p.	0	0	H.C.L.	16 / 02.07.2001

Președinte,

Istrate Vasile

(numele, prenumele și semnătura și sigiliul)

Membri:

(numele, prenumele și semnătura)

1. Toniță Ioan
2. Enache Daniela
3. Năstăsache Cezar
4. Cotoranu Violeta

