

OFERTA DE VÂNZARE TEREN persoane juridice

Subscrisa*¹⁾ JANTZEN DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI. RO 18803754
având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. CALEA FLOREASCA nr. 133-134
bl., sc., et. 6, ap., județul/sectorul 1, codul poștal
e-mail vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,8
(ha), la preț de 64.800 (lei)²⁾ (ȘAȘEC ȘI PATRIMONIUL OPTSUTE)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VINDE CONFORM PROMISIUNII BILATERALE DE
VÂNZARE CUMPARARE CĂTRE

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință* ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Supra- fața (ha) ^(*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară(**)	Număr tarla/ lot(**)	Număr parcelă(**)		
Se completează de către vânzător	<u>BAZACIU</u>	<u>1,8</u>	<u>2022</u>	<u>2022</u>	<u>120/3</u>	<u>25</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie* ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ȘNESCU CRISTINA ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 14.05.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercie (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de inter economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezi, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele cadastrale, actele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10058 din 14.05.2018.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC JANTZEN DEVELOPMENT SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. COCOS ALEXANDRU 2. MD ILIE MARIN
-----------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel