

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

| | |
|---|---|
| Judetul/localitatea (*) <i>LUMENI/CHIRSI</i> | Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta |
| Primaria (*) <i>COM. LUMENI</i> | Nr. <i>418</i> din <i>13</i> pe <i>10/8</i> (zi/luna/an) (*) |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>MARCU ANDOARA</i> | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>[Signature]</i> |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *DRUMEA PAULA-VICA*, CNP *2770908511664*, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu

....., tara, cetatenia

3. (***) resedinta in Romania (daca este cazul):
 localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF,
 (numele si prenumele)
 in calitate de, conform,
 localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

2. Din categoria „arendasi“ *P.F.A. VASILE C. NECUJOR*

3. Din categoria „proprietari vecini“

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 30230 ha situat in extravilanul localitatii ULMENI, identificat cu numar cadastral 21746..., in scris in cartea funciara nr 21746 a localitatii ULMENI... care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu ;

Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. COPIE CARTE IDENTITATIE.....;
2. COPIE ACTE CIVILE.....;
3. CARTE FUNCIARA.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MAGDARELA PAULA XIETA

Data 16.08.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul (a) DRUMEA PAULA - VIICA and adresa de comunicare in: judetul /sector Catarasi, codul postal, e-mail agricol situat in extravilan, in suprafata de 3.0230 ha, la pret

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Se B.

ificarea terenului

| Specificare | Caracteristicile terenului | | | | | | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>DRUMEA PAULA - VIICA</u> | <u>3.0230</u> | <u>21746</u> | <u>21746</u> | <u>14/1</u> | <u>37</u> | arabil | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | | | | | | | | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

DRUMEA PAULA - VIICA

Data L.S.
10.08.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

| | |
|------------------|-------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria ULMENI | Nr .421 din 13.08.2018. |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de DRUMEA PAULA - VICA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| | | |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nume si prenume arendas | Domiciliu/ Sediu |
|-------------------------|---|
| PFA VASILE NICUSOR | COM. MITRENI ,STR. ARGRSULUI ,NR. 149,JUD. CALARASI |
| | |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

| Nume si prenume vecin |
|--------------------------|
| 1. EST-DRUM |
| 2. N - M. VISAN GHEORGHE |
| 3. S - ZORZOR ZAMFIR |
| 4. V - DRUM |

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

VICEPRIMAR CU ATRIBUTII DELEGATE

Catana Ion

SECRETAR

Manciu Anisoara