ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr *11601* din *10.11.2022*

Subsemnatul/Subsemnata *1), CONDEŞTEANU ANGELA , , avand adresa de comunicare in:
telefon ..... , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1058 (ha), reprezentand cota parte LOT.2 la pretul de 2539.0 LEI (doi mii cinci sute treizeci si noua lei si zero bani) *2)
Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: ..... Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	1.2700	LOT.2 0.1058	24171	24171	37/1	2	ARABIL	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |_| Nu |_|;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.
Vanzator/Imputernicit, ***IONIŢĂ MIHAIL DECEBAL*** (numele si prenumele in clar)
Semnatura .....
Data **10.11.2022**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

*1) Se completează numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11601 din 10.11.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11601 din 10.11.2022 depuse de CONDEȘTEANU ANGELA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

|_| preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|X| preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BADIC FLORENTA	
2	CONDESTEANU VICTORIA	
3	M.D.MARGARIT NICOLAE	

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|X| preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

ROMÂNIA Primăria Comunei Gheorghe

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11601*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BADIC FLORENTA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11601 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1058 ha, reprezentand cota-parte LOT.2, numar cadastral 24171, nr carte funciara 24171 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2539.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11601*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta M.D.MARGARIT NICOLAE, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11601 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1058 ha, reprezentand cota-parte LOT.2, numar cadastral 24171, nr carte funciara 24171 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2539.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

ROMÂNIA * Primăria Comunei Sfântu Gheorghe

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11601*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU VICTORIA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11601 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1058 ha, reprezentand cota-parte LOT.2, numar cadastral 24171, nr carte funciara 24171 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2539.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11601*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11601 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1058 ha, reprezentand cota-parte LOT.2, numar cadastral 24171, nr carte funciara 24171 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2539.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr *11602* din *10.11.2022*

Subsemnatul/Subsemnata *1), CONDEŞTEANU ANGELA , , avand adresa de comunicare in:
telefon ..... , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1050 (ha), reprezentand cota parte LOT 2 la pretul de 2520.0 LEI (doi mii cinci sute douazeci lei si zero bani) *2) Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: ..... Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	1.2600	LOT 2 0.1050	24175	24175	41	55	ARABIL	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |_| Nu |X_|;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.
Vanzator/Imputernicit, *IONIȚĂ MIHAIL DECEBAL* (numele si prenumele in clar)
Semnatura .....
Data **10.11.2022**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11602 din 10.11.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11602 din 10.11.2022 depuse de CONDEȘTEANU ANGELA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

|_| preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|X| preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BADIC FLORENTA	
2	CONDESTEANU VICTORIA	
3	M.D.MARGARIT NICOLAE	

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|X| preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11602*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BADIC FLORENTA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11602 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1050 ha, reprezentand cota-parte LOT 2, numar cadastral 24175, nr carte funciara 24175 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2520.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

ROMÂNIA Primăria Comunei Sfantu Gheorghe

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11602*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU VICTORIA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11602 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1050 ha, reprezentand cota-parte LOT 2, numar cadastral 24175, nr carte funciara 24175 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2520.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11602*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta M.D.MARGARIT NICOLAE, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11602 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1050 ha, reprezentand cota-parte LOT 2, numar cadastral 24175, nr carte funciara 24175 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2520.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

ROMÂNIA Primăria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11602*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11602 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1050 ha, reprezentand cota-parte LOT 2, numar cadastral 24175, nr carte funciara 24175 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2520.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr *11603* din *10.11.2022*

Subsemnatul/Subsemnata *1), CONDEȘTEANU ANGELA , , avand adresa de comunicare in:
telefon ..... , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0292 (ha), reprezentand cota parte LOT.2 la pretul de 701.0 LEI (sapte sute unu lei si zero bani) *2) Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: ..... Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	0.3500	LOT.2 0.0292	25467	25467	309/1	148	ARABIL	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |_| Nu |X_|;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.
Vanzator/Imputernicit, *IONIȚĂ MIHAIL DECEBAL* (numele si prenumele in clar)
Semnatura .....
Data **10.11.2022**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11603 din 10.11.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11603 din 10.11.2022 depuse de CONDEȘTEANU ANGELA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

|_| preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|X| preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CONDESTEANU GABRIEL	
2	CONDESTEANU VICTORIA	
3	M.D.MARGARIT NICOLAE	

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|X| preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11603*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU GABRIEL, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11603 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0292 ha, reprezentand cota-parte LOT.2, numar cadastral 25467, nr carte funciara 25467 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 701.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11603*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU GABRIEL, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11603 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0292 ha, reprezentand cota-parte LOT.2, numar cadastral 25467, nr carte funciara 25467 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 701.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU-MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11603*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU VICTORIA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11603 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0292 ha, reprezentand cota-parte LOT.2, numar cadastral 25467, nr carte funciara 25467 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 701.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11603*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta M.D.MARGARIT NICOLAE, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11603 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0292 ha, reprezentand cota-parte LOT.2, numar cadastral 25467, nr carte funciara 25467 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 701.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr ***11603*** din ***10.11.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11603 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU ANGELA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0292 ha, reprezentand cota-parte LOT.2, numar cadastral 25467, nr carte funciara 25467 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 701.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN