

# COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul/Localitatea(*) <b>IL / BALACU</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență Nr. <b>10162</b> din <b>06.11.2017</b> (zi/luna/an) (*)
Primăria(*) <b>BALACU</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare <i>[Signature]</i>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>Protescu Mircea</b>	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **BAICOIANU LACE**, domiciliat/domiciliată în **CRĂȘANA DE JOS**, str. **BALACU**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **IALOMITA**, telefon **0722/524.144**, e act de identitate, C.I. seria **ST** nr. **224475**, eliberat de **R. SLOBODIA**, la data de **20.03.2008**, CNP/CIF/CUI. ...., în calitate de **MAROTERNICIT** conform **PROCURA**

2. (\*) pentru **SC TERRAVAL SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului **IALOMITA**, cod unic de înregistrare **TR/852/93**

3. (\*) cu sediul în localitatea **CRĂȘANA DE JOS**, str. **DACU ILIBER**, nr. **52**, bl. sc. ...., et. ...., ap. ...., județ/sector **IALOMITA**, codul postal ...., telefon **0722/524.144**, fax ...., e-mail. ...., website. ....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,2970** ha, identificat cu număr cadastral **.....** înscris în cartea funciară nr. .... a localității **BALACU** făcută de **BANDAC CRISTIAN** și afișată la data de **24.10.2017** la sediul Primăriei **BALACU**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **29.183** (douăzeci și nouă mii, o sută optzeci și trei) lei (Prețul se va scrie în cifre și litere) în susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1)</sup>:

- 1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.
- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

- HOTĂRÂREA ABOGATULUI UNIC**
- CONTRACT DE ARENSA**
- COPIE C.I. - împuternicit -**
- PROCURA - împuternicit**
- COPIE - CUI / CI Asociației**
- Certificat cadastral pt. sc Terraval SRL**
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale

## COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul/Localitatea(*) <i>IALOMITA / BALACIU</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență Nr. <i>10163</i> din <i>06.11.2017</i> <small>(ziua/an) (*)</small>
Primăria(*) <i>BALACIU</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Protopopu Mirela</i>	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *BĂICOIANU LALE*  
 domiciliat/domiciliată în *CRĂȘANU DE JOS*, str. *BALACIU*, nr. ....  
 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul *IALOMITA*, telefon *0722/529.144*  
 e act de identitate, Col. seria *S2*, nr. *22.94.75*, eliberat de *R. Sărbăntoie*, la data de *21.03.2008*  
 CNP/CIF/CUI. ...., în calitate de *MAOTERNICIT* conform *AROCORA*

2. (\*) pentru *SC TERENURI SAU* având număr de ordine  
 în registrul comerțului *IALOMITA* cod unic de înregistrare *J21/852/93*  
 3. (\*) cu sediul în localitatea .... str. .... nr. .... bl. ....  
 sc. ...., et. ...., ap. ...., județ/sector *IALOMITA*, codul postal ...., telefon *0722/529.144*  
 fax ...., e-mail. .... website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de *2,75 ha*  
 ha, identificat cu număr cadastral .... înscris în cartea funciară nr. .... a localității *BALACIU*  
 făcută de *BANDAC CRISTIAN* și afișată la data de *24.10.2017*  
 la sediul Primăriei *BALACIU*

Prețul oferit pentru cumpărare este de *Col. 815 Lei* (Prețul se va scrie în cifre și litere)  
 În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1)</sup>:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

1. *HOTĂRÂREA ASOCIAȚIULUI UNIC*
2. *CONTRACT DE ARENDĂ*
3. *COPIE CI - împuternicit*
4. *COPIE - CUI și CI actual mine*
5. *Certificat constatator pt. terenul SAU*
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

## COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Judetul/Localitatea(*) <i>IALOMITA / BALACIU</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>BALACIU</i>	Nr. <i>10/105</i> din <i>06.11.2017</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Predescu Mircea</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *BĂICOIANU LALE* domiciliat/domiciliată în *CRĂȘANU DE JOS*, str. *B. A. IACOV*, nr. *144*, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul *IALOMITA*, telefon *0722/524.144*, e act de identitate *S.I.* seria *ST* nr *12447* eliberat de *P. Iacobina* la data de *2.03.2008* CNP/CIF/CUI. ...., în calitate de *IMPOSTER NICIT* conform *PROCURA*

2. (\*) pentru *SE TERRAVAZ SRL* având număr de ordine în registrul comerțului *IALOMITA* cod unic de înregistrare *J21/PS2/93*  
3. (\*) cu sediul în localitatea *CRĂȘANU DE JOS*, str. *DR. C. I. LIBER* nr. *52* bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judet/sector *IALOMITA*, codul postal ...., telefon *0722/524.144*, fax ...., e-mail. ...., website. ....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de *1,75* ha, identificat cu număr cadastral. .... înscris în cartea funciară nr. .... a localității *BALACIU* făcută de *BANDAC CRISTIAN* și afișată la data de *24.10.2017* la sediul Primăriei *BALACIU*

Prețul oferit pentru cumpărare este de *39.575* (trezeci și nouă mii cinci sute șaptezeci și cinci lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1)</sup>:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative,, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

1. *HOTĂRÂREA ASOCIAȚIILOR UNIC*
2. *CONTRACT DE ARENĂ*
3. *COPIE C.I. - împuternicire*
4. *PROCURA - împuternicire*
5. *COPII - CUI + CI - asociat unic*
6. *certificat constatator pt. SE TERRAVAZ SRL*
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.