

DEVIZ ESTIMATIV

OBIECTIV: AMENAJARE CAMIN CULTURAL
AMPLASAMENT: COMUNA GRINDU, JUD. IALOMIȚA
BENEFICIAR: COMUNA GRINDU
NR. PROIECT: 816.1 / 2023
PROIECTANT: S.C. CONSCIVIL NIC S.R.L.

ANEXĂ

la nr. 66/31.08.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5 (3+4)
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și educarea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocalizarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectarea și asistența tehnică				
3.1	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentație-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	6000.00	1140.00	7140.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6000.00	1140.00	7140.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	18195.40	3437.32	21632.72
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4549.10	861.33	5410.43
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4549.10	861.33	5410.43
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la ședințele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Urgențe de șantier	13547.30	2576.99	16124.29
TOTAL CAPITOL 3		21195.40	4007.32	25202.72
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investițiile de bază				
4.1	Construcții și instalații	454910.05	86432.81	541342.86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		454910.05	86432.81	541342.86
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4551.85	868.75	5420.60

5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4561.85	866.75	5428.60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2297.36	0.00	2297.36
5.2.1	Comisioanele si dobanziile aferente creditului bancii finantator	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2297.36	0.00	2297.36
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	45491.01	8643.28	54134.30
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1000.00	180.00	1180.00
TOTAL CAPITOL 5		63350.21	8760.04	63056.25
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		632456.67	160730.27	633186.93
Din care C+M		459471.90	87290.66	546762.56

INTOCMIT
ING. BULICA NICOLAE

