

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂIUȚI

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 92/22.12.2022
privind însușirea și aprobarea documentațiilor de dezmembrare în două
loturi a două imobile aparținând domeniului public al comunei Căiuți,
înscrise în cartea funciară nr.61240 și nr. 61220- comuna Căiuți

Subsemnatul ORÂNDARU Gabriel, primar al comunei Căiuți, județul Bacău,

Având în vedere:

- art.7, alin.2, art.879 și art.880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25, alin.2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 132-135 din Ordinul Directorului general al ANCPI nr.700 /2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

Luând act de :

- Referatul compartimentului de specialitate nr.19364/07.12.2022;
- referatul BCPI Onești nr. 19873/2021 de admitere a **dezmembrării imobilului CF 61240 în două corpuri de proprietate** și documentația tehnică: Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare;
- referatul BCPI Onești nr. 19552/2021 de admitere a **dezmembrării imobilului CF 61220 în două corpuri de proprietate** și documentația tehnică: Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare;
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 19961/20.12.2022;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 20033/22.12.2022;

În baza prevederilor art.129, alin.1, alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit.g, art. 196, alin. 1, lit. a, art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

propun adoptarea unei hotărâri care să cuprindă următoarele :

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate executată de către S.C. TOPOGEOMETER S.R.L. „Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare”, avizată de BCPI Onești sub nr. 19873/2021, pentru imobilul proprietate publică a comunei Căiuți, în suprafață totală de 2384 m.p., înscris în cartea funciară nr. 61240, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește lucrarea de specialitate executată de către S.C. TOPOGEOMETER S.R.L. „Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de

dezmembrare”, avizată de BCPI Onești sub nr. 19873/2021, pentru imobilul proprietate publică a comunei Căiuți, în suprafață totală de 17600 m.p., înscris în cartea funciară nr. 61220, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață totală de 2384 m.p., situat în intravilanul satului Căiuți, comunei Căiuți, înscris în cartea funciară nr. 61240 în două loturi, după cum urmează:

- Imobilul cu nr. cadastral 62907, în suprafață de **1648 m.p.**;
- Imobilul cu nr. cadastral 62908, în suprafață de **736 m.p.** .

Art.4. Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață totală de 17600 m.p., situat în intravilanul satului Căiuți, comunei Căiuți, înscris în cartea funciară nr. 61220 în două loturi, după cum urmează:

- Imobilul cu nr. cadastral 62910, în suprafață de **5579 m.p.**;
- Imobilul cu nr. cadastral 62911, în suprafață de **12021 m.p.** .

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Căiuți, domnul Orândaru Gabriel, în vederea reprezentării comunei Căiuți și Consiliului local Căiuți pentru îndeplinirea formalităților legale în vederea dezmembrării imobilelor identificate la art.1-4.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, primarului comunei Căiuți, Compartimentului Urbanism și va fi adusă la cunoștință publică, conform legii.

**Inițiator,
Primar,
Orândaru Gabriel**



**Avizat,
Secretar general,
Căpățînă Ramona**

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
INTRAVILAN
SCARA 1: 1000**

Număr cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
61240	2384,00 m.p.	strada MĂRCEȘTIULUI și strada NARCISELOR satu CĂIUȚI, comuna CĂIUȚI, județul BACĂU.
Carte Funciară numărul	61240	U.A.T. CĂIUȚI



Executant:

s.c. TOPOGEOMETER s.r.l.
Nr. certificat de autorizare: RO-B-J/1477

ANTOHI CONSTANTIN CRISTIAN
Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F/69

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

ANTOHI CONSTANTIN-CRISTIAN Semnat digital de ANTOHI CONSTANTIN-CRISTIAN
Data: 2021.07.12 13:25:59 +03'00'

Data: IUL. 2021

Suprafața totală măsurată: 2384,00 m.p.
Suprafața din acte: 2357,00 m.p.

Confirm introducerea imobilului
în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral

Parafa:

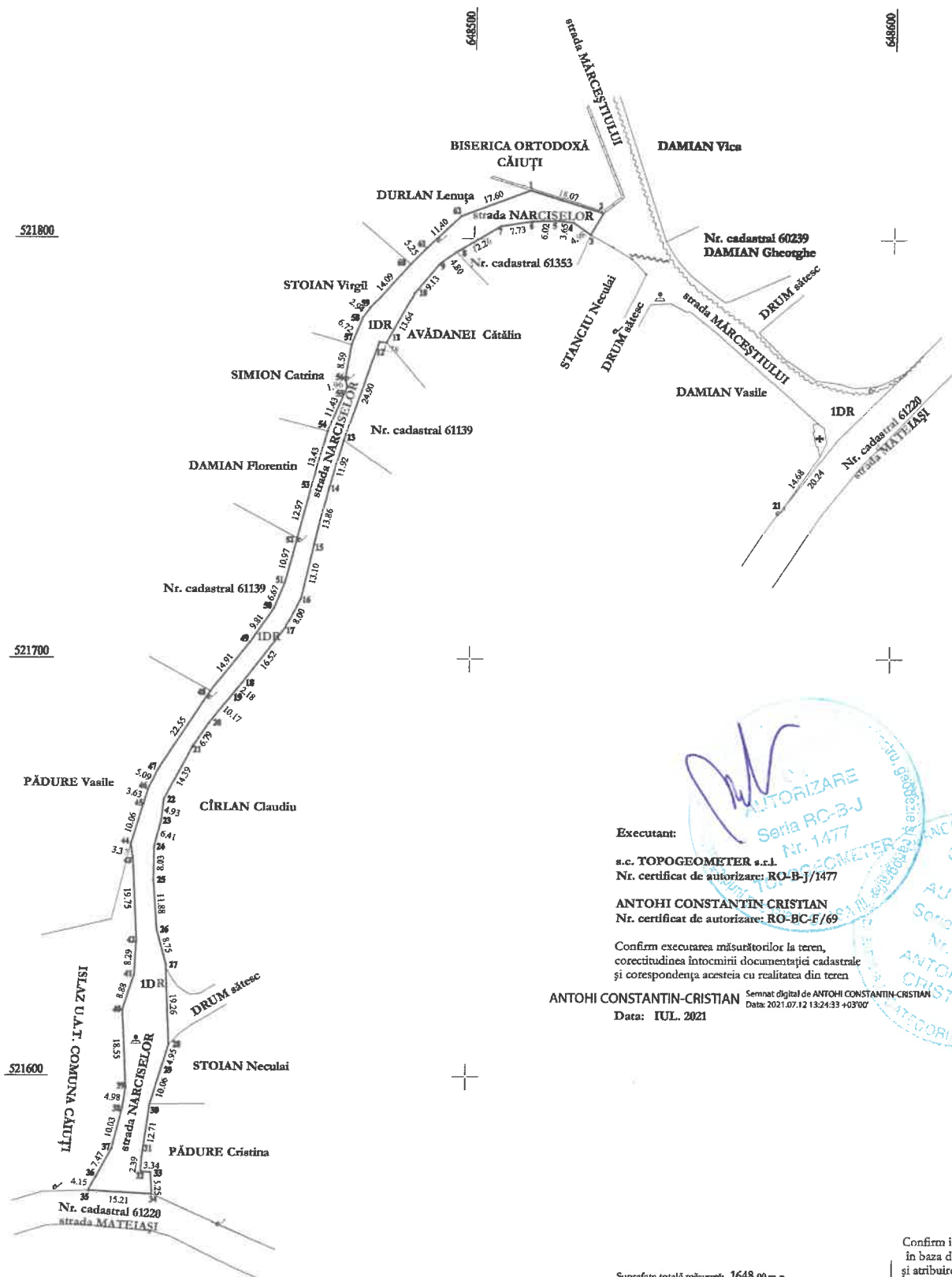
Semnatura și data:

Liviu Pascu
Semnat digital de Liviu Pascu
Data: 2021.07.12 13:47:16
+03'00'

SITUAȚIA ACTUALĂ (ÎNAINTE DE DEZMEMBRARE)				SITUAȚIA VIITOARE (DUPĂ DEZMEMBRARE)			
NUMĂR CADASTRAL	SUPRAFAȚA (m.p.)	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	DESCRIEREA IMOBILULUI	NUMĂR CADASTRAL	SUPRAFAȚA (m.p.)	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	DESCRIEREA IMOBILULUI
61240	2384,00	DR	2 străzi din satul CĂIUȚI	62907	1648,00	DR	TOTAL LOT 1: 1648,00 mp
				62908	736,00	DR	TOTAL LOT 2: 736,00 mp
TOTAL	2384,00				2384,00		

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
INTRAVILAN
SCARA 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafață măsurată	Adresa imobilului
62907	1648,00 m.p.	strada NARCISELOR satu CĂIUȚI, comuna CĂIUȚI, județul BACĂU.
Carte Funciară numărul		U.A.T. CĂIUȚI



Executanți:

s.c. TOPOGEOMETER s.r.l.
 Nr. certificat de autorizare: RO-B-J/1477

ANTOHI CONSTANTIN CRISTIAN
 Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F/69

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
 corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
 și corespondența acesteia cu realitatea din teren

ANTOHI CONSTANTIN-CRISTIAN
 Data: IUL 2021

Semnat digital de ANTOHI CONSTANTIN-CRISTIAN
 Data: 2021.07.12 13:24:33 +03'00'

Suprafața totală măsurată: 1648,00 m.p.
 Suprafața din acte: 1648,00 m.p.

Confirm introducerea imobilului
 în baza de date integrată
 și atribuirea numărului cadastral

Parafa:

Semnatura și data:

Liviu Pascu

Semnat digital de Liviu Pascu
 Data: 2021.07.12 13:46:03
 +03'00'

DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (m.p.)	Mențiuni
1	DR	1648,00	Parcelă delimitată cu garduri. Lungime drum: 285,00 m. Există rețea de canalizare.
TOTAL		1648,00	

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
INTRAVILAN
SCARA 1: 1000**

Număr cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
62908	736,00 m.p.	strada MĂRCEȘTIULUI (parte) satul CĂIUȚI, comuna CĂIUȚI, județul BACĂU.
Carte Funciară numărul		U.A.T. CĂIUȚI

521800

Executant:

s.c. TOPOGEOMETER s.r.l.

Nr. certificat de autorizare: RO-B-J/1477

ANTOHI CONSTANTIN CRISTIAN

Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F/69

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren

ANTOHI CONSTANTIN-CRISTIAN

Semnat digital de ANTOHI CONSTANTIN CRISTIAN
Data: 2021.07.12 13:24:57 +03'00'

Data: IUL. 2021

521700

Suprafața totală măsurată: 736,00 m.p.
Suprafața din acte: 736,00 m.p.

Confirm introducerea imobilului
în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral

Parafa:

Semnatura și data:

Liviu Pascu

Semnat digital de Liviu Pascu
Data: 2021.07.12 13:48:42
+03'00'

DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (m.p.)	Mențiuni
1	DR	736,00	Parțial delimitat cu garduri. Lungime drum: 78,50 m. Există rețea de apă și rețea de canalizare.
TOTAL		736,00	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti
 Adresa: Onesti, Calea Marasesti, nr. 21, cod 601144. Tel: 0234/310910,
 0234/310912, 0334/405190 Fax 0234/310910

Nr.	19873
Ziua	12
Luna	07
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA CAIUTI
 Domiciliul Loc. Caiuti, Nr. 471, Jud. Bacau

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **19873** din data **12-07-2021**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Caiuti, Jud. Bacau, strada MĂRCEȘTIULUI și strada NARCISELOR, UAT Căiuți avand
 numarul cadastral 61240 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **62907** situat in Loc. Caiuti, Jud. Bacau, strada NARCISELOR, UAT Căiuți avand suprafața
 măsurată 1648 mp;
- 2) **62908** situat in Loc. Caiuti, Jud. Bacau, strada MĂRCEȘTIULUI, UAT Căiuți avand suprafața
 măsurată 736 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte
 funciară al OCPI BACAU la data: 12-07-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a
 publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
LIVIU PASCU



100096081410

Incheiere Nr. 2734 / 29-01-2021

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti

Dosarul nr. 2734 / 29-01-2021

INCHEIERE Nr. 2734**Registrator:** EUFROSINA PREDICA**Asistent:** NELA CARMEN BRAN

Asupra cererii introduse de COMUNA CAIUTI domiciliat in Loc. Caiuti, Nr. 471, Jud. Bacau privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.73/26-12-2018 emis de CONSILIUL LOCALA CAIUTI;

-Act Administrativ nr.822/26-01-2021 emis de PRIMARIA CAIUTI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 61240, inscris in cartea funciara 61240 UAT Căiuți avand proprietarii: COMUNA CAIUTI in cota de 1/1 de sub B.2;

- se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform documentatiei avizate asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 61240 UAT Căiuți;

Prezenta se va comunica părților:

ANTOHI CONSTANTIN CRISTIAN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Onesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

01-02-2021

Registrator,

EUFROSINA PREDICA

Asistent Registrator,

NELA CARMEN BRAN

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Eufrosina PredicaEufrosina Predica
2021.02.01 15:04:08 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti
Adresa: Onesti, Calea Marasesti, nr. 21, cod 601144. Tel: 0234/310910,
0234/310912, 0334/405190 Fax 0234/310910

Nr.	19552
Ziua	08
Luna	07
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA CAIUTI
Domiciliul Loc. Caiuti, Nr. 471, Jud. Bacau

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **19552** din data **08-07-2021**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Caiuti, Jud. Bacau, strada MATEIAȘI, UAT Căiuți avand numarul cadastral 61220 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **62910** situat in Loc. Caiuti, Jud. Bacau, strada MATEIAȘI, UAT Căiuți avand suprafata măsurată 5579 mp;
- 2) **62911** situat in Loc. Caiuti, Jud. Bacau, strada MATEIAȘI, UAT Căiuți avand suprafata măsurată 12021 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BACAU la data: 14-07-2021.

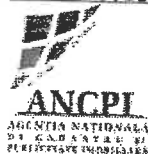
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
LIVIU PASCU



100105730741

Incheiere Nr. 19120 / 05-07-2021

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti

Dosarul nr. 19120 / 05-07-2021

INCHEIERE Nr. 19120**Registrator:** EUFROSINA PREDICA**Asistent:** PAULA TUDORSemnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Asupra cererii introduse de COMUNA CAIUTI domiciliat in Loc. Caiuti, Nr. 471, Jud. Bacau privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.73/19-12-2018 emis de CONSILIUL LOCAL CAIUTI;

-Act Administrativ nr.4054/29-03-2021 emis de PRIMARIA CAIUTI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 251M, 263

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 61220, inscris in cartea funciara 61220 UAT Căiuți avand proprietarii: COMUNA CAIUTI in cota de 1/1 de sub B.1;
- se actualizeaza informatiile tehnice conform documentatiei cadastrale avizate. asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 61220 UAT Căiuți;
- se noteaza repositionarea imobilului. asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 61220 UAT Căiuți;

Prezenta se va comunica părților:

ANTOHI CONSTANTIN CRISTIAN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Onesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

07-07-2021

Registrator,

EUFROSINA PREDICA

Asistent Registrator,

PAULA TUDOR

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA CĂIUȚI
Satul Căiuți, str. Răducanu Rosetti, nr. 77
Telefon 0234/338401 ;Fax 0234 / 338701
E-mail - primariacaiuti@primariacaiuti.ro
www.primariacaiuti.ro

Nr.19961 din 20.12.2022

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre
privind însușirea și aprobarea documentațiilor de dezmembrare în două
loturi a două imobile aparținând domeniului public al comunei Căiuți,
înscrise în cartea funciară nr.61240 și nr. 61220- comuna Căiuți

Având în vedere Referatul compartimentului de specialitate nr.19364/07.12.2022, referatul BCPI Onești nr. 19873/2021 de admitere a **dezmembrării imobilului CF 61240 în două corpuri de proprietate** și documentația tehnică: Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare, referatul BCPI Onești nr. 19552/2021 de admitere a **dezmembrării imobilului CF 61220 în două corpuri de proprietate** și documentația tehnică: Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare, **potrivit** Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului Directorului general al ANCPI nr.700 /2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, la dezmembrarea unui imobil aparținând proprietății comunei este necesară prezentarea actului administrativ de aprobare.

Față de cele prezentate propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Inițiator,
Primar,
Orândaru Gabriel



COMUNA CĂIUȚI,

JUDEȚUL BACĂU

Nr.19364 din 07.12.2022



Referat

privind necesitatea inițierii proiectului de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare în două loturi a unor imobile aparținând domeniului public al comunei Căiuți, înscrise în cărțile funciare cu nr. 61220 si 61240

În inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Căiuți în Anexa nr.23 la Hotărârea Guvernului nr.1.347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, la **poziția 4** se regăsește - **Drum comunal** care are ca elemente de identificare **D.C. Caiuti- Marcesti** iar la **poziția 11** – uliță cu element identificându-se ca **strada Narciselor** (fosta ulita Boghean).

În Hotărârea de Guvern nr. 1.476 din 2006 la **poziția 178** – se regăsește **Drum local** ce are ca element de identificare **DC119 Căiuți târg- Căiuți sat**.

Pentru aceste poziții s-au întocmit cărți funciare astfel:

- Imobilul cu nr. cad. 61220 - **Căiuți târg- Căiuți sat**, de la DN11A până la intrarea în sat Căiuți dinspre pădure având suprafața de 17.600 mp;
- Imobilul cu nr. 61240 - **strada Narciselor**, de la intersecția cu strada Mateiaș (zona troiță-Biserica Căiuți) până la intersecția cu strada Mateiași cu suprafața de 2384 mp;
- Imobilul cu nr. cad. 61399 - **D.C. Căiuți- Mărcești**, de la Biserica din sat Căiuți până la limita de extravilan spre pădure având suprafața de 24.000 mp .

În Hotărârea de Guvern nr. 540 din 2000 privind aprobarea încadrării în categorii functionale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, în Anexa 3 la **poziția 135** este identificat drumul comunal **DC119 Caiuti(Dn11A)- Marcesti**. Conform indicațiilor din **HG 540/2000**, drumul începe de la drumul national **DN11A** și se termina la limita de extravilan spre pădure din sat Mărcești.

În baza celor prezentate s-a încheiat un contract cu o firma specializată respectiv SC **TOPOGEOMETER SRL**, pentru întocmirea documentației cadastrale, cu propunerea de dezmembrare în două loturi a fiecărei cărți funciare (nr. 61220 si 61240), propunere ce a fost admisă de către BCPI Onesti.

Astfel:

cartea funciara 61220 - Căiuți târg- Căiuți sat se va dezmembra astfel :

- **Nr. cad 62910** – **strada Mateiaș** - de la DN11A până la intersecția cu strada Mărcești având suprafața de 5579 mp;

- **Nr. cad. 62911 – strada Mateiaș** - de la intersecția cu strada Mărcești până la intrarea în sat Căiuți dinspre pădure având suprafața de 12021 mp;

cartea funciara 61240 –se va dezmembra astfel :

- **Nr. cad. 62907- strada Narciselor** – de la intersecția cu strada Mărceștiului până la intersecția cu strada Mateiași , cu suprafața de 1648 mp;
- **Nr. cad. 62908- strada Mărceștiului (partial)**– de la intersecția cu strada Mateiași până în strada Mateiași (continuare) imobil cu nr. cad. 61399 , cu suprafața de 736 mp;

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Căiuți este permanent actualizat, astfel pentru a putea respecta Hotărârea de Guvern nr. 540 din 2000 unde drumul comunal DC119 este cel care face legătura dintre cele doua sate si pentru a avea o evidență clară a suprafețelor din care sunt formate cele doua drumuri, **propun inițierea unui proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare în două loturi a imobilelor cu nr. cadastral 61220 si 61240, terenuri ce aparțin domeniului public al comunei Caiuti.**

Intocmit

Galeriu Carmen

Galeriu C.

COMUNA CĂIUȚI,

JUDEȚUL BACĂU

Nr. 10033 din 22.12.2022.

VIZAT PRIMAR



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectului de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare în două loturi a unor imobile aparținând domeniului public al comunei Căiuți, înscrise în cărțile funciare cu nr. 61220 și 61240

În inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Căiuți în Anexa nr.23 la Hotărârea Guvernului nr.1.347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, la **poziția 4** se regăsește - **Drum comunal** care are ca elemente de identificare **D.C. Caiuti- Marcesti** iar la **poziția 11** – uliță cu element identificându-se ca **strada Narciselor** (fosta ulita Boghean).

În Hotărârea de Guvern nr. 1.476 din 2006 la **poziția 178** – se regăsește **Drum local** ce are ca element de identificare **DC119 Căiuți târg- Căiuți sat**.

Pentru aceste poziții s-au întocmit cărți funciare astfel:

- Imobilul cu nr. cad. 61220 - **Căiuți târg- Căiuți sat**, de la DN11A până la intrarea în sat Căiuți dinspre pădure având suprafața de 17.600 mp;
- Imobilul cu nr. 61240 - **strada Narciselor**, de la intersecția cu strada Mateiaș(zona troita Biserica Căiuți) până la intersecția cu strada Mateiași cu suprafața de 2384 mp;
- Imobilul cu nr. cad. 61399 - **D.C. Căiuți- Mărcești**, de la Biserica din sat Căiuți până la limita de extravilan spre pădure având suprafața de 24.000 mp .

Având în vedere:

- Hotărârea de Guvern nr. 540 din 2000 privind aprobarea încadrării în categorii functionale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice
- OUG 57/2019 art. 290, privind inventarierea bunurilor din domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale;
- art.25, alin.2, Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completărișe ulterioare;
- art. 132-135 din ordinal Directorului General al ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registru de carte funciară;
- referatul cu nr. 19364 din 07.12.2022 și pentru a reactualiza domeniul public al comunei Căiuți, propunem Consiliului local spre aprobare **proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare în două loturi a imobilelor cu nr. cadastral 61220 și 61240, terenuri ce aparțin domeniului public al comunei Caiuti.**

Intocmit

Galeriu Carmen

Galeriu C.