

PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea TIMIS / GIERA	Registrul de evidenta Nr. 6 din 29.12.2022
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **29.12.2022**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **6/18.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GIERA**, tarlăua **626/1**, parcela **16**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **404865**, și număr carte funciară **404865**, în suprafață de **0,80** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0,80 ha)**, județul **TIMIS**, depusă de **JURCA NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1840210000013**, identificat/identificata cu CI seria **TZ nr. 122**, eliberat de SPCLEP DETA la data **10.04.2017**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **TOAGER**, nr. **61**, județul/sectorul **TIMIS**, codul postal **307217**, țara **Romania**, telefon, fax, e-mail, prin **POP NICOLETA-ANDREEA**, CNP **1275**, domiciliat în **TOAGER**, str. **Duzilor**, nr. **6**, județul/sectorul **TIMIS**, cod postal **307217**, act de identitate CI seria **12 nr. 122**, eliberat de SPCLEP la data **10.04.2017**, telefon, în calitate de împuternicit, conform PS nr.1378/11.08.2022,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **404865**, nr. cadastral **404865**, suprafață **0,80**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **6 / 18.10.2022**, a ofertei de vânzare nr. **6**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,80**, depusă de **JURCA NICOLAE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1840210000013**, identificat/identificata cu CI seria **TZ nr. 122**, eliberat de SPCLEP DETA la data **10.04.2017**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **TOAGER**, nr. **61**, județul/sectorul **TIMIS**, codul postal **307217**, țara **Romania**, telefon, fax, e-mail, prin **POP NICOLETA-ANDREEA**, CNP **1275**, domiciliat în **TOAGER**, str. **Duzilor**, nr. **6**, județul/sectorul **TIMIS**, cod postal **307217**, act de identitate CI seria **12 nr. 122**, eliberat de SPCLEP DETA la data **10.04.2017**, telefon, în calitate de împuternicit, conform PS nr.1378/11.08.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **6 / 18.10.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **18.10.2022**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **6/18.10.2022; 6/18.10.2022; 6/18.10.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.12.2022**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **26.01.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de **29.12.2022**.

Primar,
VICOL RADU-IONEL

Semnătura

Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

Semnătura *Prel*



Consilier

PORTIK ELENA

Semnătura *Portik Elena*