



CONSILIUL LOCAL GIERA – JUDEȚUL TIMIȘ – ROMÂNIA

Comuna Giera, nr.192, cod poștal 307215, C.I.F.4483684
Tel./Fax: 0256 - 415 401, e-mail: primariagiera@gmail.com

HOTARAREA NR. 13
DIN 26.04.2012

privind aprobarea unui schimb de terenuri si insusirea unor rapoarte de evaluare a proprietatii imobiliare

Consiliul local al comunei Giera, judetul Timis;

Tinand cont de referatul prin care se propune aprobarea unui schimb de terenuri si insusirea unor rapoarte de evaluare a proprietatii imobiliare;

Avand in vedere adresa nr. 1762/07.09.2011 referitor la neexercitarea dreptului de preemtiune pentru Depozit de cereale – monument istoric inregistrat in Lista Monumentelor Istorice – 2010, judetul Timis la Poz.219, cod TM –II-m-B-06234

(Depozit de cereale-Sec.XIX)

Potrivit prevederilor art.36 alin. 5 lit. b) si art. 45 alin. 3 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 republicata – cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba schimbul de proprietati imobiliare intre Consiliul Local Giera si numitul Chiaradia Marco, domiciliat in Italia, loc. Sacile (PN), Via Trentino nr. 1, astfel:

- Consiliul Local Giera da spre schimb susnumitului cota parte 133/432 parti din imobilul – Hambar, monument istoric – aflat in domeniul privat al comunei Giera, inregistrat in CF nr. 400217 Giera, nr. top. 114-115/a

- numitul Chiaradia Marco da spre schimb Consiliului Local Giera imobilul situat in localitatea Giera, inregistrat in CF nr. 400737, nr. top. 108-111/a/2, de sub A1 compus din teren intravilan in suprafata de 3764 mp si imobilul situat in localitatea Giera, inregistrat in CF nr. 400738, nr. top. 108-111/b, de sub A1, compus din teren intravilan in suprafata de 2895 mp cu plata unei sulte in favoarea Consiliului Local Giera in valoare de 81,25 euro.

Art.2. Se insuseste Raportul de evaluare a proprietatii imobiliare Teren si Moara, situata in str. Principala, Giera, inregistrat in CF nr. 400217 nr. top. 114-115/a in suprafata de 3597 mp si cu o valoare de piata de 24.300 euro la data de 23.09.2011, precum si raportul de evaluare a proprietatii imobiliare Teren intravilan, situata in str. I, Giera, inregistrat in CF nr. 400737, nr. top. 108-111/a/2 si in CF nr. 400738, nr. top. 108-111/b in suprafata totala de 6659 mp si cu o valoare de piata de 7400 euro.

Art.3 Plata sultei in favoarea Consiliului Local Giera se va face la data semnarii actului de schimb imobiliar in forma autentica.

Art.4. Se aproba modificarea inventarului domeniului privat al comunei Giera, in conformitate cu art. 1 din prezenta hotarare.

Art. 5 Se imputernicesc viceprimarul comunei Giera sa semneze la Notarul Public contractul de schimb al imobilelor si sa faca toate demersurile necesare pentru indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Art.6. Prezenta se comunica:

- Institutiei Prefectului, judetul Timis;
- Primarului comunei Giera;
- Serviciului contabil;
- D-lui Chiaradia Marco;
- Spre stiinta publica prin afisare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
TANCZOS ANTON



SECRETAR,
PAVEL MIADORA