

- Formular pentru persoane juridice și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa*1) **JANTZEN DEVELOPMENT SRL** CIF/CUI **RO 18803754**, având
adresa de comunicare în localitatea **BUCUREȘTI**, str. **CAUSA FLOREASCA**,
nr. **133-137**, bl. **1**, sc. **-**, et. **6**, ap. **-**,
judetul/sectorul **1**, codul poștal **014456**, e-mail **6.78**,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **6,78** (ha),
la prețul de **244.000** (lei)*2) (**CAUȚIUNEA DE ÎNDEPLINIRE A ÎNTR-UNUI**)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VÂND CONFORM PROMISIUNII BILATERALE DE VÂNZARE
CUMPRARE CÂTRE SA AGRO COCOA
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SF. GHEORGHE	2	21156	21156	47	28	ARABIL	
Verificat primărie*4)		1,86	21160	21160	47	66		
		3,12	21159	21159	47	70		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
..... **CRIȘTINA IANESCU**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data



L.S.

*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa 1C

JUDETUL IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 83/22.08.2017
Unitatea Administrativ Teritoriala SFANTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare
in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de JANTZEN DEVELOPMENT S.R.L. ,
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati
urmatorii preemptori:

1.Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nr.crt.	Nume si prenume persoana fizica /Denumire persoana /persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica ,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
		-

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nume si prenume arendas	JD AGRO COCORA
Domiciliul/sediul	-

3.Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare cumparare a fost inregistrata:

Nume si prenume/denumire	
--------------------------	--

4.Statul roman ,reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,
Teculescu Petru Madalin

SECRETAR,
Nita Tamara Ionela

Redactat DC Exemplar unic