

# **OFERTA DE VÂNZARE TEREN** pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, **PREOTESCU MARIA** CNP. ....  
având adresa de comunicare în localitatea **URZICENI**, str. **MIHAI VITEAZ**  
nr. **88**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **IALOMITA**, codul poștal. ....  
e-mail. .... telefon. .... vând teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață de **1** (ha), la prețul de **26 000 (douăzeci și șase mii)** lei<sup>(2)</sup>  
Condițiile de vânzare sunt următoarele. ....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                            | Informații privind amplasamentul terenului |                     |                        |                                    |                            |                          | Categorია de folosință <sup>(3)</sup><br>(**) | Observații |
|----------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|------------|
|                                        | Orașul/Comuna/<br>Județul (*)              | Supraf.<br>(ha) (*) | Număr<br>cadastral(**) | Număr de<br>carte<br>funciară (**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcels<br>(**) |                                               |            |
| Se completează<br>de către<br>vânzător | <b>BALACIU<br/>IALOMITA</b>                | <b>1,00</b>         |                        |                                    | <b>45/4</b>                | <b>8</b>                 | <b>Arabil</b>                                 |            |
| Verificat<br>primărie <sup>(4)</sup>   | <b>X</b>                                   | <b>X</b>            |                        |                                    | <b>X</b>                   | <b>X</b>                 | <b>X</b>                                      |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**BĂRBULESCU RELU**  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data **26.09.2019**

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt de către vânzător de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numai cu numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantările de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu "X" pe A, B și C, care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare și alte acte.

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| Judetul IALOMITA | Registrul de evidenta   |
| Primaria BALACIU | Nr 10083din .26.09.2019 |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de PREOTESCU MARIA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nume si prenume arendas | Domiciliu/ Sediu |
|-------------------------|------------------|
| SC RELAND SRL           | SF GHEORGHE      |
|                         |                  |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

| Nume si prenume vecin | 1. BUSTEA PETRE<br>2. CHIRU NAE MANEA<br>3. UAT SF GHEORGHE |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------|
|                       |                                                             |

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Simion Mirel Danut

SECRETAR  
Trandafir Alexandru Viorel