

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata TUGYI IOSIF-TIBERIU ,
Prin imputernicit KOVACS ALBERT având adresa de comunicare în: Mun.
Timisoara str. nr. 10 bl. sc. 1 et. 11 ap. 1 județul...Timis , codul
poștal . e-mail , tel 07...

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .1,31 (ha),
reprezentând cota parte 1/1 la prețul total de 1280 Lei
(*)(omiedouasuteoptzecilei).

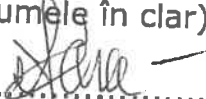
1) Se completează numele și prenumele proprietarului
terenului. Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:
Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)	Categorie de folosință^3) (**)	
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	GIERA	1,31	1/1	404300	404300	64	1	Arabil	
Verificat primărie^4)		u	u	u	u	u	u	u	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în
extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr.
18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. 4) Se
completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu
datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă,
alte asemenea. 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în
hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul
acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de
contract de vânzare: DA [] NU [x] Cunoscând că falsul în declarații se
pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte
și complete.

Vânzător/Împuternicit,
KOVACS ALBERT
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



.....
L.S.

Data ...14.07.2023...

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 509/12 din 14.07.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 508/14.07.2023 depuse de TUGYI IOSIF-TIBERIU prin KOVACS ALBERT in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRI PAOLA	Timisoara, str. Eugeniu de Savoya, nr. 1

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL




Secretar general,
Pavel Miadora-Dalma

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 510/12 din 14.07.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRI PAOLA**, CNP/CIF **13901611** (*), nr. înregistrare **J35/604/16.05.2001** (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **Timisoara, str. Eugeniu de Savoya, nr. 1**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **508/12** din data de **14.07.2023**, depusă de **TUGYI IOSIF-TIBERIU prin KOVACS ALBERT**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.31** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.31 ha)**, nr. cadastral **404300**, nr. carte funciara **404300**, nr. tarla **64**, nr. parcela **1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **1280** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL



Secretar general,
Pavel Miadora-Dalma

Data: 14.07.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.