

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului
- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <u>IALOMITA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <u>SINEST</u>	Nr. <u>09</u> din <u>29.01.2020</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>Angel Marian</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Voale Marian, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat(ă) cu CI seria RT nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCEP S3, data și locul nașterii Sinești, localitatea [redacted], județul/tara [redacted].
2. (**) cu domiciliul in: localitatea Poceni, str. [redacted], nr. 4, bl. 77, sc. C, et. 4, ap. 18, județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], tara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetatenia [redacted], starea civila [redacted].
3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].
4. (***) Prin Gavrilă Adrian, (numele și prenumele), CNP/CIF [redacted], in calitate de mandat, conform procură, localitatea Fredești, str. Monlei, nr. 24, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județ/sector. CL, codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preëmptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" [redacted]
2. Din categoria "arendasi" SC Agroserv. Haurub SRL
3. Din categoria "proprietari vecini" [redacted]
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 15 ha situat în extravilanul localității Sinești, identificat cu numar cadastral [redacted], înscris în cartea funciară nr. [redacted] a localității Sinești, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☐;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.

- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

COMUNA SINEȘTI JUDEȚUL IALOMITA	
INTRARE	Nr. 09
IEȘIRE	
AN 2020	LUNA 01 ZI 29

Subsemnatul/Subsemnata, Gavuta Atiu, CNP. [redacted]
având adresa de comunicare în: localitatea Friedelbas, str. Mon Tei
nr. 84, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Coloni, codul poștal.
e-mail. telefon. vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 1,5 (ha), la prețul de 15000 (patruzeci și cinci mii lei) lei⁽²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Sinești</u>	<u>1,5</u>			<u>216/7</u>	<u>41</u>	<u>agricol</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

Gavuta Atiu
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 29.01.2020

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

[REDACTED]

[REDACTED]