

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 27.01.2011 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local Giera

Consilieri prezenti: sunt prezenti 7 consilieri. Lipsesc d-nii Fanu Constantin si Nicoli Marcel.  
Din partea satului Toager participa, ca delegat satesc, dl. Puiu Constantin.

Din aparatul propriu al Primariei Giera participa la sedinta primar Hotean Victor si locitiitor secretar, Portik Elena.

Deoarece lipseste dl. Fanu Constantin, presedinte de sedinta, se propune alegerea celor 3 presedinti ai comisiilor de specialitate pentru a conduce si a semna hotararile adoptate din aceasta sedinta, se supune spre aprobare si toti cei prezenti sunt de acord.

Se da citire si se supune spre aprobare urmatoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotarare privind zonarea terenurilor din intravilanul si extravilanul localitatilor apartinatoare comunei Giera;
2. Proiect de hotarare privind modificarea prevederilor art. 5 si 8 din HCL Giera nr. 20/6.03.2009 cu privire la activitatea de organizare, administrare si exploatare a pasunilor comunale, aflate in proprietatea comunei si administrarea Primariei comunei Giera;
3. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea "Planului de actiuni si lucrari de interes local pe anul 2011;
4. Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare executat de SC Gala Consulting SRL Timisoara;
5. Diverse.

Ordinea de zi a fost aprobata in unanimitate de cei prezenti.

Se da citire procesului verbal incheiat la sedinta ordinara a Consiliului Local Giera din data de 30.12.2010 si nefiind obiectii procesul verbal este aprobat de toti consilierii cu drept de vot prezenti la sedinta si semnat de presedintele de sedinta.

Se trece la punctul unu al ordinii de zi. Dl. presedinte de sedinta citeste referatul si proiectul de hotarare privind zonarea terenurilor din intravilanul si extravilanul localitatilor apartinatoare comunei Giera;

Deoarece nu sunt discutii si avand in vedere avizul favorabil al Comisiilor de specialitate, se supune spre aprobare proiectul de hotarari mai sus mentionat, adoptandu-se hotararea nr. 1 cu 8 voturi "pentru".

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi si se prezinta referatul cu modificarea prevederilor art. 5 si 8 din HCL Giera nr. 20/6.03.2009 cu privire la activitatea de organizare, administrare si exploatare a pasunilor comunale, aflate in proprietatea comunei si administrarea Primariei comunei Giera;

Neavand inscrieri la cuvint la acest punct se supune spre aprobare proiectul de hotarari care este adoptat in unanimitate de toti cei 8 consilieri prezenti, adoptandu-se hotararea nr. 2.

La punctul 3 al ordinii de zi privind aprobarea "Planului de actiuni si lucrari de interes local pe anul 2011;

Se propune: - intretinerea si curatarea strazilor pe timp de iarna si intretinerea drumurilor de pe strazi prin astuparea gropilor cu ducerea pietrisului cu roaba si nivelarea cu lopata.

- introducerea punctului nr. 8 cu reparatii la cladirile publice ( reparatii acoperisuri, tencuieli, varuit, vopsit etc.)

- la intocmirea lunara a Planurilor de actiuni si lucrari de interes local sa se consemneze cantitatile planificate si cantitatile efectuate la fiecare lucrare ;

- pentru a nu fi discutii cu realizarea orelor, la fiecare sfarsit de luna fiecare beneficiar sa primeasca acasa o instiintare cu efectuarea orelor pe luna respectiva.

Ne mai fiind alte propuneri se supune la vot si este votat in unanimitate de toti cei prezent, adaptandu-se hotararea nr. 3.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi :

Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare executat de SC Gala Consulting SRL Timisoara;

Se propune pentru sedinta din luna februarie elaborarea unui proiect de hotarare cu un regulament pentru vanzarea caselor din patrimoniul Statului.

Deoarece nu sunt discutii si avand in vedere avizul favorabil al Comisiilor de specialitate, se supune spre aprobare proiectul de hotarari mai sus mentionat, adoptandu-se hotararea nr. 4 cu 8 voturi "pentru".

La punctul 5 al ordinii de zi se prezinta cererea nr. 32 din 6.01.2011 a d-nai Pistol Elena prin care solicita cumpararea imobilului de la nr. 34 din localitatea Giera.

Imobilul respectiv este trecut in patrimoniul public al comunei Giera si nu este locuinta. In cladirea respectiva a functionat Scoala pana in anul 1970. In acest moment o parte este inchiriata la SC. Friesland SRL ca lactarie, o parte este inchiriat doctorului veterinar pentru cabinet, iar o parte este liber. Acest imobil a fost cumparat de comuna Giera in anul 1929.

Este adevarat ca cladirea are nevoie de reparatii pe care o sa le realizam cu beneficiarii de la Legea 416/2001 asa cum a fost cuprins in Planul de actiuni si lucrari de interes local.

Dl. primar prezinta necesitatea, macar pana la intoarcerea secretarei din concediul de maternitate, de a incheia un contract de "prestari servicii" cu un cabinet de avocatura pentru a ne reprezenta in diferite procese, a ne oferi consultanta juridica, precum si a ne ajuta in legatura cu rezolvarea problemelor cu SC Agis Construct SRL.

Dl. Iovan Ioan: Ce garantii ne ofera prin contract? Suntem de acord si cu acordarea unui stimulent de 5% pentru fiecare proces castigat. Astfel ii putem stimula pentru a ne reprezenta nu numai cu prezenta, ci si cu onestitate, corectitudine si prin reprezentanta.

Se prezinta cererea d-nei Gorgan Simona cu domiciliul in com. Giera, nr. 35b prin care solicita platul de la nr. 35a pentru construirea unei case.

Sa se verifice situatia juridica a terenului.

Dl. Iovan Ioan a depus un referat cu unele sarcini de serviciu neindeplinite ale dl. Viceprimar:

1. Mentinerea temperaturii in scoala la limita de 12-13 grade Celsius, cand in legislatie se prevede minim 18 grade ;

De ce cand vine dl. Avram o saptamana in scoala este cald si cand nu este se face frig. Daca se crede ca dl. Vintila nu se pricepe la centrala sa se faca un contract cu dl. Avram prin care sa se faca toate reparatiile si intretinerea la centrala cu acest domn Avram. Dl Vintila a facut si cursul de perfectionare de fochist si totusi nu se descurca defel la centrala. Apa ar trebui sa se incalzeasca la 70-80 grade, iar la Vintila nu trece de 50 grade. Sa se incerce prin inchiderea unor calorifere sau sa se vada daca centrala nu este cumva subdimensionata.

Dl. viceprimar: adevarul este ca si lemnele sunt verzi, Vintila zi si noapte pune pe foc. Este adevarat ca atunci cand vine Avram este cald. Trebuie studiata cartea tehnica a centralei.

Trebuie gasita solutia ca copiii sa nu stea in frig.

2. Managementul defectuos al sistemului de transport.

Microbuzul este murdar. Dl. Viceprimar ar trebui sa-l verifice pe George. Microbuzul sa se duca la spalat, iar dupa aia George sa-l intretina. Dupa ultima cursa microbuzul sa se mature si sa se spele, sa se interzica fumatul si bautul cafelei in microbuz. Primaria a investit niste bani pentru ca George sa-si faca permisul pentru categoria D, s-a aprobat si infintarea serviciului de transport, s-a platit si pentru cursul de coordonator, deci atunci sa-si faca datoria.

3. Neverificarea personalului din subordine cu privire la indeplinirea atributiilor pe care le au:

Daca dl. Viceprimar l-ar controla pe George cu privire la modul in care intretine microbuzul atunci ar fi curat. Gheorghita si George sa stea 8 ore la servicii si nu in bar.

4. Lipsa de reactie repetata la curatarea strazilor sin localitati ca urmare a ninsorilor.

Dupa ninsorile din luna ianuarie masinile mici nu au putut iesi din strazi.

Nu avem tractor cu plug. Tractor ar fi dar trebuie sa platim motorina si sa facem rost de un plug.

Se se aduca o masina mare de piatra, care sa fie depozitat in curtea primariei si de acolo sa se fac plombele pe strazi si drumuri. De asemenea sa fie piatra de calitate, altfel gropile se fac la loc. Functia de viceprimar este tentat, deci sa se faca ce prevede fisa postului si sa conduca personalul de sub ordine, adica sa-i puna la munca si sa-i controleze.

Dl. Iovan Ioan nu doreste schimbarea dl viceprimar. Daca dl primar poate sa lucreze cu el nu este nici o problema. Dar sa fie mai autoritar.

Dl. Burla ridica problema iluminatului public din satul Graniceri.

Nemaifiind alte interventii si ordinea de zi fiind epuizata, domnul presedinte de sedinta declara inchise lucrarile sedintei.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Fanu Constantin



SECRETAR,  
Portik Elena

*Portik Elena*