

ROMANIA
PRIMĂRIA COMUNEI
NICOLAE BĂLCESCU

INTRARE nr. 293
IESIRE nr. 09 din 23
 Anul 2019 luna 09 ziua 23

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
PERSOANE FIZICE

1. (*) Subsemnata/Subsemnatul TEODORESCU ION CNP. 520011014 ION calitate
 de proprietari, identificata/identificat cu CI seria KL nr., eliberat(ă) de LEHUI GARA
 data și locul nașterii, localitatea NICOLAE BĂLCESCU județul/țara CALĂRAȘI / ROMANIA
 2. (**) cu domiciliul în: localitatea NICOLAE BĂLCESCU, str. nr.
 bl. sc. et. ap., județul/sectorul codul poștal, țara Romania,
 telefon:, fax, email, cetățenia romana, starea civilă
 casatorit,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,78 (ha), la prețul de 10.000 (lei/ha)*2
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului (2ecembru)

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a De Folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastra / (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	N.Balcescu Jud. Calara si	0,78	21197	21197	15	14	ARABIL	
Verificat primărie*4)	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
 modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)
TEODORESCU ION
 Semnătura
 Data 23.09.2019

L.S.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 *2) Se va completa în cifre și litere.
 *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care
 sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele,
 serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din
 amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice,
 amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă,
 platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care
 pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol,
 evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria NICOLAE BALCESCU	Nr.295 din 23.09.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de TEODORESCU ION impreuna cu DRACHIOIU ION, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
	-	-

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
TEODORESCU SERGIU	N.BALCESCU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	
	1. MOST.BARBU DUMITRU 2. TEODORESCU ANICA 3. TEODORESCU DUMITRU

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

SECRETAR GENERAL

Voicu Ecaterina

