ROMANIA

JUDETUL IALOMITA

PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE

COMUNA SFANTU GHEORGHE, JUD IALOMITA, str. Principala , nr. 36, cod postal 927215, tel/fax 0243262001,

e-mail primariasfghe@yahoo.com.

NR. 3952. din.01.08.2017.

CERTIFICAT DE URBANISM
NR. 14. din 01.08..2017

În scopul: CONSTRUIRE LOCUINTA

Urmarea cererii adresate de **BOROS CATALIN**cu domiciliul2)/sediul in Jud. Ialomita Comuna Sfantu Gheorghe,sat Malu,str. Principala nr.8, bl. sc. ap. sc. et telefon/fax 0723265568înregistrată la nr. 3952 din 31.07..2017 in calitate de concesionar
pentru imobilul - teren şi/sau constructii -, situat în judetul Ialomita, comuna Sfantu Gheorghe, satul Malu, cod poştal 927217, str.Mesteacanului nr 10 sau identificat prin lot nr.23

In temeiul reglementărilor, documentaţiei de urbanism , faza PUG/PUZ/PUD aprobată prin hotărârea Consiliului Local Sfantu Gheorghe nr. 09/21.04.2003 prelungit valabilitate conform Hotararea Consiliului Local nr.05 din 16.02.2012,în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul in suprafata de 1003 mp. este situat in intravilanul com. Sfantu Gheorghe ,sat. Malu str.Mesteacanului nr.10 .

2. REGIMUL ECONOMIC:

Categoria de folosinta actuala a terenului**: curti constructii si arabil.**
Destinatia actuala:**curti constructii.**

3. REGIMUL TEHNIC:

Terenul pe ce urmeaza a fi construit se situiaza in intravilanul comunei Sfantu Gheorghe ,sat. Malu, str.Mesteacanului nr.10.

Terenul poate fi ocupat de constructii.Utilizarea terenului se va face in conformitate cu prevederile codului civil cu privire la vecinatati,aleniament la linia rosie.

-Structura:-cadre din beton armat formate din stalpi ,conform proiectului de rezistenta
- infrastructura din fundatii continue ,cuzineti beton armat ,placa beton armat.

-Inchideri :elementele de inchidere din caramida ,cu grosimea de 25 cm

-Tamplaria exterioara :-Tamplarie lemn,geam dublu termoizolant –ferestre-usi.

-Pereti plafoane :-tencueli obisnuite ,vopseluri lavabile si semilavabile

-Instalatii:-iluminat si prize.

-Invelitoarea:-capriori 8x12cm ,astereala(scanduri 4 m x15 cm x2,5 cm),folie polietilena ,invelitoare tabla lindab.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat4)pentru/întrucât:**Construire locuinta parter**

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:În scopul elaborării documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii - de construire/de desfiintare -solicitantul se va adresa autoritătii competente pentru protectia mediului:

Agentia pentru Protectia Mediului Ialomita

În aplicarea Directivei Consiliului **85/337/CEE** (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului **97/11/CE** şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European **2003/35/CE** privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea,cu privire la participarea publicului şi accesul la justitie, a Directivei **85/337/CEE** şi a Directivei **96/61/CE**, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investitiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului **85/337/CEE**, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protectia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării optiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si/sau a procedurii de evaluare adecvata.

In urma evaluarii initiale a notificarii privind intentia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste efectuarea evaluarii impactului asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însotită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau constructii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentatia tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

[X] D.T.A.C. [] D.T.O.E. [] D.T.A.D.

d) avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize şi acorduri privind utilitătile urbane şi infrastructura (copie):

(X] alimentare cu apa [] gaze naturale
[] canalizare [] telefonizare [] .....
[x] alimentare cu energie electrica **[X] salubritate** []
.....
[] alimentare cu energie termica [] transport urban [] .....
.Directia Regionala de Drumuri si Poduri Constanta.
.

d.2) avize şi acorduri privind:
[] securitatea la incendiu [] protectia civila [] sanatatea populatiei

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)
[] Inspectoratul Judetean in Constructii Ialomita [] Autoritatea de Sanatate Publica Ialomita
[Directia Pentru Cultura Culte si Patrimoniu Cultural National Ialomita

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)
[] ..... [] ..... [] .....
e)x. punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protectia mediului (copie);
f)x. Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitectilor din România (1 exemplar original).
g)x. Documentele de plată ale următoarelor taxe pentru eliberarea certificatelor si autorizatiilor.
Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Primar, **Referent Urbanism,** **Secretar,**
Teculescu Petru-Madalin **Ratescu Stefanita** **Nita Tamara Ionela**

Achitat taxa de:7.00 lei, conform Chitantei nr.2119 din 01. 08.2017.
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data de.01.08. 2017.
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, se prelungeşte valabilitatea

Certificatului de urbanism

de la data de..... ..... până la data de .....
După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obtină, în conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar, **Referent Urbanism** **Secretar,**
Teculescu Petru-Madalin **Ratescu Stefanita** **Nita Tamara- Ionela**

Data prelungirii valabilităţii: .....
Achitat taxa de: ..... lei, **conform Chitantei nr. ..... din .....**
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă

ROMANIA

JUDETUL IALOMITA

PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE

COMUNA SFANTU GHEORGHE, JUD IALOMITA, str. Principala , nr. 36, cod postal 927215, tel/fax 0243262001,

e-mail primariasfghe@yahoo.com.

NR. 2973. din.20.07.2017.

CERTIFICAT DE URBANISM
NR. 13. din 20.07.2017

În scopul: **CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E CU ROST DE TASARE**

Urmarea cererii adresate de **Dragoi Tudora** cu domiciliul2)/sediul in Jud. Ialomita Comuna Sfantu Gheorghe,sat Malu,str Garii nr.3 , bl. sc. ap. sc. et telefon/fax 0771443277,înregistrată la nr. 2973 din 08.06.2017 in calitate de **proprietar.**
pentru imobilul - teren şi/sau constructii -, situat în judetul Ialomita, comuna Sfantu Gheorghe, satul Malu, cod poştal 927217, str.Garii nr 3 sau identificat prin
Nord- md.Grigore Alexe
Sud – Mercan Alexandra
Est – Str.Garii
Vest –Str.Paltinului

In temeiul reglementărilor, documentației de urbanism , faza PUG/PUZ/PUD aprobată prin hotărârea Consiliului Local Sfantu Gheorghe nr. 09/21.04.2003 prelungit valabilitate conform Hotararea Consiliului Local nr.05 din 16.02.2012,în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul in suprafata de 1358 mp. este situat in intravilanul com. Sfantu Gheorghe ,sat. Malu str.Garii nr.3.

. Terenul se afla in aria protejata a Monumentului istoric Conacul Florescu din Comuna Sfantu Gheorghe,sat Malu,avand cod de identificare IL-II-m-B-14140 datand din secolul XIX.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Categoria de folosinta actuala a terenului: **curti constructii si arabil.**
Destinatia actuala:**curti constructii.**

3. REGIMUL TEHNIC:

Terenul pe ce urmeaza a fi construit se situiaza in intravilanul comunei Sfantu Gheorghe ,sat. Malu, str.Garii nr.3.

Terenul poate fi ocupat de constructii.Utilizarea terenului se va face in conformitate cu prevederile codului civil cu privire la vecinatati,aleniament la linia rosie.

-Structura:-cadre din beton armat formate din stalpi ,conform proiectului de rezistenta
- infrastructura din fundatii continue ,cuzineti beton armat ,placa beton armat.

-Inchideri :elementele de inchidere din caramida ,cu grosimea de 25 cm

-Tamplaria exterioara :-Tamplarie lemn,geam dublu termoizolant –ferestre-usi.

-Pereti plafoane :-tencueli obisnuite ,vopseluri lavabile si semilavabile

-Instalatii:-iluminat si prize.

-Invelitoarea:-capriori 8x12cm ,astereala(scanduri 4 m x15 cm x2,5 cm),folie polietilena ,invelitoare tabla lindab.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat4)**pentru**/întrucât:**Construire locuinta parter si imprejmuire**

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:În scopul elaborării documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii - de construire/de desfiintare -solicitantul se va adresa autoritătii competente pentru protectia mediului:

Agentia pentru Protectia Mediului Ialomita

În aplicarea Directivei Consiliului **85/337/CEE** (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului **97/11/CE** şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European **2003/35/CE** privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea,cu privire la participarea publicului şi accesul la justitie, a Directivei **85/337/CEE** şi a Directivei **96/61/CE**, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investitiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului **85/337/CEE**, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protectia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării optiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si/sau a procedurii de evaluare adecvata.

In urma evaluarii initiale a notificarii privind intentia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste efectuarea evaluarii impactului asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însotită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau constructii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentatia tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

[X] D.T.A.C. [] D.T.O.E. [] D.T.A.D.

d) avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize şi acorduri privind utilitătile urbane şi infrastructura (copie):

(X] alimentare cu apa [] gaze naturale

[] canalizare [] telefonizare [] .....

[] alimentare cu energie electrica **[X] salubritate** [] .....

[] alimentare cu energie termica [] transport urban [] .....

.Directia Regionala de Drumuri si Poduri Constanta.

.

d.2) avize şi acorduri privind:

[] securitatea la incendiu [] protectia civila [] sanatatea populatiei

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

[] Inspectoratul Judetean in Constructii Ialomita [] Autoritatea de Sanatate Publica Ialomita

[x] Directia Pentru Cultura Culte si Patrimoniu Cultural National Ialomita

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

[] ..... [] ..... [] .....

e)x. punctul de vedere/actul administrativ al autoritătii competente pentru protectia mediului (copie);

f)x. Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitectilor din România (1 exemplar original).

g)x. Documentele de plată ale următoarelor taxelor pentru eliberarea certificatelor si autorizatiilor.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Primar,
Teculescu Petru-Madalin

ROMÂNIA Primăria Comunei Sfânta Ana Județul Ialomița

Referent Urbanism,
Ratescu Stefanita

Secretar,
Nita Tamara Ionela

Achitat taxa de:13 lei, conform Chitantei nr.1797 din 08..06.2017.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data de.17. 07 2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, se prelungeşte valabilitatea

Certificatului de urbanism

de la data de..... ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilitătii nu este posibilă, solicitantul urmând să obtină, în conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar, **Referent Urbanism** **Secretar,**
Teculescu Petru-Madalin **Ratescu Stefanita** **Nita Tamara- Ionela**

Data prelungirii valabilitătii: .....

Achitat taxa de: ..... lei, **conform Chitantei nr. ..... din .....**

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă

ROMANIA

JUDETUL IALOMITA

PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE

COMUNA SFANTU GHEORGHE, JUD IALOMITA, str. Principala , nr. 36, cod postal 927215, tel/fax 0243262001,

e-mail primariasfghe@yahoo.com.

NR. 2727. din.05. 07. 2017

CERTIFICAT DE URBANISM
NR. 12. din 05.07.2017

În scopul: **CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE**

Urmarea cererii adresate de **Vlasceanu Ion** cu domiciliul2)/sediul in Municipiul Bucuresti str.Iovita nr.10 , bl.P13 A sc. 1 ap. 33 sc. 1 et 8 telefon/fax 0773229746,înregistrată la nr. 2727 din 23.05.2017 in calitate de **proprietar.**
pentru imobilul - teren şi/sau constructii -, situat în judetul Ialomita, comuna Sfantu Gheorghe, satul Butoiu, cod poştal 927217, str.Brazilor nr 34 B sau identificat prin
Nord- Sandra Mircea ,Penu Ermina
Sud –Strada Brazilor
Est – Vlasceanu Constantin
Vest –Jicu Paul

In temeiul reglementărilor, documentației de urbanism , faza PUG/PUZ/PUD aprobată prin hotărârea Consiliului Local Sfantu Gheorghe nr. 09/21.04.2003 prelungit valabilitate conform Hotararea Consiliului Local nr.05 din 16.02.2012,în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul in suprafata de 1215mp. este situat in intravilanul com. Sfantu Gheorghe ,sat. Butoiu str.Brazilor nr.34 B .

2. REGIMUL ECONOMIC:

Categoria de folosinta actuala a terenului: **curti constructii**
Destinatia actuala:**curti constructii.**

3. REGIMUL TEHNIC:

Terenul pe ce urmeaza a fi construit se situiaza in intravilanul comunei Sfantu Gheorghe ,sat. Butoiu, str.Brazilor nr.34B.

Terenul poate fi ocupat de constructii.Utilizarea terenului se va face in conformitate cu prevederile codului civil cu privire la vecinatati,aleniament la linia rosie.

-Structura:-cadre din beton armat formate din stalpi 30x30 cm,si grinzi de 40x30 cm,conform proiectului de rezistenta

- infrastructura din fundatii continue ,cuzineti beton armat ,placa beton armat.

-Inchideri :elementele de inchidere din caramida ,cu grosimea de 25 cm

-Tamplaria exterioara :-Tamplarie PVC,geam dublu termoizolant –ferestre-usi.

-Pereti plafoane :-tencueli obisnuite ,vopseluri lavabile si semilavabile

-Instalatii:-iluminat si prize.

-Invelitoarea:-capriori 8x12cm ,astereala(scanduri 4 m x15 cm x2,5 cm),folie polietilena ,invelitoare tabla lindab.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat4)**pentru**/întrucât:**Construire locuinta parter si imprejmuire**

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:În scopul elaborării documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii - de construire/de desfiintare -solicitantul se va adresa autoritătii competente pentru protectia mediului:

Agentia pentru Protectia Mediului Ialomita

În aplicarea Directivei Consiliului **85/337/CEE** (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului **97/11/CE** şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European **2003/35/CE** privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea,cu privire la participarea publicului şi accesul la justitie, a Directivei **85/337/CEE** şi a Directivei **96/61/CE**, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investitiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului **85/337/CEE**, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protectia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării optiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si/sau a procedurii de evaluare adecvata.

In urma evaluarii initiale a notificarii privind intentia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste efectuarea evaluarii impactului asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însotită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau constructii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu

dispune altfel (copie legalizată)
c) documentatia tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):
[x] D.T.A.C. [] D.T.O.E. [] D.T.A.D.
d) avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize şi acorduri privind utilitătile urbane şi infrastructura (copie):
(x] alimentare cu apa [] gaze naturale
[] canalizare [] telefonizare [] .....
[x] alimentare cu energie electrica [] salubritate [] .....
[] alimentare cu energie termica [] transport urban [] .....
.Directia Regionala de Drumuri si Poduri Constanta.

d.2) avize şi acorduri privind:
[] securitatea la incendiu [] protectia civila [] sanatatea populatiei

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)
[] Inspectoratul Judetean in Constructii Ialomita [] Autoritatea de Sanatate Publica Ialomita
[] Directia Pentru Cultura Culte si Patrimoniu Cultural National Ialomita

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)
[] ..... [] ..... [] .....
e)x. punctul de vedere/actul administrativ al autoritătii competente pentru protectia mediului (copie);
f)x. Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitectilor din România (1 exemplar original).
g)x. Documentele de plată ale următoarelor taxelor pentru eliberarea certificatelor si autorizatiilor.
Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Primar,
Teculescu Petru-Madalin

Referent Urbanism,
Ratescu Stefanita

Secretar,
Nita Tamara Ionela

Achitat taxa de:8,00 lei, conform Chitantei nr.1705 din 23.05.2017.
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data de.07. 03 2017.
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, se prelungeşte valabilitatea

Certificatului de urbanism

de la data de..... ..... până la data de .....
După această dată, o nouă prelungire a valabilitătii nu este posibilă, solicitantul urmând să obtină, în conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar, **Referent Urbanism** **Secretar,**
Teculescu Petru-Madalin **Ratescu Stefanita** **Nita Tamara- Ionela**

Data prelungirii valabilitătii: .....
Achitat taxa de: ..... lei, **conform Chitantei nr. ..... din .....**
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă

ROMANIA

JUDETUL IALOMITA

PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE

COMUNA SFANTU GHEORGHE, JUD IALOMITA, str. Principala , nr. 36, cod postal 927215, tel/fax 0243262001,e-mail primariasfghe@yahoo.com

Nr.2708 / 07.06.2017.

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr.11 din 07.06.2017.

În scopul: **CONSTRUIRE ANEXE GOSPODARESTI.**

Urmarea cererii adresate de **Horodinca Marian** cu domiciliul2)/sediul in com. Sfintu Gheorghe str.Biserici.,nr.12, , telefon/fax ,înregistrată la nr. 2708 din .23.05.2017.
pentru imobilul - teren şi/sau constructii -, situat în **judetul Ialomita**, **comuna Sfantu Gheorghe, satul Sfintu Gheorghe** cod poştal 927215, **str.Biserici nr.12.** sau identificat prin
Nord- Md.Stan Sevaqstian
Sud – str.Biserici
Est – Horodinca Gheorghe
Vest –Radu Alexandru

In temeiul reglementărilor, documentaţiei de urbanism , faza PUG/PUZ/PUD aprobată prin hotărârea Consiliului Local Sfantu Gheorghe nr. 09/21.04.2003 prelungit valabilitate conform Hotararea Consiliului Local nr.05 din 16.02.2012,în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:
Terenul in suprafata de 750 mp. este situat in intravilanul comunei Sfantu Gheorghe, sat Sfintu Gheorghe, strada Bisericii nr.12 jud.Ialomita.
2. REGIMUL ECONOMIC:
Categoria de folosinta actuala a terenului: **curti constructii si arabil**
Destinatia actuala:**curti constructii.**
3. REGIMUL TEHNIC:
Terenul poate fi ocupat de constructii.Utilizarea terenului se va face in conformitate cu prevederile Codului Civil cu privire la vecinatati, aliniament la linia rosie . Sursa de apa din retea publica.
Prezentul certificat de urbanism **poate fi utilizat**/nu poate fi utilizat în scopul declarat4)**pentru**/întrucât:**Construire anexe gospodaresti.**

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii - de construire/de desfiintare -solicitantul se va adresa autoritătii competente pentru protectia mediului:

Agentia pentru Protectia Mediului Ialomita

În aplicarea Directivei Consiliului **85/337/CEE** (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului **97/11/CE** şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European **2003/35/CE** privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea,cu privire la participarea publicului şi accesul la justitie, a Directivei **85/337/CEE** şi a Directivei **96/61/CE**, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investitiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului **85/337/CEE**, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protectia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării optiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si/sau a procedurii de evaluare adecvata.

In urma evaluarii initiale a notificarii privind intentia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste efectuarea evaluarii impactului asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însotită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau constructii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentatia tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

[x] D.T.A.C. [] D.T.O.E. [] D.T.A.D.

d) avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

- *d.1) avize şi acorduri privind utilitătile urbane şi infrastructura (copie):*
  [] alimentare cu apa *[] gaze naturale*
  [] canalizare *[] telefonizare* *[] .....*
- *] alimentare cu energie* *[] salubritate* *[] .....*
  [] alimentare cu energie termica *[] transport urban* *[] .....*

d.2) avize şi acorduri privind:
[] securitatea la incendiu [] protectia civila [] sanatatea populatiei

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)
[] Inspectoratul Judetean in Constructii Ialomita [] autoritatea de Sanatate Publica Ialomita
[] Directia Pentru Cultura Culte si Patrimoniu Cultural National Ialomita

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)
[] ..... [] ..... [] .....
e) punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protectia mediului (copie);
f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitectilor din România (1 exemplar original).
g) Documentele de plată ale certificatelor ,avizelor si autorizatiilor.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Primar,
Teculescu Petru-Madalin

Referent Urbanism,
Ratescu Stefanita

Secretar,
Nita Tamara Ionela

Achitat taxa de: **7**lei, conform Chitantei nr.1782. din **06.06..2017.**
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data **07.06.2017.**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, se prelungeşte valabilitatea

Certificatului de urbanism

de la data de 07.06.2017 până la data de 07.06.2018.
După această dată, o nouă prelungire a valabilitătii nu este posibilă, solicitantul urmând să obtină, în conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar,
Teculescu Petru-Madalin

Referent Urbanism
Ratescu Stefanita

Secretar,
Nita Tamara Ionela

Data prelungirii valabilitătii: .....
Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitantei nr. ..... din .....
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă

ROMANIA

JUDETUL IALOMITA

PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE

COMUNA SFANTU GHEORGHE, JUD IALOMITA, str. Principala , nr. 36, cod postal 927215, tel/fax 0243262001,e-mail primariasfghe@yahoo.com

Nr.1706 / 07.06.2017.

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr.10 din 07.06.2017.

În scopul: **CONSTRUIRE LOCUINTA.**

Urmarea cererii adresate de **Balasoiu Florica** cu domiciliul2)/sediul in com. Sfintu Gheorghe str.Trandafirulu.,nr.12, , telefon/fax 0721325172,înregistrată la nr. 1706 din .05.2017 pentru imobilul - teren şi/sau constructii -, situat în **judetul Ialomita**, **comuna Sfantu Gheorghe, satul Sfintu Gheorghe** cod poştal 927215, **str.Trandafirului nr.12.** sau identificat prin
Nord- Md.Manolache Tudor.
Sud – str.Trandafirului
Est – str.Scolii
Vest –Md.Dumitrache Marin.

In temeiul reglementărilor, documentației de urbanism , faza PUG/PUZ/PUD aprobată prin hotărârea Consiliului Local Sfantu Gheorghe nr. 09/21.04.2003 prelungit valabilitate conform Hotararea Consiliului Local nr.05 din 16.02.2012,în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:
Terenul in suprafata de 2097 mp. este situat in intravilanul comunei Sfantu Gheorghe, sat Sfintu Gheorghe, strada Trandafirului nr.12 jud.Ialomita.
2. REGIMUL ECONOMIC:
Categoria de folosinta actuala a terenului: **curti constructii si arabil**
Destinatia actuala:**curti constructii.**
3. REGIMUL TEHNIC:
Terenul poate fi ocupat de constructii.Utilizarea terenului se va face in conformitate cu prevederile Codului Civil cu privire la vecinatati, aliniament la linia rosie . Sursa de apa din retea publica.
Prezentul certificat de urbanism **poate fi utilizat**/nu poate fi utilizat în scopul declarat4)**pentru**/întrucât:**modernizare si extindere locuinta**

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii - de construire/de desfiintare -solicitantul se va adresa autoritătii competente pentru protectia mediului:

Agentia pentru Protectia Mediului Ialomita

În aplicarea Directivei Consiliului **85/337/CEE** (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului **97/11/CE** şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European **2003/35/CE** privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea,cu privire la participarea publicului şi accesul la justitie, a Directivei **85/337/CEE** şi a Directivei **96/61/CE**, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investitiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului **85/337/CEE**, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protectia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării optiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si/sau a procedurii de evaluare adecvata.

In urma evaluarii initiale a notificarii privind intentia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste efectuarea evaluarii impactului asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însotită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau constructii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentatia tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

[x] **D.T.A.C.** [] D.T.O.E. [] D.T.A.D.

d) avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

- *d.1) avize şi acorduri privind utilitătile urbane şi infrastructura (copie):*
  [] alimentare cu apa *[] gaze naturale*
  [] canalizare *[] telefonizare* *[] .....*
- *x] **alimentare cu energie*** *[] salubritate* *[] .....*
  [] alimentare cu energie termica *[] transport urban* *[] .....*

d.2) avize şi acorduri privind:
[] securitatea la incendiu [] protectia civila [] sanatatea populatiei

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)
[] Inspectoratul Judetean in Constructii Ialomita [] autoritatea de Sanatate Publica Ialomita
[] Directia Pentru Cultura Culte si Patrimoniu Cultural National Ialomita

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)
[] ..... [] ..... [] .....
e) punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protectia mediului (copie);
f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitectilor din România (1 exemplar original).
g) Documentele de plată ale certificatelor ,avizelor si autorizatiilor.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Primar,
Teculescu Petru-Madalin

Referent Urbanism,
Ratescu Stefanita

Secretar,
Nita Tamara Ionela

Achitat taxa de: **12** lei, conform Chitantei nr. **1312** din **12.04.2017.**
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data **08.06.2017.**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, se prelungeşte valabilitatea

Certificatului de urbanism

de la data de 06.06.2017 până la data de 06.06.2017.
După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obtină, în conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar,
Teculescu Petru-Madalin

Referent Urbanism
Ratescu Stefanita

Secretar,
Nita Tamara Ionela

Data prelungirii valabilităţii: .....
Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitantei nr. ..... din .....
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă

ROMANIA

JUDETUL IALOMITA

PRIMARIA COMUNEI SFANTU GHEORGHE

COMUNA SFANTU GHEORGHE, JUD IALOMITA, str. Principala , nr. 36, cod postal 927215, tel/fax 0243262001,e-mail primariasfghe@yahoo.com

Nr.2460/ 06.06.2017.

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 9 din 06.06.2017.

În scopul: **CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA**

Urmarea cererii adresate de **SIMION FLORIAN NICOLAE** cu domiciliul2)/sediul in com. Sfintu Gheorghe str.Principala.,nr.27, , telefon/fax 0766327544,înregistrată la nr. 2460 din .11.05.2017 pentru imobilul - teren şi/sau constructii -, situat în **judetul Ialomita**, **comuna Sfantu Gheorghe, satul Sfintu Gheorghe** cod poştal 927215, **str.Principala nr.27.** sau identificat prin
Nord- DN 2A.
Sud – Md.Dumitru Vasile
Est – Lazar Tolia
Vest –Md.Simion Pena

In temeiul reglementărilor, documentației de urbanism , faza PUG/PUZ/PUD aprobată prin hotărârea Consiliului Local Sfantu Gheorghe nr. 09/21.04.2003 prelungit valabilitate conform Hotararea Consiliului Local nr.05 din 16.02.2012,în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:
Terenul in suprafata de 983 mp. este situat in intravilanul comunei Sfantu Gheorghe, sat Sfintu Gheorghe, strada Principala nr.27 jud.Ialomita.
Terenul se afla in zona de protectie a Monumentului Istoric ;Casa cu carciuma si salon sat Sfantu Gheorghe IL-II-m-B-14160.
2. REGIMUL ECONOMIC:
Categoria de folosinta actuala a terenului**: curti constructii si arabil**
Destinatia actuala:**curti constructii.**
3. REGIMUL TEHNIC:
Terenul poate fi ocupat de constructii.Utilizarea terenului se va face in conformitate cu prevederile Codului Civil cu privire la vecinatati, aliniament la linia rosie . Sursa de apa din retea publica.
Prezentul certificat de urbanism **poate fi utilizat**/nu poate fi utilizat în scopul

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii - de construire/de desfiintare -solicitantul se va adresa autoritătii competente pentru protectia mediului:

Agentia pentru Protectia Mediului Ialomita

În aplicarea Directivei Consiliului **85/337/CEE** (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului **97/11/CE** şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European **2003/35/CE** privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea,cu privire la participarea publicului şi accesul la justitie, a Directivei **85/337/CEE** şi a Directivei **96/61/CE**, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investitiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului **85/337/CEE**, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protectia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării optiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si/sau a procedurii de evaluare adecvata.

In urma evaluarii initiale a notificarii privind intentia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste efectuarea evaluarii impactului asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însotită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau constructii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentatia tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

x] D.T.A.C. [] D.T.O.E. [] D.T.A.D.

d) avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

- *d.1) avize şi acorduri privind utilitătile urbane şi infrastructura (copie):*

[x] alimentare cu apa		*[] gaze naturale*
[] canalizare	*[] telefonizare*	*[] .....*
[x] alimentare cu energie electrica	*[] salubritate*	*[] .....*
[] alimentare cu energie termica	*[] transport urban*	*[] .....*

d.2) avize şi acorduri privind:
[] securitatea la incendiu [] protectia civila [] sanatatea populatiei
d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)
[] Inspectoratul Judetean in Constructii Ialomita [] autoritatea de Sanatate Publica Ialomita
[x] Directia Pentru Cultura Culte si Patrimoniu Cultural National Ialomita
x Directia Regionalei de Drumuri si Poduri Constanta.
d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)
[] ..... [] ..... [] .....
e) punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protectia mediului (copie);
f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitectilor din România (1 exemplar original).
g) Documentele de plată ale certificatelor ,avizelor si autorizatiilor.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Primar,
Teculescu Petru-Madalin

Referent Urbanism,
Ratescu Stefanita

Secretar,
Nita Tamara Ionela

Achitat taxa de: **7** lei, conform Chitantei nr.1623 din **11.05.2017.**
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data **.06.06.2017.**
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, se prelungeşte valabilitatea

Certificatului de urbanism
de la data de 06.06.2017 până la data de 06.06.2018.
După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obtină, în conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar,
Teculescu Petru-Madalin

Referent Urbanism
Ratescu Stefanita

Secretar,
Nita Tamara Ionela

Data prelungirii valabilităţii: .....
Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitantei nr. ..... din .....
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă