

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/a \*1), PREOTESCU GABRIEL CNP. \_\_\_\_\_  
 având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, st.: AZBATOȘULUI  
 nr. 2, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul 2  
 \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0720.135.404

2. Subsemnatul/a \*1), PREOTESCU MARIA CNP. \_\_\_\_\_  
 având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, st.: AZBATOȘULUI  
 nr. 2, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul 2  
 \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0720.135.404


vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,11 (ha), la prețul de 59.090 (lei)  
 în litere (cincizeci și nouă mii optzeci și unu)


Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                | Comuna<br>județ   | Suprafața<br>ha | Nr.<br>cadastral | Nr carte<br>funciara | Nr.<br>tarla lo | Nr<br>parceta | Cat. De<br>folosinta | obs |
|----------------------------|-------------------|-----------------|------------------|----------------------|-----------------|---------------|----------------------|-----|
| Se completeaza de vanzator | <u>BALACIU IL</u> | <u>2,11</u>     |                  |                      | <u>890/3</u>    | <u>36</u>     | <u>ADABZ</u>         |     |
| Verificat primarie         | <u>x</u>          | <u>x</u>        |                  |                      | <u>x</u>        | <u>x</u>      | <u>x</u>             |     |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,  
 (numele și prenumele în clar)  
PREOTESCU GABRIEL  
 Semnătura 

Vânzător/Împuțernicit,  
 (numele și prenumele în clar)  
PREOTESCU MARIA  
 Semnătura 

Data 18.08.2020.

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Judetul IALOMITA | Registrul de evidenta  |
| Primaria BALACIU | Nr 8768din 18.08.2020. |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de PREOTESCU GABRIEL impreuna cu PREOTESCU MARIA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
|        |  |                                   |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nume si prenume arendas | Domiciliu/<br>Sediu |
|-------------------------|---------------------|
| SC ROMGATE SRL          | COPUZU              |
|                         |                     |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

| Nume si prenume vecin  |
|------------------------|
| 1. MD PREOTESCU GENICA |
| 2. PREOTESCU VASILE    |

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Potrivit Art 627 alin (1) din Codul Administrativ certificarea autenticitatii si forta juridica a acestui act este data de semnatura persoanei competente, fara aplicarea vreunui sigiliu

PRIMAR  
Simion Mirel Danut

SECRETAR GENERAL UAT  
Trandafir Alexandru Viorel