

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Irimias Eleonora, CNP 2551005354754, avand adresa de comunicare in localitatea Timisoara, str. Noua, bl.L24, et.3, ap. 11, judetul/sectorul Timis, codul postal 300110, e-mail cristian.cotiuga@gmail.com , tel. 0745.522.523

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,, CNP, avand adresa de comunicare in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,, CNP, avand adresa de comunicare in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, e-mail, tel.

Prin, CNP/CIF, (numele si prenumele) in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **16.100 mp**, la pretul de **10.867,5 (lei)** (zecemioptsuntesaizecisisaptevirgulacinci)²⁾.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral l (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Giera/Timis	16.100 mp	402836	402836	707/1	5	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

inosecand faptul ca in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Semnatura

Irimias Eleonora
PRIN
Cotiuga Cristinel



(numele si prenumele in clar)

Data 6.08.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumuri tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*)	Timiș	Nr. 12	din 6.08.2020 (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA		

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de IRIHIAȘ ELEONORA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU SUNT	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	MIRON MARICICA-IRINA
Denumire formă de organizare	
Domiciliul / sediul	TIMISOARA, str. E. PAHL, NR. 6

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume / denumire vecin	1. SC AGRIPOLA SRL
	2. HERMAN GHEORGHE
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume / Semnătură

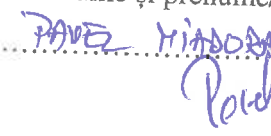
VICOL RADU-IONEL



Secretar primărie,

Nume și prenume / Semnătură

PAVEL MIADORA-DALMA



L.S.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea Timiș - Giera	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>12</u> din <u>6/08/2020</u> (zi/lună/an)
Primăria Giera	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea PORNIK ELENA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnata **Miron Maricica-Irina**, cetățean român, născut în Sipote (IS - România) la data de 15.07.1975, domiciliat în Loc. Timisoara (TM - România), str. Eduard Pamfil Nr. 6 , posesor al C.I. seria TZ nr. 391401 eliberată de către SPCLEP Timisoara la data de 22.09.2017,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 16.100 mp, identificat cu nr. cadastral A707/1/5, înscris în cartea funciară nr. 402836 a localității Giera, făcută de Irimias Eleonora și afișată la data de la sediul Primăriei Giera.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **10.867,5** lei
(zece mii opt sute șaisăzeci și șapte virgulă cinci lei).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

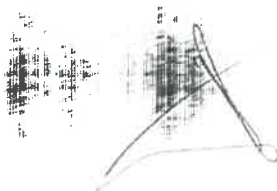
1. Contract de arendare nr. 59/08.07.2020
2. Copie C.I.
- 3.
- 4.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

PREEMTOR / CUMPĂRĂTOR

Miron Maricica-Irina



Data

05.08.2020