

R O M Ă N I A
JUDETUL CĂLĂRAȘI
C O M U N A I L E A N A
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind acordarea în folosință gratuită a bunului din domeniul public al comunei Ileana – DIG 3 Ileana

Consiliul Local al comunei Ileana întrunit în ședință ordinară în data de 31 martie 2021

având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 840/25.02.2021 inițiat de primarul Comunei Ileana și referatul de aprobare la acesta
- raportul din cadrul aparatului de specialitate al primarului
- avizul favorabil emis comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ileana cu nr. 1397/22.03.2021

hotărârea Consiliului local nr. 11/27.01.2021 privind alegerea președintelui de ședință

analizând

- cererea nr. 825/24.02.2021 depusă de dl. Țuțuianu Dragoș Florin reprezentant al SC HADES TERRA HOLDING SRL – locatarul Bății Pruni prin care solicită digul aferent bății
- contractul de închiriere nr. 50/09.01.2015 încheiat între Consiliul local Ileana și SC HADES TERRA HOLDING SRL, având ca obiect Balta Pruni, cu o durată până la 08.01.2035

luând în considerare

Nota de constatare înregistrată la Primăria comunei Ileana cu nr. 3057/23.07.2020 întocmită de către Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița Sistemul de gospodărire a Apelor Călărași ce are ca măsură efectuarea demersurilor în vederea concesiunii/închirierii barajului Ileana III în vederea relizării lucrărilor specifice necesare obținerii autorizației de gospodărire a apelor și ținând cont de faptul că în aceeași situație se regăsesc chirișii mai multor băți de pe raza comunei Ileana

- inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Ileana aprobat prin hotărârea consiliului local nr. 14/30.07.1999 cu modificările și completările ulterioare în care la poziția 56 se regăsește bunul DIG 3 ILEANA cu suprafața totală de 659 mp, cu vecinătăți la N: Drum, S: DN3, E: zonă inundabilă, V: Balta Pruni,

în conformitate cu

- prevederile art. 861 alin. (3) și art. 2146 din noul Cod civil aprobat prin Legea 287/2009
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. a) art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

luând act de procesul verbal privind lucrările ședinței de Consiliu Local din data de 31.03.2021 înregistrat cu nr. 1513/31.03.2021

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă **acordarea cu titlu gratuit** a bunului DIG 3 ILEANA din sat Ileana comuna Ileana inventariat în domeniul public al comunei Ileana.

Art. 2. (1) Se aprobă încheierea unui contract de comodat cu SC HADES TERRA HOLDING SRL - locatarul bălții "Pruni", pentru utilizarea bunului ce face obiectul art. 1.

(2) Se mandatează primarul comunei Ileana dl. ALEXANDRU Corneliu în vederea semnării contractului de comodat și a celorlalte acte ce decurg din acesta.

Art. 3. (1) Datele de identificare ale bunului ce face obiectul art. 1:

a) amplasament: sat Ileana comuna Ileana județul Călărași.

b) suprafața totală: 2028 mp,

c) vecinătăți: la N: Drum, S: Drum, E: Balta Moara Chirică, V: Balta Lacul de Argint conform planului de situație prevăzut în anexa 1 la prezenta hotărâre.

(2) Destinația bunului: apărare împotriva inundațiilor
drum/cale de acces

(3) Durata pentru care se acordă folosința gratuită: **până la data de 14.01.2035**

(4) Termenul la care se va realiza primirea materială a bunului: odată cu încheierea contractului de comodat.

(5) Obligațiile SC HADES TERRA HOLDING SRL:

- conservarea bunului
- folosirea bunului potrivit destinației
- restituirea bunului la scadență
- asigurarea accesului neîngrădit al tuturor persoanelor pe DIG 3 ILEANA
- realizarea lucrărilor specifice prevăzute de legislația în domeniul apelor
- alte obligații conform contractului de comodat încheiat

(6) Entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului: SC HADES TERRA HOLDING SRL

(7) Modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni:

Beneficiarul folosinței gratuite răspunde pentru pagubele din vină exclusivă produse asupra bunului, sub sancțiunea acoperirii prejudiciului creat.

Art. 4. Secretarul general al comunei Ileana va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,
Lucian – Nicolae CRISTEA

contrasemnează,
secretar general,
Cristina-Florentina TOMA