- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. ...29..... din 29./07./2024.
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	
ANGHEL MARIAN	

ST

ROMÂNIA * CONSILIUL LOCAL SINEŞTI · JUD. IALOMIŢA *

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, GHEORGHE TRÎFU ....., CNP 156 [redacted] ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... C.I. seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCEPS 6, Sirul nr. 4 ....., data şi locul naşterii 03.06.1956, localitatea CATUNEGTI-SINESTI, judeţul/ţara IALOMITA .....,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea BUCUREŞTI ....., str. CALEA GIULEŞTI ..... nr. 58 ....., bl. B3 ....., sc. 1 ....., et. 1 ....., ap. 7 ....., judeţul/sectorul ...S6....., codul poştal ....., ţara ROMANIA ....., telefon 0771,632,749 ....., fax ....., email ghitrifu@gmail.com ....., cetăţenia ROMANA, starea civilă .....,

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail. . . . . .

4. (***) Prin ...../(numele şi prenumele)....., CNP/CIF

....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ...., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

.....

2. Din categoria "arendaşi" S.C. ALDREI PERCOM SRL

.....

3. Din categoria "proprietari vecini".....

.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de ..... ha situat în extravilanul localităţii ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. ..... a localităţii ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. - Copie CI;
2. - Copie contract vanzare;
- Copie certificat mostenitor;
3. - Copie cadastru - intabulare;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,

DATA 29.07.2025

TUTU GEORGE

(numele şi prenumele în clar)

SEMNĂTURA,

COMUNA SINEȘTI
JUDEȚUL IALOMIȚA
INTRARE / IEȘIRE Nr 1
AN 2020 LUNA 07 ZI 29

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), GHEORGHE TRIFU,
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
BUCUREȘTI, str. CALEA GIULEȘTI nr.
V8, bl. B3, sc. 1, et. 1, ap.
7, județul/sectorul V6, codul postal
, e-mail gtitrifu@gmail.com, tel.
0771.632.749 vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 1,00 (ha), la prețul de 30000 lei/ha LEI

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
C.F. Călți

Date privind identificarea terenului
T
Font 8

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ialomița	1,00	29047	29047	52	49	ARABIL	
Verificat primărie*4)								

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,
TRIFU GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)

SEMNĂTURA

DATA 29.07.2020

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. ..... din ../../.....
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	
ANGHEL MARIAN	

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, GHEORGHE TRIFU,
CNP 1[redacted], în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted],
eliberat(ă) de S.P.C.E.P.V.G. Biroul 4, data şi locul naşterii
03.06.1957, localitatea CATRUNESTI - SINESTI, judeţul/ţara
IALOMITA,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea
BUCUREŞTI, str Calea GIULEŞTI,
nr. 18, bl. B3, sc. 1, et. 1, ap. 7,
judeţul/sectorul S6, codul poştal ,
ţara ROMANIA, telefon 0771.632749, fax
, email ghtrifu@gmail.com, cetăţenia
, starea civilă ,

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea , str. nr.
, bl. , sc. , et. , ap. ,
judeţul/sectorul , codul poştal , telefon
, fax , e-mail. . . . . .

4. (***) Prin ...../(numele şi prenumele)....., CNP/CIF

....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ...., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

.....

2. Din categoria "arendaşi" S.C. ANDREI PESCOM SRL

.....

3. Din categoria "proprietari vecini".....

.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de ..... ha situat în extravilanul localităţii ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. ..... a localităţii ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. - copie c.i.

- copie contract vanzare;

2. - copie certificat nastere

- copie cadastru intabulare;

3.

.....;

.....

.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,

DATA 29.07.2020

TATU GEORGE

(numele şi prenumele în clar)

SEMNĂTURA,

COMUNA SINEȘTI
JUDEȚUL IALOMIȚA
INTRARE
IEȘIRE Nr 28
AN 2020 LUNA 07 ZI 29

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), GHEORGHE TRIFU,
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea
BUCUREȘTI, str. Cpt. GIULEȘTI nr.
58, bl. B2, sc. 1, et. 1, ap. 7,
, județul/sectorul S6, codul postal
, e-mail ghitrifu@gmail.com, tel.
0771.632.749 vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 1,00 (ha), la prețul de 30.000 lei/ha LEI

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
CF LEGII

Date privind identificarea terenului
T
Font 8

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SINEȘTI IL	1,00	547	28940	9/1	36	ARABIL	
Verificat primărie*4)								

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,
TRIFU GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)

SEMNĂTURA

DATA 29.07.2020