135/20.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228 Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,70 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 19.718,27 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completeaza de vânzător	Baneasa/Galati	0,70	100788	100788	185	1494/5	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuterniciți

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, popiniorole viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judeţul **GALATI**	Registrul de evidenţă
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 13511 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul Bucureşti, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Bucureşti sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafaţă de 0,70 mp, situat în tarla185, parcela 1494/5, categoria de folosinţă arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100788 a localităţii Baneasa, Judeţul Galati, identificat cu număr cadastral 100788, pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	IOVITA DOINITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Mun. Galati, Str. Cluj, Nr. 16, Bl. C5B, Ap. 62, Judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: P1494/,Baleanu Mihalache** **2. Sud: P1494/6,Iftode Alexandru** **3. Est: DE1495** **4. vest: DE1515**

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

134/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 1,00 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 28.168,96 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	1,00	100664	100664	109	729/1	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 134/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 1,00 mp, situat în tarla 109, parcela 729/1, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100664 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100664, pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	BALAN CATALIN INTREPRINDERE FAMILIALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Sat Baneasa, Comuna Baneasa, Nr. 512, Jud. Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: DRUM** **2. Sud: DRUM** **3. Est: DRUM** **4. vest: SERBAN T**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

133/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,51 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 14.366,17 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,51	100717	100717	189	1518/23	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 133/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul Bucureşti, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Bucureşti sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafaţă de 0,51 mp, situat în tarla 189, parcela 1518/23, categoria de folosinţă arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100717 a localităţii Baneasa, Judeţul Galati, identificat cu număr cadastral 100717, pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	IOVITA DOINITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Mun. Galati, Str. Cluj, Nr. 16, Bl. C5B, Ap. 62, Judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: STANCIU GHEORGHE** **2. Sud: BOBEICA GIORGETA** **3. Est: DE** **4. vest: DE 1516**

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

132/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă totala masurata de 1,0007 ha (suprafata din acte de 1,00 ha), teren agricol situat in extravilan, la preţul de 28.188,68 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	1,0007	100646	100646	116	755/10	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civila, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 132/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 1,0007 mp, situat în tarla 116, parcela 755/10, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100646 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100646, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	IOVITA DOINITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Mun. Galati, Str. Cluj, Nr. 16, Bl. C5B, Ap. 62, Judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	**1. Nord: Propr. Gorovei Stefan** **2. Sud: Propr. Barbu Nastasia** **3. Est: Drum** **4 vest: Drum**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura)

(numele și prenumele/semnătura)

151 / 21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 1,50 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 42.253,44 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	1,50	100817	100817	1	1/5	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI SA

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 131/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 1,50 mp, situat în tarla 1, parcela 1/5, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100817 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100817, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	SC MIMOEZIO SRL
Domiciliul/sediul	Adresa: Orş. Târgu Bujor, Str. G-ral Eremia Grigorescu, Nr. 44A, Jud. Galaţi

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: P1/6,FULGER HARALAMBE** **2. Sud: ¼ COSTIN GH. CATINCA,NR. CAD.100449** **3. Est: TEREN LA DISP. COMISIEI LOCALE** **4 vest: U.A.T. JORASTI**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

130/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228 Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, avand adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,75 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 21.126,72 lei

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,75	101036	101036	105	865/33	Pasune	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vii, livezi, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, goroi, solarii, rădăcinoși și altele asemenea, ogoare cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1401 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul Bucureşti, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Bucureşti sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafaţă de 0,75 mp, situat în tarla 105, parcela 865/33, categoria de folosinţă pasune, înscris în Cartea Funciară nr. 101036 a localităţii Baneasa, Judeţul Galati, identificat cu număr cadastral 101036, pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	-
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: ROSCULET CONSTANTIN** **2. Sud: DAVID G** **3. Est: DRUM** **4. vest: VALEA SLIVNEIP**

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

129/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,55 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 15.492,93 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/Galati	0,55	100981	100981	9	93/14	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1291/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,55 mp, situat în tarla 9, parcela 93/14, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100981 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100981, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SERBAN C. GIGI INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: sat Roscani, comuna Baneasa, judetul Galati Localitate: Baneasa, Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	**1. Nord: P93/12,Feraru Constantin** **2. Sud: P93/15,Vicol Stefanache** **3. Est: DE133** **4. vest: DE80**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

108/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 1,00 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 28.168,96 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	1,00	100847	100847	9	93/32	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1081 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 1,00 mp, situat în tarla 9, parcela 93/32, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100847 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100847, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	SERBAN C. GIGI INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: sat Baneasa, comuna Baneasa, str. Principala, nr. 524, judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: P93/31,MIRON ADRIANA** **2. Sud: P93/33,GHERASIM STEFAN** **3. Est: DE133** **4. vest: DE80**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

10 / 21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 1,00 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 28.168,96 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	1,00	100693	100693	189	1522/6	Pasune	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solariile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 107/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 1,00 mp, situat în tarla 189, parcela 1522/6, categoria de folosință pasune, înscris în Cartea Funciară nr. 100693 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100693, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	IOVITA DOINITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Mun. Galati, Str. Cluj, Nr. 16, Bl. C5B, Ap. 62, Judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: IOVITA GHEORGHE** **2. Sud: DOBRE TOADER** **3. Est: LIM. COM. VLADESTI** **4. vest: DE**

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar,

(numele şi prenumele/semnătura)

Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura)

106/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafață totală masurata de 1,1305 ha (suprafata din acte de 1,15 ha), teren agricol situat in extravilan, la preţul de 31.845,01 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	1,1305	100355	100355	107	918/29	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1061 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 1,1305 mp, situat în tarla 107, parcela 918/29, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100355 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100355, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	SERBAN M. COSTACHE INTREPRINDERE FAMILIALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Sat Baneasa, Com. Baneasa, Nr. 170, jud. Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: DRUM** **2. Sud: DRUM** **3. Est: NC102243** **4. vest DRUM**

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

105/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228 Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafață totală de 2,00 ha, teren agricol situat in extravilan, la prețul de 28.168,96 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	2,00	101105	101105	66-67	554/22	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 105/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 2,00 mp, situat în tarla 66-67, parcela 554/22, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 101105 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 101105, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reşedință/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	COSUG DANIEL-MARIUS INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Sat Băneasa, Comuna Băneasa, Nr.3, Jud. Galați

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: DRUM** **2. Sud: DRUM** **3. Est: MANTA DIDINA** **4. Vest: REZERVA**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura)

(numele şi prenumele/semnătura)

104/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,88 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 24.788,68 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,88	100790	100790	8	88/6	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1041 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,88 mp, situat în tarla 8, parcela 88/6, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100790 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100790, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	SC STANCIUMIH AGROLAND SRL
Domiciliul/sediul	Adresa: Sat Roscani, Comuna Baneasa, Nr. 178, Judetul Galati Localitate: Baneasa, Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: P 88/7, LEFTER GHITA** **2. Sud: P 88/4, COSTIN ION** **3. Est: DE 80** **4 vest DE**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura)

(numele şi prenumele/semnătura)

103/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând cotă parte de 4/5 din terenul în suprafață totală de 0,87 ha, reprezentând suprafața de 0,6960 ha, teren agricol situat in extravilan, la prețul de 19.605,60 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,6960	100999	100999	185	1494/25	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 103/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,6960 mp, situat în tarla 185, parcela 1494/25, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100999 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100999, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	VINTILA MILTIEDE	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	IOVITA DOINITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Mun. Galati, Str. Cluj, Nr. 16, Bl. C5B, Ap. 62, Judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	**1. Nord: MEDELEANU GINA** **2. Sud: ANGHEL EFTIMI** **3. Est: DE1495** **4. vest: PD1492**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

101 /21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,97 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 27.323,89 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,97	100802	100802	58	500/2	Vie	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 101/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,97 mp, situat în tarla 58, parcela 500/2, categoria de folosință vie, înscris în Cartea Funciară nr. 100802 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100802, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	STANCIU GHEORGHE
Domiciliul/sediul	Adresa: sat Roșcani, comuna Băneasa, județul Galați Localitate: Roșcani, Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	**1. Nord: DE 501** **2. Sud: DE 499** **3. Est: P 500/1, TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE** **4. vest: P 500/3, ENACHE EUFROSINA**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

1 Primar.

Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura)

(numele și prenumele/semnătura)

102 21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 2,00 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 56.337,92 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	2,00	100655	100655	1	1/64	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 102/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 2,00 mp, situat în tarla 1, parcela 1/64, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100655 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100655, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	SC MIMOEZIO SRL
Domiciliul/sediul	Adresa: Orş. Târgu Bujor, Str. G-ral Eremia Grigorescu, Nr. 44A, Jud. Galaţi

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: PROPR. DIMA MIHALACHE** **2. Sud: PROPR. TABACARU FLORICA** **3. Est: DRUM** **4. vest: DRUM**

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

1 Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

109/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228 Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 2,00 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 56.337,92 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	2,00	100819	100819	188	1500/17	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului, codului comunului (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 10911 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 2,00 mp, situat în tarla 188, parcela 1500/17, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100819 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100819, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC MIMOEZIO SRL
Domiciliul/sediul	Adresa: Orș. Târgu Bujor, Str. G-ral Eremia Grigorescu, Nr. 44A, Jud. Galați

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	**1. Nord: CONSTANTIN GH. MARIA** **2. Sud: PANAIT P. CODASTANA** **3 Est DE1516** **4 vest: DE1495**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

110/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228. Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga avand adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2 telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,85 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 23.943,62 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,85	100776	100776	8	88/13	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1101 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,85 mp, situat în tarla 8, parcela 88/13, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100776 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100776, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	SC STANCIUMIH AGROLAND SRL
Domiciliul/sediul	Adresa: Sat Roscani, Comuna Baneasa, Nr. 178, Judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: P88/14,FULGER SOFIPA** **2. Sud: P88/12,IGNAT RARIPA** **3. Est: DE80** **4. vest DE**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

112/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,50 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 14.084,48 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,50	101110	101110	70	-	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa în cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1121 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,50 mp, situat în tarla 70, parcela -, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 101110 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 101110, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	STANCIU G. VASILE INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: sat Baneasa, comuna Baneasa, nr. 289, judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: FACALET MARIA** **2. Sud: SERBAN MARIA** **3. Est: PS** **4 vest: DE**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

113/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228 Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,40 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 11.267,58 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,40	101030	101030	157	1304/3	Pasune	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1131 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,40 mp, situat în tarla 157, parcela 1304/3, categoria de folosință pasune, înscris în Cartea Funciară nr. 101030 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 101030, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	-
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: DAVID CONSTANTIN** **2. Sud: STANCIU NICULAI** **3. Est: DE** **4 vest DE**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

114/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă totala masurata de 1,8090 ha (suprafata din acte de 1,80 ha), teren agricol situat in extravilan, la preţul de 50.957,65 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	1,8090	100360	100360	26	213/33	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 114/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul Bucureşti, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Bucureşti sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafaţă de 1,8090 mp, situat în tarla 26, parcela 213/33, categoria de folosinţă arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100360 a localităţii Baneasa, Judeţul Galati, identificat cu număr cadastral 100360, pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	SERBAN M. COSTACHE INTREPRINDERE FAMILIALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Sat Baneasa, Com. Baneasa, Nr. 170, jud. Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: DRUM** **2. Sud: DRUM** **3 Est SERBAN I.** **4 vest GOCIU V.**

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

115/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă totala masurata de 0,7733 ha (suprafata din acte de 0,78 ha), teren agricol situat in extravilan, la preţul de 21.783,06 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,7733	100395	100395	4	56/11 lot 1	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1151 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,7733 mp, situat în tarla 4, parcela 56/11 lot 1, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100395 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100395, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	FULGER ADRIAN-VALENTIN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
Domiciliul/sediul	Adresa: Sat Baneasa, Comuna Baneasa, Nr. 424, Judet Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	**1. Nord: NC101132** **2. Sud: NC100397** **3. Est: DRUM** **4. vest: DRUM**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura)

(numele și prenumele/semnătura)

116 / 21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă totala masurata de 0,9629 ha (suprafata din acte de 1,00 ha), teren agricol situat in extravilan, la preţul de 27.123,89 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,9629	100815	100815	112	937/3	Pasuni	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1161 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,9629 mp, situat în tarla 112, parcela 937/3, categoria de folosință pasune, înscris în Cartea Funciară nr. 100815 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100815, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	SC STANCIUMIH AGROLAND SRL
Domiciliul/sediul	Adresa: Sat Roscani, Comuna Baneasa, Nr. 178, Judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: CIOMAGA V. MARIA** **2. Sud: BALAN STEFANACHE** **3. Est: DE** **4 vest: DE**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

125721 01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă totala masurata de 3,9323 ha (suprafata din acte de 4,00 ha), teren agricol situat in extravilan, la preţul de 110.768,80 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	3,9323	100651	100651	105	895/3	Pasune	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 12511 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 3,9323 mp, situat în tarla105, parcela 895/3, categoria de folosință pasune, înscris în Cartea Funciară nr. 100651 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100651, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	-
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: Pasune 910** **2. Sud: Drum** **3. Est Propr. Alexa Frasina** **4 vest: Drum**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

124/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,50 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 14.084,48 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/Galati	0,50	101013	101013	164	1415/73	Pasuni	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1241 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,50 mp, situat în tarla 164, parcela 1415/73, categoria de folosință pasune înscris în Cartea Funciară nr. 101013 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 101013, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	RADU VIOLETA
Domiciliul/sediul	Adresa: sat Roscani, comuna Baneasa, judetul Galati Localitate: Baneasa, Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	**1. Nord: RP1413** **2. Sud: DE1515** **3. Est: P1139/1,Anghel Safta** **4 vest: P1415/72,Iftode V Alexandru**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

123/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228 Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 1,00 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 28.168,96 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	1,00	101098	101098	183	1490/12	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1231 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 1,00 mp, situat în tarla 183, parcela 1490/12, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 101098 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 101098, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	IOVITA DOINITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Mun. Galati, Str. Cluj, Nr. 16, Bl. C5B, Ap. 62, Judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: P1490/11,Gorovei A. Stefan** **2. Sud: P1490/13 Barbu D. Nastasia** **3. Est: DE1491** **4 vest DE**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

122/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 1,82 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 51.267,51 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/Galati	1,82	100870	100870	44	327/6	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 122/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 1,82 mp, situat în tarla 44, parcela 327/6, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100870 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100870, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	SERBAN M. COSTACHE INTREPRINDERE FAMILIALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Sat Baneasa, Com. Baneasa, Nr. 170, jud. Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: P327/7 Oancea Maria** **2. Sud: Padure 350** **3. Est: DE 215,P 327/5,Fulger Ioana** **4 vest: Drum**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

121 / 21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă totala masurata de 0,4949 ha (suprafata din acte de 0,50 ha), teren agricol situat in extravilan, la preţul de 13.940,82 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,4949	100352	100352	110	931/21	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/Intreprindere familială/Intreprindere Individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 121/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul Bucureşti, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Bucureşti sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafaţă de 0,4949 mp, situat în tarla 110, parcela 931/21, categoria de folosinţă arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100352 a localităţii Baneasa, Judeţul Galati, identificat cu număr cadastral 100352, pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	SC MIMOEZIO SRL
Domiciliul/sediul	Adresa: Orş. Târgu Bujor, Str. G-ral Eremia Grigorescu, Nr. 44A, Jud. Galaţi

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: Drum** **2. Sud: Drum** **3. Est: Propr. Cristea Caranfil** **4. vest: Propr. Teliceanu Marghioala**

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

170/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 2,39 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 67.323,81 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	2,39	100720	100720	167	1425/9	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productiva, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 1201 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 2,39 mp, situat în tarla 167, parcela 1425/9, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100720 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100720, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	RADU OPRICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: sat Roscani, comuna Baneasa, nr. 111, judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: DE** **2. Sud: DE** **3. Est: IACOMI ENE** **4 vest MUSUNOI GHEORGHE**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

119/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228 Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă totala masurata de 6,1934 ha (suprafata din acte de 6,30 ha), teren agricol situat in extravilan, la preţul de 174.461,64 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	6,1934	100662	100662	105	895/6	Pasune	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 11911 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 6,1934 mp, situat în tarla 105, parcela 895/6, categoria de folosință pasune, înscris în Cartea Funciară nr. 100662 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100662, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	-
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: RAPA,DRUM** **2. Sud: DRUM** **3. Est: DRUM,RAPA,PROPR. SERBAN CATINCA** **4. Vest: DRUM,RAPA**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniului Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)

117/ 21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228 Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 0,50 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 14.084,48 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/Galati	0,50	100775	100775	189	1518	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 11711 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,50 mp, situat în tarla 189, parcela 1518, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100775 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100775, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	IOVITA DOINITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Mun. Galati, Str. Cluj, Nr. 16, Bl. C5B, Ap. 62, Judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	**1. Nord: Alexa Hristita** **2. Sud: Gorovei Ioan** **3. Est: DE** **4 vest DE1516**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

118 / 21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr 3-5 Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228 Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă totala masurata de 0,2153 ha (suprafata din acte de 1,00 ha), teren agricol situat in extravilan, la preţul de 6.064,78 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	0,2153	100864	100864	102	773/10 lot 2	Pasune	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 118/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 0,2153 mp, situat în tarla 102, parcela 773/10 lot 2, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100864 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100864, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	**1. Nord: P773/10,Serban P. Mariuca,PL769** **2. Sud: P773/9,Bulete Dumitrache** **3. Est: DE** **4. vest: DE**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

126/21.01.2020

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/7401/2010, CUI RO24816228, Identificator Unic la Nivel European ROONRC.J40/7401/2010, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, telefon 0752160764,

vând teren în suprafaţă de 1,35 ha, teren agricol situat in extravilan, la preţul de 38.028,10 lei.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/05.12.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Oraşul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Baneasa/ Galati	1,35	100791	100791	185	1494/33	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data:

NOTE.
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

[1]) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricola/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeana sucursala/persoana fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

[2]) Se va completa in cifre si litere.

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul **GALATI**	Registrul de evidență
Primăria **BANEASA**	**Nr.** 126/1 / 21.01.2020
Primar	**Gache George Aurelian**
Secretar	**Palade Doinita**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRI TERENURI SA,** cu sediul social în Municipiul București, Bulevardul Pierre de Coubertin Nr. 3-5, Office Building, Etajul 5, Camera 5P, Sectorul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de Înregistrare RO24816228, în calitate de vânzător pentru terenul în suprafață de 1,35 mp, situat în tarla 185, parcela 1494/33, categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 100791 a localității Baneasa, Județul Galati, identificat cu număr cadastral 100791, pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1.	Nu sunt	-

2. Arendaş al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume şi prenume arendaş	IOVITA DOINITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	Adresa: Mun. Galati, Str. Cluj, Nr. 16, Bl. C5B, Ap. 62, Judetul Galati

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume şi prenume/denumire vecin	**1. Nord: P1494/32,DIMA ION** **2. Sud: P1494/34,SIMIONEL GHEORGHE** **3. Est: DE1495** **4. vest DE1491**

4. Statul român, reprezentat prin Agenţia Domeniilor Statului

Primar, Secretar primărie,

(numele şi prenumele/semnătura) (numele şi prenumele/semnătura)