

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

2. Subsemnatul, Ghita Neculai, domiciliat în satul Crasani de Jos, comuna Balaciu, strada Invierii, nr 9, județul Ialomita, având CNP identificat cu CI seria * 3 număr, codul postal, țara România, telefon, în calitate de proprietar prin Ciubota Simona-Vasilica, domiciliată în Mun. București, Sec. 5, Str. Doina, nr. 14, bl. 18, sc. 2, et. 4, ap. 26 în calitate de mandatar conform Procurii nr. 650 din 28.02.2019, vând teren agricol situat în extravilanul localității Balaciu, în suprafață de **1.00 ha** situat în Tarla 892/1/9, parcela 4 la preț de **4250 lei** (patru mii două sute cincizeci lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare autenticată sub nr. 30 din 10.01.2006

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Balaciu Ialomita	1.00 ha			892/1/9	4	arabil	
	X	X			X	X	X	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

Ghita Neculai prin Ciubota Simona Vasilica



18.03.2019

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10021 din 18.03.2019.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de GHITA NECULAI in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1. MD DRAGHICI L NICOLAE 2. MD GRIGORE ELENA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel