ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr ***7*** *din* ***16.02.2023***

*Subsemnatul *1), STANCIU NICOLAE , CNP avand adresa de comunicare in: M. , telefon ..... ,*
*Subsemnatul*1), CONSTANTIN MIHAIL , CNP 1 avand adresa de comunicare in:*
*Subsemnatul/ *1)CRETU NICOLAE , CNP avand adresa de comunicare in:*
*Subsemnata *1), SAIOC FRUSINA , CNP 2 , avand adresa de comunicare in:*
*vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,9600 (ha), reprezentand cota parte la pretul de 30.000 lei/ha (treizecimiilei/ha) *2)*
Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Specificare	***Informatii privind terenul***								
	Comuna Orasul Judetul	*Suprafata - HA -*		*Numar Cadastral*	*Numar Carte Funciara*	*Numar Tarla / lot*	*Numar Parcela*	*Categoria de folosinta*	*Observatii*
		Suprafata totala	*Cota parte *5)*						
Se completeaza de catre vanzator	*NICOLAE BALCESCU*	*2,9600*	*2,9600*	*22047*	*22047*	*15/5*	*9*	*ARABIL*	*-*
Verificat primarie	*X*	*X*	*X*			*X*	*X*	*X*	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |_| Nu |x|;
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.
Vanzator/Imputernicit,
STANCIU SANDA-MARIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....
CONSTANTIN MIHAIL
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....
CRETU NICOLAE
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....
SAIOC FRUSINA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....

Data
16.02.2023

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria NICOLAE BALCESCU	Nr.9 din 16.02.2023

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 7 din 16.02.2023 depuse de STANCIU NICOLAE impreuna cu CONSTANTIN MIHAIL, CRETU NICOLAE, SAIOC FRUSINA , in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

|_| preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|X| preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC AGROALIN	

|X| preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	NICOLAE M STANA	
2	PATRUTA ALEXANDRINA	

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

|_| *preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora*

|_| *preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine*

Nr crt	*Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului*	*Adresa domiciliu/ resedinta/sediu*

|X| *preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului*

PRIMAR
LASCU ILIE

SECRETAR GENERAL
VOICU ECATERINA