

HOTĂRÂRE
Nr.540/05.11.2021

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2022

Consiliul Local al comunei Vlădeni, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară convocată în data de.....,

analizând raportul compartimentului de specialitate nr.539/05.11.2021, referatul de aprobare nr. 538/05.11.2021 întocmit de domnul primar cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Vlădeni, Județul Botoșani pentru anul 2022,

având în vedere Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vlădeni privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

ținând cont de HCL nr. 23/14.04.2021 privind indexarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2022 în conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal,

în temeiul prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 351/2001 privind Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea IV, “Rețeaua de localități”, ale art. 36, alin. 4, lit. “c” din legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală și ale art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

având în vedere procesul verbal nr. 541/05.11.2021 prin care s-a afișat proiectul de hotărâre nr. 540/05.11.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022,

în temeiul prevederilor art. art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1)-(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Începând data de 1 ianuarie 2022 se stabilesc următoarele impozite și taxe locale:

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor fizice:

-impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota prevazuta la art.457 alin (1) este cuprinsa intre 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii si se propune cota de 0,15% din valoarea impozabila a cladirii.

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota prevazuta la art 458 alin(1) este cuprinsa intre 0,2% - 1,3% si se propune cota de 0,32% din valoarea impozabila a cladirii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform prevederilor de mai sus impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota prevazuta la art. 458 alin (3) se stabileste la 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valorile impozabile /mp de suprafata construita desfasurata la cladiri si alte constructii apartinand persoanelor fizice		
Tipul cladirii	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
0	1	2
CLĂDIRI	X	X
A Cladire cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1129	677
B Cladire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	339	226
C Cladire-anexa cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	226	197
B Cladire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din otrice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	142	84
E In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladir
F In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor juridice:

-impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, cota prevazuta la art 460 alin (1) este cuprinsa intre 0,08% -1,3% asupra valorii impozabile a cladirii, si se propune cota de 0,2% din valoarea impozabila a cladirii.

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, cota prevazuta la art 460 alin (2) este cuprinsa intre 0,2% - 1,3% si se propune cota de 1,3%

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota prevazuta la art 460 alin (3) se stabileste la 0,4 %,din valoarea impozabila a cladirii.

-impozitul pe cladirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, prevazuta la art.460 alin(8) se stabileste la 5% din valoarea impozabila a cladirii care nu a fostreevaluata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN		
ZONA	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități - lei/mp -	
	Rangul IV	Rangul V
A	1004	814
B	-	-
C	-	-
D	-	-

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul urmator exprimat in lei pe hectar :

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul urmator exprimat in lei pe hectar :

Nr crt	Categoria de folosință	Zona A	Zona II	Zona III	Zona IV
1	Arabil	32	-	-	-
2	Pășuni	24	-	-	-
3	Fînețe	24	-	-	-
4	Vii	52	-	-	-
5	Livezi	60	-	-	-
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	32	-	-	-
7	Terenuri cu ape	18	-	-	-
8.	Teren neproductiv	0	-	-	-

Suma stabilita conform tabelului mai sus mentionat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul Localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Pentru terenurile din în extravilan, propunem a se stabili o singură zonă de calitate, respectiv zona C, la care se aplică coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la art 457 alin(6)

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha
1	Teren cu construcții	34
2	Arabil	56
3	Pășune	31
4	Fîneață	31
5	Vie pe rod	63
6	Livadă pe rod	64
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	19
8	Teren cu ape, altul decît cel cu amenajări piscicole	7
9	Teren cu amenajări piscicole	38

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice, se va calcula în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, astfel:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică pînă 1600 cmc inclusiv	10
2 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc	11
2. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 – 2000 cmc.	22
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 – 2600 cmc.	81
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 – 3000 cmc.	163
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3001 cmc.	328
6. Autobuze, autocare, microbuze	27
7. Alte autovehicule cu masa totală maxim autorizată de pînă la 12 tone inclusiv	33
8. Tractoare înmatriculate	21
remorci	13
Pînă la 1 t	44
Între 1 t – 3 t	67
Între 3 t – 5 t	82
Peste 5 t	

VEHICOLE INREGISTRATE

Vehicule cu capacitatea cilindrică;	LEI/200 CMC
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc	5
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc	8
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	112
Combine	55/an

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone:

	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 12 t dar mai mica de 13 t	0	159
2. Masă de cel puțin de 13 t dar mai mica de 14 t	159	440
3. Masă de cel puțin de 14 t dar mai mica de 15 t	440	619
4. Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 18 t	619	1400
5. Masă de cel puțin de 18 t	619	1400
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 17 t	159	276
2. Masă de cel puțin de 17 t dar mai mica de 19 t	276	566
3 Masă de cel puțin de 19 t dar mai mica de 21 t	566	736
4. Masă de cel puțin de 21 t dar mai mica de 23 t	736	1136
5. Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	1136	1764
6. Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 26 t	1136	1764
7. Masa de cel puțin de 26 t	1136	1764
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	736	747

2.Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 27 t	747	1166
3.Masă de cel puțin de 27 t dar mai mica de 29 t	1166	1850
4.Masă de cel puțin de 29 t dar mai mica de 31 t	1850	2745
5.Masă de cel puțin de 31 t dar mai mica de 32 t	1850	2745
6. Masa de cel puțin 32 t	1850	2745

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism (mp)	Taxă - lei -
Până la 150 mp inclusiv	5
Între 150 - 250 mp inclusiv	6
Între 250 - 500 mp inclusiv	7
Între 500 - 750 mp inclusiv	8
Între 750 - 1000 mp inclusiv	9
Peste 1000 mp	14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

2. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - 18 pentru fiecare instalație;

3. Pentru eliberarea avizului Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului – 19 lei;

4. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - 11 lei;

5. Pentru eliberarea atestatului de producător – 67 lei ;

6. Taxă pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare- 18 lei;

7. Pentru eliberarea carnetului de comercializare produse agricole – 18 lei/certificat.

8. Taxă pentru eliberare crtificate de înregistrare fiscală a persoanelor fizice și juridice 10 lei ;

9. Taxă pentru eliberarea adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație -5 lei ;

10. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare – 26 lei.

11. Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizație privind desfășurare activitatii de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective :

- 257 lei pentru o suprafață de până la 500 mp

- 513 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp

Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1. Taxă pentru reclamă și publicitate - 3% din valoarea contractului;

2. Taxă pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare 29 lei/mp;

3. Pentru firmele instalate la locul exercitării activității - 41 lei/mp/an sau fracțiune.

Impozitul pe spectacole

1. 1% în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională ;

2. 2% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele menționate mai sus ;

Alte taxe locale

1. Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendă teren agricol - 6 lei;

2. Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabulării - 6 lei.

3. Taxe eliberare duplicat certificat stare civilă-10 lei ;

4. Taxă comerț ambulant - 50 lei;

5. Taxa divorț - 564 lei;

6. Taxă măsurători teren la a doua cerere – 55 lei

7. Taxă transport autocamion – 6 lei/km:

8. Taxă executat lucrări cu buldoexcavatorul – 130 lei/oră;

9. Taxă pentru întocmire dosar pentru legea 17/2014- 20 lei.

10. Taxe xerox:

a) o față - 0,50 lei;

b) două fețe - 1,00 lei.

Taxe speciale

Taxă salubritare:

- pentru persoane fizice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 5,17 lei/persoană/lună;

- pentru persoane juridice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 569 lei/tonă cere se va calcula după cum urmează :

a) în cazul utilizatorilor non-casnici care au între 0-4 angajați și reprezentanți legali taxa va fi calculată luându-se în considerare o cantitate de 75 kg deșeuri/lună (0,25 mc) ;

b) în cazul utilizatorilor non-casnici care au între 5-9 angajați și reprezentanți legali taxa plătită va fi calculată luându-se în considerare o cantitate de 150kg deșeuri/lună (0,50 mc).

Persoanele care au fost impuse la plata pentru serviciul de salubritare și fac dovada că nu locuiesc pe raza comunei (contract de muncă în străinătate, declarație pe propria răspundere etc.) vor fi scutite la cerere de plată acestui serviciu pentru perioada respectivă. Scutirea operînd cu data de 1 a lunii următoare depunerii cererii.

Deasemenea Consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și alte taxe locale, pentru anumite categorii de contribuabili, persoane cu handicap, nevătători, văduve și veterani de război. Pentru a putea beneficia de scutirea sau reducerea impozitelor și taxelor locale contribuabili trebuie să depună cerere și acte doveditoare din care să rezulte cele specificate în cerere. Scutirea sau reducerea se face cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Art. 2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport, datorat pe întregul an de către persoane fizice și juridice, pînă la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 3: Primarul comunei Vlădeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul instituției la adresa www.primariavladeni.ro și se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Vlădeni, compartimentului Resurse umane Financiar-contabil taxe și impozite, Instituției Prefectului județului Botoșani, și Primarului comunei Vlădeni.

**Inițiator
Primar,
Murariu Voicu**



**Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Rusu Bogdan Florentin**

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Rusu Bogdan Florentin', written in a stylized, cursive manner.



Nr. 539/05.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022

Doamnelor și domnilor consilieri,

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale adoptă pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la:

a) stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute limite minime și maxime;

b) stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c) adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484 și instituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

d) stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

e) majorarea impozitelor și taxelor locale, conform art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, instituie o obligație în sarcina autorităților publice locale de a adopta până la data de 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozit sau taxă locală („(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

De asemenea, sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum este prevăzut de art. 493 alin. (7) din Codul fiscal („(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”).

Având în vedere comunicatul afișat pe site-ul Institutului Național de Statistică, conform căruia rata inflației pentru anul 2020 este 2,6% și HCL nr. 23 din 14.04.2021 privind indexarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2022 în conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

Prezentăm în continuare propunerile pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale de către consiliul local al comunei Vlădeni:

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor fizice

-impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota prevazuta la art.457 alin (1) este cuprinsa intre 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii si se propune cota de 0,15% din valoarea impozabila a cladirii.

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota prevazuta la art 458 alin(1) este cuprinsa intre 0,2% - 1,3% si se propune cota de 0,32% din valoarea impozabila a cladirii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform prevederilor de mai sus impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota prevazuta la art. 458 alin (3) se stabileste la 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valorile impozabile /mp de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice		
Tipul cladirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2
CLĂDIRI	X	X
A Cladire cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1129	677
B Cladire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	339	226
C Cladire-anexa cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	226	197
B Cladire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	142	84
E In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

F In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansard, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A -D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--

Impozitul pe clădiri proprietatea persoanelor juridice

-impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art 460 alin (1) este cuprinsă între 0,08% -1,3% asupra valorii impozabile a clădirii, și se propune cota de 0,2% din valoarea impozabilă a clădirii.

-impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art 460 alin (2) este cuprinsă între 0,2% - 1,3% și se propune cota de 1,3%

-impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art 460 alin (3) se stabilește la 0,4 %, din valoarea impozabilă a clădirii.

-impozitul pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, prevăzută la art.460 alin(8) se stabilește la 5% din valoarea impozabilă a clădirii care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință.

Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN		
ZONA	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități - lei/mp -	
	Rangul IV	Rangul V
A	1004	814
B	-	-
C	-	-
D	-	-

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul următor exprimat în lei pe hectar :

Nr crt	Categoria de folosință	Zona A	Zona II	Zona III	Zona IV
1	Arabil	32	-	-	-
2	Pășuni	24	-	-	-
3	Fânețe	24	-	-	-
4	Vii	52	-	-	-
5	Livezi	60	-	-	-
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	32	-	-	-
7	Terenuri cu ape	18	-	-	-
8.	Teren neproductiv	0	-	-	-

Suma stabilită conform tabelului mai sus menționat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc	5
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc	8
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	112
Combine	55/an

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone:

	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 12 t dar mai mica de 13 t	0	159
2. Masă de cel puțin de 13 t dar mai mica de 14 t	159	440
3. Masă de cel puțin de 14 t dar mai mica de 15 t	440	619
4. Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 18 t	619	1400
5. Masă de cel puțin de 18 t	619	1400
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 17 t	159	276
2. Masă de cel puțin de 17 t dar mai mica de 19 t	276	566
3 Masă de cel puțin de 19 t dar mai mica de 21 t	566	736
4. Masă de cel puțin de 21 t dar mai mica de 23 t	736	1136
5. Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	1136	1764
6. Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 26 t	1136	1764
7. Masa de cel puțin de 26 t	1136	1764
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

	echivalentele recunoscute	
1 Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	736	747
2.Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 27 t	747	1166
3.Masă de cel puțin de 27 t dar mai mica de 29 t	1166	1850
4.Masă de cel puțin de 29 t dar mai mica de 31 t	1850	2745
5.Masă de cel puțin de 31 t dar mai mica de 32 t	1850	2745
6. Masa de cel puțin 32 t	1850	2745

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism (mp)	Taxă - lei -
Pînă la 150 mp inclusiv	5
Între 150 - 250 mp inclusiv	6
Între 250 - 500 mp inclusiv	7
Între 500 - 750 mp inclusiv	8
Între 750 - 1000 mp inclusiv	9
Peste 1000 mp	14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

2. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - 18 pentru fiecare instalație;

3. Pentru eliberarea avizului Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului – 19 lei;

4. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - 10 lei;

5. Pentru eliberarea atestatului de producător – 67 lei ;

6. Taxă pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare- 18 lei;

7. Pentru eliberarea carnetului de comercializare produse agricole – 18 lei/certificat.

8. Taxă pentru eliberare crtificate de înregistrare fiscală a persoanelor fizice și juridice

10 lei ;

9. Taxă pentru eliberarea adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație -5 lei ;

10. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare – 26 lei.

11. Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizație privind desfășurare activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective :

- 257 lei pentru o suprafață de până la 500 mp

- 513 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp

Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1. Taxă pentru reclamă și publicitate - 3% din valoarea contractului;

2. Taxă pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare 29 lei/mp;

3. Pentru firmele instalate la locul exercitării activității - 41 lei/mp/an sau fracțiune.

Impozitul pe spectacole

1. 1% în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională ;
2. 2% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele menționate mai sus ;

Alte taxe locale

1. Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendare teren agricol - 6 lei;
2. Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabulării - 6 lei.
3. Taxe eliberare duplicat certificat stare civilă - 10 lei ;
4. Taxă comerț ambulant - 50 lei;
5. Taxa divorț - 564 lei;
6. Taxă măsurători teren la a doua cerere - 55 lei
7. Taxă transport autocamion - 6 lei/km;
8. Taxă executat lucrări cu buldoexcavatorul - 130 lei/oră;
9. Taxă pentru întocmire dosar pentru legea 17/2014 - 20 lei.
10. Taxe xerox:
 - a) o față - 0,50 lei;
 - b) două fețe - 1,00 lei.

Taxe speciale

Taxă salubritare:

- pentru persoane fizice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 5,17 lei/persoană/lună,
- pentru persoane juridice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 569 lei/tonă cere se va calcula după cum urmează :

a) în cazul utilizatorilor non-casnici care au între 0-4 angajați și reprezentanți legali taxa va fi calculată luându-se în considerare o cantitate de 75 kg deșeuri/lună (0,25 mc) ;

b) în cazul utilizatorilor non-casnici care au între 5-9 angajați și reprezentanți legali taxa plătită va fi calculată luându-se în considerare o cantitate de 150 kg deșeuri/lună (0,50 mc).

Persoanele care au fost impuse la plata pentru serviciul de salubritare și fac dovada că nu locuiesc pe raza comunei (contract de muncă în străinătate, declarație pe propria răspundere etc.) vor fi scutite la cerere de plata acestui serviciu pentru perioada respectivă. Scutirea operînd cu data de 1 a lunii următoare depunerii cererii.

De asemenea Consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și alte taxe locale, pentru anumite categorii de contribuabili, persoane cu handicap, nevăzători, văduve și veterani de război. Pentru a putea beneficia de scutirea sau reducerea impozitelor și taxelor locale contribuabilii trebuie să depună cerere și acte doveditoare din care să rezulte cele specificate în cerere. Scutirea sau reducerea se face cu data de 1 lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

INSPECTOR ASISTENT,

Cercel Silvia Brîndușa



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Cercel Silvia Brîndușa".



Nr. 538/05.11.2021

REFERAT DE APROBARE

La proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022

Având în vedere raportul nr.539/05.11.2021 întocmit de compartimentul de specialitate al primarului din cadrul Primăriei comunei Vlădeni și luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997.

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale adoptă pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la:

a) stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute limite minime și maxime;

b) stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c) adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484 și instituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

d) stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

e) majorarea impozitelor și taxelor locale, conform art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, instituie o obligație în sarcina autorităților publice locale de a adopta până la data de 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozit sau taxă locală („(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

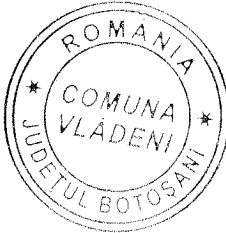
De asemenea, sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum este prevăzut de art. 493 alin. (7) din Codul fiscal („(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”).

Având în vedere comunicatul afișat pe site-ul Institutului Național de Statistică, conform căruia rata inflației pentru anul 2020 este 2,6% și HCL nr. 23 din 14.04.2021 privind indexarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2022 în conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

În vederea finanțării proiectelor aflate în derulare și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor comunei Vlădeni, dar și cerințele Uniunii Europene, necesitând menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului comunei Vlădeni, supun spre dezbateră și aprobare Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale din comuna Vlădeni, în anul 2022, conform Proiectului de hotărâre inițiat.

Întocmit:

Primar Murariu Voicu



Nr. 541/ 05.11.2021

ROMÂNIA
Județul Botosani
Consiliul Local al Comunei Vlădeni

PROCES – VERBAL
Încheiat astăzi 05.11.2021

Având în vedere prevederile art.7 alin (1) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Subsemnatul Rusu Bogdan Florentin, secretarul comunei Vlădeni, județul Botoșani, am afișat azi 05.11.2021 Proiectul de Hotărâre nr. 540/05.11.2021 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022, act normativ ce urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al Comunei Vlădeni, Județul Botoșani, în ședința ordinară din luna decembrie 2021, care va avea loc în sala de ședințe a Consiliului local Vlădeni.

Secretarul general al comunei
Rusu Bogdan Florentin

