

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

T

Județul/localitatea, (*) GALATI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 200 din 16.10.2019 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COM. BALĂȘESTI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Ciocan Elena	

ST

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatii **COLEA I. ANICA, COLEA GHEORGHE, CIOHODARU MILICA** având CNP.: în calitate de proprietari, identificat/identificată cu.....seria.....nr....., eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea....., județul/țara.....

2. (**) cu domiciliul în : localitatea **GALATI**, str. nr., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul **GALATI**, codul poștal....., țara, telefon, fax, email....., cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea....., str.....nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul, codul poștal, telefon....., fax....., e-mail

4. (***) Prin...../(numele și prenumele)....., CNP/CIF....., în calitate de....., conform....., localitatea....., str.....nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., telefon....., fax....., e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari".....
2. Din categoria "arendași" pe S.C.ICE BLINK AGRICULTURAL SRL.
3. Din categoria "proprietari vecini".....
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că suntem proprietari al terenului în suprafață de 0,50 ha situat în extravilanul localității **Balasessti**, identificat cu număr cadastral **101633**, înscris în cartea funciară nr. **101633** a localității **Balasessti** care face obiectul ofertei de vânzare.

NR. 201/16.10.2019

CONFORM CU
ORIGINALUL

Anexa 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

*1)

Subsemnatii **COLEA I.ANICA, COLEA GHEORGHE, CIOHODARU MILICA** având CNP.: 200.00.00001, 200.00.00002, 2540010170, si adresa de comunicare în localitatea Galati, str. 24 Ianuarie nr. 42, bl....., sc....., et....., ap....., județul Galati, codul poștal....., e-mail....., tel.....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha),

la prețul de 5.000 (cinci mii lei)

*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

T

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta [*3] (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Jud. (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Număr De carte funciara (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Balasessti	0,5000	101633	101633	95	979/28	Arabil	x
Verificat primar:								

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

Vânzător/Împuternicit,

Colea Anica

Colea Gheorghe,

Ciohodaru Milica

Data

**- Formular pentru persoane juridice și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului**

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

T

Județul/localitatea (*) GALATI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență .. 201
Primăria (*) BALASESTI	din .. 16 .. / .. 10 / .. 2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CIOCAN ELENA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

ST

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata, **ENACHE DANIELA**, domiciliată în **BALASESTI**, str. Principala, nr.338, județul **GALATI**, telefon, act de identitate C.I., seria **GL**, nr., eliberat de **SPCLEP Beresti** la data de **20.01.2014**, CNP., în calitate de **Imputernicit**, prin **Procura nr.1239** din data de **23.07.2019**.

2. (*) pentru: **S.C.ICE BLINK AGRICULTURAL S.R.L.** în calitate de **Arendas** având număr de ordine în registrul comerțului **J40/19618/2007**, cod unic de înregistrare **RO 22600367**

3. (*) cu sediul în: localitatea **BUCURESTI**, str. **HAGA** nr. **12**, bl.-., ap. **DEMISOL**, sectorul **1**,

prin prezenta imi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,50ha**, identificat cu număr cadastral **101633**, înscris în cartea funciară nr. **101633** a localității **Balasesti**, făcută de **Colea Anica**, **Colea Gheorghe** și **Ciohodaru Milica** și afișată în data de la sediul Primăriei **Balasesti**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **5.000 (cinci mii) lei**. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie C.U.I.;
2. Copie Contract de arenda;
3. Copii Carti de identitate;
4. Copie Procura imputernicit.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la

**CONFORM CU
ORIGINALUL**

prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,

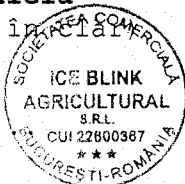
S.C.ICE BLINK AGRICULTURAL
prin Enache Daniela

(numele și prenumele în scris)

Semnătura

.....

Data



L.S.

*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.