Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimţământul pentru procesarea şi stocarea de către Primăria Comuna Mihaileni a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016.

☒ **DA** ☐ **NU**

Dacă aţi bifat căsuţa NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr.14 din 31.03.2022

1. Subsemnatul/Subsemnata[1] **TCACIUC DORIN**, CNP 1 , având adresa de comunicare în: localitatea **Focsani**, **Calea Moldovei**. nr. **17**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, judeţul/sectorul **Vrancea**, codul poştal **0**, e-mail **-**, tel. .....,

2.Prin **TEMNEANU ROXANA** (numele şi prenumele), CNP/CIF **12**, în calitate de **Imputernicit**. conform actului nr. **208** din **08.06.2021**, localitatea **Dersca**, nr. **-**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, judeţul/sectorul **Botoşani**, codul poştal **717125**, telefon (**2**, fax ....., e-mail **temneanuroxana@yahoo.com**.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.35** (ha), la preţul de (*) **4.550,00** (RON)

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: **-**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă[3](**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul(*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Mihaileni	0.35	51670	51670	57	621/53	Teren arabil (inclusiv sere si solarii)	- nu sunt -
Verificat primăria[4]		✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
TEMNEANU ROXANA
(numele şi prenumele în clar)

L.S.
Data **31.03.2022**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

---

1)Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
2)Se va completa în cifre şi litere.
3)Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
4)Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

Județul(*)**Botoșani** Unitatea administrativ-teritorială (*) **Comuna Mihaileni**	Registrul de evidență Nr.(*) **835** din **31/03/2022**(zi/lună/an)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **14** din **31.03.2022** depusă de **TCACIUC DORIN**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	**DASCALIUC NICOLAE**	Comuna Mihaileni, Satul Rogojesti, , nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -
2	**BĂNILEAN VASILE**	Comuna Mihaileni, Satul Rogojesti, , nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -
3	**Rural Economy S.R.L.**	Comuna Mihaileni, Satul Mihaileni, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 4, bl. -, sc. -, et. -, ap. -

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

Primar,
BARBACARIU IOAN LAURENTIU
(numele si prenumele/semnătura)

Întocmit,
APETRI ȘTEFAN-ALEXANDRU (numele și prenumele/semnătura)

Județul(*) **Botoșani**	Nr.(*)**838** din **31.03.2022**(zi/lună/an)
Unitatea administrativ-teritorială(*) **comuna Mihaileni**	
Primar	**BARBACARIU IOAN LAURENTIU**
Secretar	**APETRI CORNELIA**

ADRESĂ

În baza cererii depuse de **TCACIUC DORIN**, CNP [redacted], județul **Vrancea**, **Municipiul Focsani, Localitatea Focsani, Calea Moldovei, nr. 17, bl. -, sc. -, et. -, ap. -**, telefon ....., act de identitate **C.I.**, seria [redacted], eliberat de **SPCLEP FOCȘANI** la data **28.07.2016**,
în calitate de vânzător, inregistrată la primărie cu nr. **14** din data de **31.03.2022**;
ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafață de **0.35** ha, identificat cu număr cadastral **51670**, înscris în cartea funciară nr. **51670**, a localității **Mihaileni**, prin prezenta adresă se certifică următoarele:

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:
DA *) ☐ NU ☒
* Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:
DA *) ☐ NU ☒
* Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

Primar
BARBACARIU IOAN LAURENTIU

Întocmit,
APETRI ȘTEFAN-ALEXANDRU