

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 3327 din data de 01.10.2020

1. Partile contractante

Prezentul contract de prestari servicii Realizare ortofotoplan folosind tehnologie UAV - extravilan – 71354200-6 - Servicii de cartografie aeriana (Rev.2) se incheie in baza achizitiei directe din SEAP cu nr. DA26443285 din data de 25.09.2020 , intre:

1.1. **UAT NICOLAE BALCESCU** cu sediul in Str. Principele Mihai ,Nr. 37A.,sat Nicolae Balcescu, comuna Nicolae Balcescu, jud. Calarasi, telefon/fax +40 0242534411, primarianicolaebalcescu@gmail.com, cod fiscal 3966338, cont trezorerie [REDACTED] reprezentată prin domnul **primar CONSTANTIN GIUREA**, în calitate de **ACHIZITOR** , pe de o parte,

si

1.2. **S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L.** cu sediul in [REDACTED], cod unic de inregistrare [REDACTED], număr de ordine in registrul comerțului [REDACTED] având cont nr. [REDACTED] deschis la [REDACTED] sucursala [REDACTED] având cont nr. [REDACTED] deschis la Trezoreria [REDACTED] reprezentata prin [REDACTED] în calitate de **PRESTATOR**

2. Definiții

2.1. In prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
contract – reprezintă prezentul contract si toate anexele sale.
achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, in baza contractului, pentru îndeplinirea integrala si corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
forța majora - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuniativa. Este deasemenea considerat forța majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
zi - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obliga sa execute serviciile:
„Realizare ortofotoplan folosind tehnologie UAV pentru UAT Nicolae Balcescu – 3.500 ha extravilan si intravilan”

5. Documentele contractului

5.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) contractul
- b) acte adiționale în cazul în care vor exista.

6. Valoarea contractului și modalități de plată:

- 6.1. Valoarea serviciilor este de 25.200,00 lei exclusiv TVA la care se adaugă TVA în valoare de 4.788,00 lei. Valoarea estimată a serviciilor s-a calculat în baza pretului unitar de 7,20 lei/hectar fără TVA și corespunde unei suprafețe estimate de 3.500 hectare.
- 6.2. Prestatorul va preda în format digital în formate standardizate ortofotoplanul rezultat folosind tehnologie UAV având o precizie de 10 cm/pixel (GSD) sau mai bună. De asemenea, Prestatorul va preda și în format analogic ortofotoplanul rezultat la cererea expresă a Beneficiarului.
- 6.3. Plata facturilor se va face în tranșe în baza procesului verbal de predare unde se va specifica suprafața predată în format digital. În condițiile în care Prestatorul nu va obține avizul de survol pentru anumite zone atunci se obligă să predea un ortofotoplan care să respecte cel puțin aceeași precizie de 10cm/pixel (GSD) sau să realizeze servicii similare la o rezoluție superioară de 10cm/pixel.
- 6.4. Plata serviciilor se va face în baza facturii emise de către prestator și a proceselor verbale de recepție în conformitate cu obligațiile prezentului contract în termen de 360 de zile.

7. Termene și durată contractului:

- 7.1. Durata estimată a prezentului contract este de 120 de zile cu posibilitate de prelungire până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

8. Executare contractului:

- 8.1. Executarea contractului începe la data semnării contractului dar nu înainte de obținerea avizului de survol.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

- 9.1. **Prestatorul** are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în baza informațiilor puse la dispoziție de către **Achizitor**.
- 9.2. **Prestatorul** va prezenta toate documentele și datele solicitate de către **Achizitor**, în scopul satisfacerii obligației pe care o are acesta de a constata condițiile în care se execută documentațiile economice, stadiul executării lucrărilor și alte aspecte care ar putea influența calitatea documentației.
- 9.3. **Prestatorul** este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit cu **Achizitorul**. Totodată este răspunzător atât de operațiunile și metodele de utilizate în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata de executare a contractului.
- 9.4. În perioada de execuție, Prestatorul are obligația de a asigura asistență tehnică necesară clarificării problemelor care apar.
- 9.5. Prestatorul are obligația să predea documentația în numărul de exemplare convenit cu achizitorul în conformitate și cu prevederile și normativele legale în vigoare.
- 9.6. La solicitarea scrisă a **Achizitorului**, **Prestatorul** are obligația de a-l informa asupra stadiului de elaborare a documentației contractate.
- 9.7. **Prestatorul** garantează, că documentația își va menține valoarea de utilizare pe tot parcursul executării lucrărilor ulterioare.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

Achizitorul se obligă:

- 10.1. Achizitorul se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului contract cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului contract cadru, cu excepția cazului în care prestatorul declară că este de acord – în baza unei declarații scrise date de către prestator, sau în cazul în care declară că nu mai are capacitatea de a le presta.
- 10.2. Să recepționeze serviciile prestate în momentul finalizării acestora;
- 10.3. Să verifice conformitatea serviciului cu prevederile din contract și să ceară prestatorului, că în termen de 15 zile de la primirea documentației să facă completarea eventualelor lipsuri, dar doar în momentul în care

informațiile respective au fost furnizate de către Achizitor în ordinul de începere a lucrărilor sau în documentele puse la dispoziție prestatorului.

10.4. La predarea efectivă a documentației, să verifice cu prestatorul exactitatea serviciilor prevăzute în contract.

10.5. În condițiile în care, în urma supunerii spre avizare organului de specialitate a documentației contractate, se constată necesitatea refacerii serviciilor din culpa proprie prestatorului, costurile de refacere revin în sarcina prestatorului.

10.6. Să puna la dispoziția prestatorului toate documentele necesare realizării documentațiilor cadastrale.

11. *Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor*

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, **Prestatorul** nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a rezilia contractul cu obligația sa platească serviciile executate și recepționate.

11.2. În cazul în care achizitorul din culpa sa nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la primirea facturii, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% pe zi întârziere din plata neefectuată până la îndeplinirea obligațiilor contractuale.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată **Prestatorului**, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru **Prestator**. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. *Rezilierea contractului*

12.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.2. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. *Încetarea contractului*

13.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

13.1.1. părțile convin de comun acord încetarea contractului;

13.1.2. expirarea duratei contractului;

13.1.3. în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a unuia din contractanți;

13.1.4. prin denunțare unilaterală în următoarele condiții: ca efect al manifestării de voință expresă a uneia din părți cu notificarea prealabilă de minim cinci zile lucrătoare (termen calculat conform art. 101, alin. 1 din Codul de Procedură Civilă), a partenerului de contract, sub rezerva ca opțiunea pentru încetare să nu fi fost derivată dintr-o nesocotire culpabilă a obligațiilor contractuale pentru eliminarea răspunderii.

13.1.5. prin imposibilitate de executare.

14. *Cesiunea*

14.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

14.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

15. *Forța majoră*

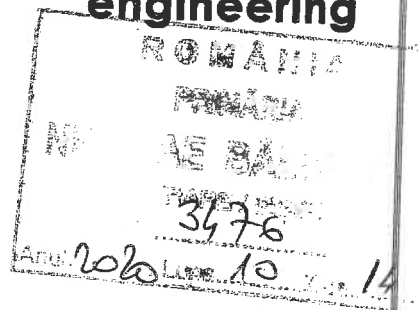
15.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

4

Nr. KMRE 554/12.10.2020.

PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE

Beneficiar: UAT/Primaria Nicolae Balcescu
Prestator: Komora Engineering SRL
Referinta: Contract de prestari servicii nr. 3327 din data de 01.10.2020
Obiect: „Realizare ortofotoplan folosind tehnologie UAV pentru UAT Nicolae Balcescu – 3.500 ha extravilan si intravilan”



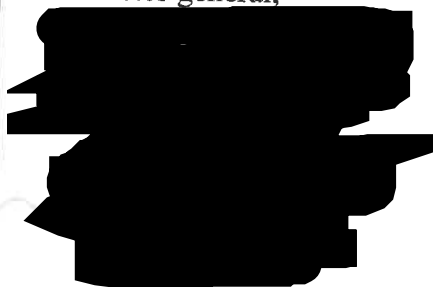
In conformitate cu prevederile contractului de prestari servicii prin prezenta se face predarea ortofotoplanului rezultat prin tehnologie UAV pentru UAT Nicolae Balcescu .

Se predau in format digital:

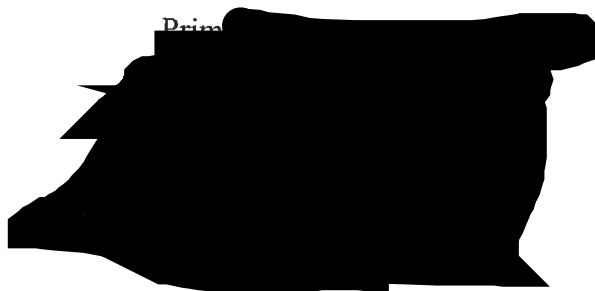
- Ortofotoplanul actualizat pentru pentru extravilanul si intravilanul comunei NICOLAE BALCESCU JUDETUL CALARASI si zonele limitrofe . Ortofotoplanul este predat in format standardizat ecw. GSD maxim 10 cm. Suprafata acoperita aproximativ 3.500,00 de hectare.
- Raportul tehnic (quality report) privind realizarea ortofotoplanului;
- Fisierul dwg/dxf si pdf cu ortofotoplanul inserat si limita intravilanului existent si limita de UAT.

De asemenea s-au predat in format analogic plansele cu ortofotoplanul rezultat .

Prestator,
S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L.
Director general,



Beneficiar,
UAT NICOLAE BALCESCU



Receptia lucrărilor a fost făcută astăzi _____
Intocmit in doua exemplare, azi 2 cate unul pentru fiecare parte.

Adresa sediului
Pentru

