Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, de către Primăria Comuna Mihaileni în conformitate cu Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), precum și cu toate instituțiile implicate în derularea procedurii prevăzute de Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.
☒ **DA** ☐ **NU**
Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) **Botoșani/Mihaileni**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență Nr.**1002** din **26/08/2022**(zi/lună/an)(*)
Primăria (*) **Comuna Mihaileni**	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) **ing.Apetri Ștefan - administrator public**	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) ....

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **ȚICALO ALEXANDRU-MARCEL**, domiciliat/domiciliată în **Mihaileni**,, str. nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul **Botoșani**, telefon **0747148045**, posesor/posesoare act identitate ..... seria ..... nr. ....., eliberat de ..... la data ....., CNP/CIF/CUI [illegible], în calitate de **Administrator** prin ....., conform ..... .
2.(*) pentru: **Rural Economy S.R.L.**, având număr de ordine în (**) ....., CIF/CUI
3.(*) cu sediul în localitatea **Mihaileni**, str. **Str. Tudor Vladimirescu** nr. **4**, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul **Botoșani**, telefon ....., codul poștal **717260**, județul/sectorul **Botoșani**, fax ....., e-mail ....., web-site .....,
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.62** (ha), identificat cu număr cadastral **51685**, înscris în cartea funciară nr. **51685**, a localității **Mihaileni** făcută de **BUTISEACĂ AURICA** , **ȚIPRIGAN SERGIU-FLORIAN** , **ȚIPRIGAN CEZAR-EMANUEL** și afișată în data de **09.08.2022** la sediul Primăriei Comuna Mihaileni Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **10.540,00** RON.
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. **Certificat de înregistrare SC RURAL ECONOMY SRL**;
2. **Rezoluție nr. 5943 din 28.10.2021**;
3. **Carte de identitate - Țicalo Alexandru-Marcel**;
4. **Contract de arendă nr.6494 din 26.07.2021, înregistrat la Primăria comunei Mihăileni, județul Botoșani**;
5. **Certificat constatator nr. 776253 din 26.08.2022 eliberat de Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Botoșani**;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
ȚICALO ALEXANDRU-MARCEL
(numele și prenumele în ~~REA COMER~~)

Semnătura

.....
L.S.

Data **26/08/2022**

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

Nr. **1004** din **26/08/2022**

DECIZIA
persoanei fizice privind alegerea preemptorului/potențialului cumpărător

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata, **BUTISEACĂ AURICA**, identificat/identificată cu **C.I.** , eliberat(ă) de **SPCLEP SECTOR 4**, CNP , având domiciliul în localitatea **Bucuresti Sectorul 4**, str. **Str. Șoldanului**. nr. **11**, bl. **168**, sc. **1**, et. **2**, ap. **11**, județul/sectorul **București**,

Subsemnatul/Subsemnata **ȚIPRIGAN SERGIU-FLORIAN**, identificat/identificată cu , eliberat(ă) de **SPCLEP SUCEAVA**, CNP , având domiciliul în localitatea **Suceava**, str. **Victoriei**. nr. **29**, bl. **E18**, sc. **B**, et. ....., ap. **10**, județul/sectorul **Suceava**,

Subsemnatul/Subsemnata **ȚIPRIGAN CEZAR-EMANUEL**, identificat/identificată cu , eliberat(ă) de **SPCLEP SIRET**, CNP , având domiciliul în localitatea **Siret**, str. **Margareta Mușata**. nr. **6**, bl. ....., sc. **A**, et. **3**, ap. **13**, județul/sectorul **Siret**,

în calitate de vânzători ai terenului agricol situat în extravilanul **Mihaileni**, în suprafață de **0.62** (ha), nr cadastral **51685**, la prețul de (*) **10.540,00** (RON), declar pe propria răspundere că accept comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare nr. **1002/ 26.08.2022** depusă de domnul/doamna **Rural Economy S.R.L.,** prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr **20** din **09/08/2022**.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TEMNEANU ROXANA-ADRIANA
ȚIPRIGAN SERGIU-FLORIAN
ȚIPRIGAN CEZAR-EMANUEL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.
Data: **09/08/2022**

NOTĂ:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Județul(*) **Botoșani**	Nr.(*)**993** din **09.08.2022**(zi/lună/an)
Unitatea administrativ-teritorială(*) **comuna Mihaileni**	
Primar	**BARBACARIU IOAN LAURENTIU**
Secretar	**APETRI CORNELIA**

ADRESĂ

În baza cererii depuse de **BUTISEACĂ AURICA**, CNP _____, județul **București**, **Municipiul Bucuresti, Localitatea Bucuresti Sectorul 4, Str. Șoldanului, nr. 11, bl. 168, sc. 1, et. 2, ap. 11**, telefon **0747347442**, act de identitate eliberat de **SPCLEP SECTOR 4** la data **31.10.2012**,

ȚIPRIGAN SERGIU-FLORIAN , CNP . județul **Suceava**, **Municipiul Suceava. Localitatea Suceava, Str. Victoriei, nr. 29, bl. E18, sc. B, ap. 10**, telefon ....., act de identitate , eliberat de **SPCLEP SUCEAVA**, la data **16.01.2018**,

ȚIPRIGAN CEZAR-EMANUEL , CNP , județul **Suceava**, **Orașul Siret, Localitatea Siret, Str. Margareta Mușata, nr. 6, sc. A, et. 3, ap. 13**, telefon **0747347442**, act de identitate **C.I.**, seria **XV**, nr **543825**, eliberat de **SPCLEP SIRET**, la data **10.12.2021**,

în calitate de vânzător, inregistrată la primărie cu nr. **20** din data de **09.08.2022**;

ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafață de **0.62** ha, identificat cu număr cadastral **51685**, înscris în cartea funciară nr. **51685**, a localității **Mihaileni**, prin prezenta adresă se certifică următoarele:

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:

DA *) ☐ NU ☒

* Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:

DA *) ☐ NU ☒

* Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

Primar,
BARBACARIU IOAN LAURENTIU

Întocmit,
APETRI ȘTEFAN-ALEXANDRU

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimţământul pentru procesarea şi stocarea datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, de către Primăria Comuna Mihaileni în conformitate cu Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), precum şi cu toate instituţiile implicate în derularea procedurii prevăzute de Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării -cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

☐ **DA** ☐ **NU**

Dacă aţi bifat căsuţa NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr.20 din 09.08.2022

1. Subsemnatul/Subsemnata[1] **BUTISEACĂ AURICA**, CNP având adresa de comunicare în: localitatea **Bucuresti Sectorul 4, Str. Şoldanului**. nr. **11**, bl. **168**, sc. **1**, et. **2**, ap. **11**, judeţul/sectorul **Bucureşti**, codul poştal ....., e-mail ....., tel. **0747347442**,

2.Prin **TEMNEANU ROXANA-ADRIANA** (numele şi prenumele), CNP/CIF , în calitate de **Imputernicit**. conform actului nr. **5890** din **12.08.2021**, localitatea **Dersca**, nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul **Botoşani**, codul poştal **717125**, telefon **0747347442**, fax ....., e-mail .....

1.1 Subsemnatul/Subsemnata[1] **ŢIPRIGAN SERGIU-FLORIAN**, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea **Suceava**, **Str. Victoriei**. nr. **29**, bl. **E18**, sc. **B**, et. ....., ap. **10**, judeţul/sectorul **Suceava**, codul poştal **0**, ţara **România**, telefon ....., fax ....., e-mail .....,

2.1 Prin **TEMNEANU ROXANA-ADRIANA** (numele şi prenumele), CNP/CIF , în calitate de **Imputernicit**. conform actului nr. ..... din ....., localitatea **Dersca**, nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul **Botoşani**, codul poştal **717125**, telefon ....., fax ....., e-mail .....

1.2 Subsemnatul/Subsemnata[1] **ŢIPRIGAN CEZAR-EMANUEL**, CNP având adresa de comunicare în: localitatea **Siret**, **tr. Margareta Muşata**. nr. **6**, bl. ....., sc. **A**, et. **3**, ap. **13**, judeţul/sectorul **Suceava**, codul poştal **725500**, ţara **România**, telefon **0747347442**, fax ....., e-mail .....,

2.2 Prin **TEMNEANU ROXANA-ADRIANA** (numele şi prenumele), CNP/CIF în calitate de **Imputernicit**. conform actului nr. ..... din ....., localitatea **Dersca**, nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul **Botoşani**, codul poştal **717125**, telefon **0747347442**, fax ....., e-mail .....
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.62** (ha), la preţul de (*) **10.540,00** (RON)
Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă[3](**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul(*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Mihaileni	0.62	51685	51685	14	118/52	Teren arabil (inclusiv sere si solarii)	
Verificat primărie[4]								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
TEMNEANU ROXANA-ADRIANA
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

L.S.
Data **09.08.2022**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

---

1)Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
2)Se va completa în cifre şi litere.
3)Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
4)Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.