

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Ialomita	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare Registrul de evidență 3773
Primăria (*) BALACIU	din 27. 08. 2020. (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PREOTESCU MIRCEA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **DAȘOVEANU CONSTANTIN IULIAN**, domiciliat în București, Splaiul Independenței nr. 332 B, scara 1, etaj 7, ap 68, sector 6, telefon 0728957809, act de identitate CI seria . . . nr . . . 8., eliberat de la data , în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificată sub nr. 6329 din data de 28.11.2017 de către SPN Justus, cu sediul în București

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0728957809., fax, e-mail cd@jd.dk ., website www.jd.dk

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,8000(ha)**, identificat cu Tarla 127/1, Parcela 29 înscris în cartea funciară nr. a localității , făcută de . . . **VIZITIU DOBRITA** și afișată la sediul Primăriei Balaciu, Jud. Ialomita

Prețul oferit pentru cumpărare este de **24530 (douazecisipatrumiicincisutetreizeci) lei**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de vânzare nr. 3937/26.08.2020

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Ialomita	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare
Primăria (*) BALACIU	Registrul de evidență din 27.11.2014 / 27.11.2014 (an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PREOTESCU MIRCEA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **DAȘOVEANU CONSTANTIN IULIAN**, domiciliat în București, Splaiul Independenței nr. 332 B, scară 1, etaj 7, ap 68, sector 6, telefon 0728957809, act de identitate CI serie eliberat la data, în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificată sub nr. 6329 din data de 28.11.2017 de către SPN Justus, cu sediul în București

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0728957809., fax, e-mail cd@jd.dk ., website www.jd.dk

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,2000 (ha)**, identificat cu Tarla 195/1, Parcela 41 înscris în cartea funciară nr. a localității, făcută de . . . **VIZITIU DOBRITA** și afișată la sediul Primăriei Balaciu, Jud. Ialomita

Prețul oferit pentru cumpărare este de **6132 (sase mii sută treizeci și doi) lei**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de vânzare nr. 3937/26.08.2020

2. Procura Speciala autentificata sub nr. 6329/28.11.2017 – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr. 1/20.07.2015 – copie cf cu originalul
4. Certificat de inregistrare JD AGRO COCORA SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator JD AGRO COCORA SRL -
6. Carte identitate Constantin Dasoveanu – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
JD AGRO COCORA S.R.L. prin
DAȘOVEANU CONSTANTIN IULIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.

.....
Data

27.08.2020



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.