

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂIUȚI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 34/13.05.2020
privind aprobarea încheierii unor acte adiționale la contractele de lucrări nr.
13639/2019 și nr.13641/2019 încheiate cu S.C. A3A Business S.R.L.

Subsemnatul ORÂNDARU Gabriel, primar al comunei Căiuți, județul Bacău,

Având în vedere:

- Referatul viceprimarului comunei Căiuți înregistrat sub nr. 4887/12.05.2020;
 - Contractul de lucrări nr. 13639/2019 încheiat cu S.C. A3A Business S.R.L. pentru realizarea obiectivului de investiții „**Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Mărcești**”;
 - Contractul de lucrări nr. 13641/2019 încheiat cu S.C. A3A Business S.R.L. pentru realizarea obiectivului de investiții „**Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Heltiu**”;
 - Nota de constatare nr. 1582/2020 întocmită de executantul lucrării, vizată de dirigintele de șantier;
 - Dispoziția de șantier nr. 1/2020 pentru obiectivul investiții „**Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Heltiu**” ;
 - Dispoziția de șantier nr. 1/2020 pentru obiectivul investiții „**Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Mărcești**”;
 - Centralizatorul de cheltuieli pe obiectiv, conform Dispozițiilor de șantier;
 - Hotărârea Consiliului local Căiuți nr. 105/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale pentru obiectivul „**Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Mărcești, Grădinița cu Program Normal sat Heltiu și Școala Gimnazială sat Pralea, comuna Căiuți, Județul Bacău**”;
 - Hotărârea Consiliului local Căiuți nr. 7/2020 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2020;
 - referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 5203/13.05.2020;
 - raportul compartimentului de specialitate nr. 5210/13.05.2020
- În baza prevederilor art.129, alin.2, lit.b, alin.4, lit.a, art.139, alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

propun adoptarea unei hotărâri care să cuprindă următoarele :

Art.1. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de lucrări nr. 13639/2019 încheiat cu S.C. A3A Business S.R.L. pentru realizarea obiectivului de investiții

„Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Mărcești”, având ca obiect modificarea valorii contractului prin suplimentare cu suma de 7.099,357 lei, fără TVA, din bugetul proiectului, capitolul Diverse și neprevăzute, conform centralizatorului de cheltuieli pe obiectiv, ce constituie anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de lucrări nr. 13641/2019 încheiat cu S.C. A3A Business S.R.L. pentru realizarea obiectivului de investiții „Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Heltiu”, având ca obiect modificarea valorii contractului prin suplimentare cu suma de 10.036,982 lei, fără TVA, din bugetul proiectului, capitolul Diverse și neprevăzute, conform centralizatorului de cheltuieli pe obiectiv, ce constituie anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Căiuți, biroului financiar-contabilitate, Biroului financiar-contabilitate, Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului, Instituției Prefectului județului Bacău și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

**Inițiator,
Primar,
Orândaru Gabriel**



**Avizat,
Secretar general,
Căpățînă Ramona**

OBIECTIV: Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal, Sat.Marcesti, Com.Caiuti
 Beneficiar: COMUNA CAIUTI
 Proiectant:
 Executant: SC A3A BUSINESSES SRL

Proiect: _____

nr: _____

F1ncs - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Note de Comanda Suplimentara Centralizatoare

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	
		lei	Din care: C+M lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,000	0,000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000
4	Investitia de baza	7.099,357	7.099,357
4.1	Constructii si instalatii	7.099,357	7.099,357
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000
4.5	Dotari	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000
5.1	Organizare de santier	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		7.099,357	7.099,357
TVA 19 %		1.348,878	1.348,878
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		8.448,235	8.448,235

Ofertant,
S.C. A3A BUSINESSES SRL

ROMANIA - M.D.A.T. - I.S.C.
 TUTUIANU CONSTANTIN
 DIRIGINTE DE SANTIER
 AUT. NR. 00014832
 DOMENII / SUBDOMENII:
 2.4 : 5.4 : 6.1

OBIECTIV:

Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal, Sat.Marcesu, Com.Caiuti

Proiect: _____

nr: _____

Beneficiar:

COMUNA CAIUTI

Proiectant:

Executant:

SC A3A BUSINESSES SRL

**F2ncscp - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Note de Comanda Suplimentara Centralizatoare

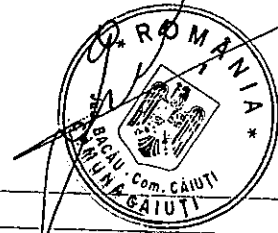
Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	7.099,357
4.1.1	[0002.1] OB.1 ASIGURARE A UTILITATILOR	0,000
4.1.1.1	[0002.1.1] RACORD APA RECE	0,000
4.1.1.2	[0002.1.2] RACORD CANALIZARE	0,000
4.1.2	[0002.2] OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALATII	7.099,357
4.1.2.1	[0002.2.1] LUCRARI DE TERASAMENTE FOSA SEPTICA	0,000
4.1.2.2	[0002.2.2] DEVIZ LUCRARI DE STRUCTURA	0,000
4.1.2.3	[0002.2.3] DEVIZ LUCRARI DE ARHITECTURA	0,000
4.1.2.4	[0002.2.4] INSTALATII SANITARE	0,000
4.1.2.5	[0002.2.5] INSTALATII ELECTRICE	0,000
4.1.2.6	[0002.2.6] LUCRARI PUT FORAT	7.099,357
4.1.2.7	[0002.2.7] MONTAJ UTILAJ PUT FORAT	0,000
4.1.3	[0002.3] Organizare de santier	0,000
4.1.3.1	[0002.3.1] Organizare de santier	0,000
	TOTAL I	7.099,357
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,000
	TOTAL II	0,000
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000
4.3.1	[0002.2] OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALATII	0,000
4.3.1.1	[0002.2] LISTA UTILAJ- FOSA SEPTICA 25 mc	0,000
4.3.1.2	[0002.2] Lista utilaje put forat	0,000
4.3.1.3	[0002.2] Lista dotari PSI	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000
4.5	Dotari	0,000
4.6	Active necorporale	0,000
	TOTAL III	0,000
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000
	TOTAL IV	0,000
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		7.099,357
TVA 19%:		1.348,878
TOTAL VALOARE:		8.448,235

1

2

3

Ofertant,
S.C. ASA BUSINESSES SRL



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

ROMANIA - M.D.P.T. - I.S.C.
IUTUIANU CONSTANTIN
DIRIGINTE DE ŞANTIER
AUT. NR. 00014832
DOMENII / SUBDOMENII:
2.4 ; 5.4 ; 6.1

OBIECTIV: Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal, Sat.Marcesti, Com.Caiuti
 OBIECTUL: OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 STADIUL FIZIC: LUCRARI PUT FORAT
 Beneficiar: COMUNA CAIUTI
 Proiectant:
 Executant: SC A3A BUSINESSES SRL


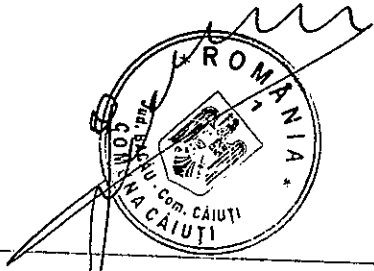
Proiect: _____

nr: _____

F3ncs - Note de Comanda Suplimentara

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
FJH01F	Noroi pentru foraj hidr. de greu. specifica 1,100_1,150 kgf/dmc. preparat din trasgel cu circ inv.	mc	0,200	230,4309	46,086	
			material:	61,6393	12,328	
			manopera:	60,4788	12,096	
			utilaj:	108,3128	21,663	
			transport:	0,0000	0,000	
FJD01D	Tubarea coloanelor definitive Instalatie hydr. circ. inv. 400 m. ad. burlane dn. 6 5/8_12 3/4 toli si 520_720 mm.	m	12,000	48,2258	578,710	
			material:	0,0000	0,000	
			manopera:	17,2793	207,351	
			utilaj:	30,9465	371,358	
			transport:	0,0000	0,000	
3318147	Teava pentru conducte o 521 x10 /ol 37 2 s6898/2	m	12,000	446,5305	5.358,366	
			material:	446,5305	5.358,366	
			manopera:	0,0000	0,000	
			utilaj:	0,0000	0,000	
			transport:	0,0000	0,000	
FJH05A	Cimentarea coloanelor definitive in vederea izolarii stratelor la foraj semimec cu trepid	mc	0,200	791,5032	158,301	
			material:	687,3665	137,473	
			manopera:	50,8790	10,176	
			utilaj:	53,2577	10,652	
			transport:	0,0000	0,000	
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		5.508,168	229,623	403,672	0,000	6.141,463
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %	0,000	5,167	0,000	0,000	5,167
Total inclusiv Cheltuieli directe:		5.508,168	234,789	403,672	0,000	6.146,629
Cheltuieli indirecte	10,0000 %	550,817	23,479	40,367	0,000	614,663
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		6.058,984	258,268	444,040	0,000	6.761,292
Profit	5,0000 %	302,949	12,913	22,202	0,000	338,065
Total inclusiv Beneficiu:		6.361,933	271,182	466,242	0,000	7.099,357
TOTAL GENERAL (fara TVA):						7.099,357
TVA:	19,00%					
TOTAL GENERAL:						1.348,878
						8.448,235

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
Ofertant, S.C. A3A BUSINESSES SRL					
					

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
ȚUȚIUANU CONSTANTIN
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00614832
DOMENII / SUBDOMENII:
2.4 ; 5.4 : 6.1

OBIECTIV: Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal, Sat.Marcesti, Com.Caiuti

OBIECTUL: OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALATI

STADIUL FIZIC: LUCRARI PUT FORAT

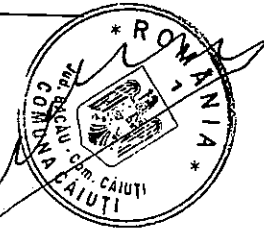
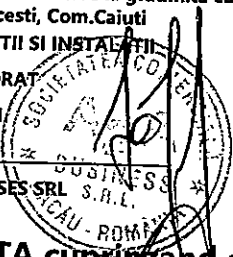
Beneficiar: COMUNA CAIUTI

Proiectant: _____

Executant: SC A3A BUSINESSES SRL S.R.L.

Proiect: _____

nr: _____



C6ncs - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale Note de Comanda Suplimentara

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	2100323 Ciment portland intarire rapida rim 200 saci	kg	209,800	0,6550	137,409	Pret de referinta	0,210
2	2205642 Trasgel (bentonita activata pentru fluid de foraj cal, II) STAS 9305-81	kg	44,000	0,2784	12,248	Pret de referinta	0,044
3	3318147 Teava pentru conducte o 521 x10 /ol 37 2 s6898/2	m	12,000	446,5305	5.358,366	Pret de referinta	1,512
4	6202818 Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	0,315	0,4585	0,144	Pret de referinta	0,315
TOTAL							
			lei		5.508,168		2,081
TOTAL			euro		1.152,698		

Ofertant,
S.C. A3A BUSINESSES SRL



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

ROMANIA - M.D.R.T. I.S.C.
TUȚUIANU CONSTANTIN
DIRIGINTE DE SANTIER
AUT. NR. 00014832
DOMENII / SUBDOMENII:
2.4 : 5.4 : 6.1

OBIECTIV: Amenajare grupuri sanitare la gradina cu program normal, Sat.Marcesti, Com.Caiuti

OBIECTUL: OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALATII

STADIUL FIZIC: LUCRARI PUT FORAT

Beneficiar: COMUNA CAIUTI

Proiectant: _____

Executant: SC A3A BUSINESSES SRL

Proiect: _____ nr: _____



C7ncs - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru
Note de Comanda Suplimentara

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera -(om/ore)-	Tariful mediu -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Procentul
0	1				
1	70251 Sondor mecanic	2	3	4 = 2 x 3	5
	Total ore manopera:	9,568	24,0000	229,623	
	TOTAL	9,568			
					lei
	TOTAL			229,623	
					euro
				48,053	

Ofertant
 S.C. A3A BUSINESSES SRL



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

ROMANIA - M.D.F.T. - I.S.C.
TUTUIANU CONSTANTIN
 DIRIGINTE DE SANTIER
 AUT. NR. 00014832
 DOMENII / SUBDOMENII:
 2.4 ; 5.4 : 6.1

OBIECTIV: Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal, Sat. Marcesti, Com. Caiuti

OBIECTUL: OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALATII

STADIUL FIZIC: LUCRARI PUI FORAT

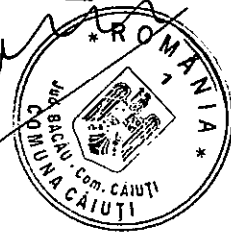
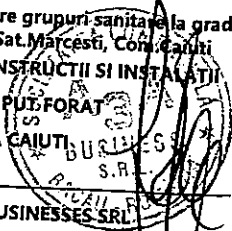
Beneficiar: COMUNA CAIUTI

Proiectant: S.C. A3A BUSINESSES S.R.L.

Executant: SC A3A BUSINESSES SRL

Proiect: _____

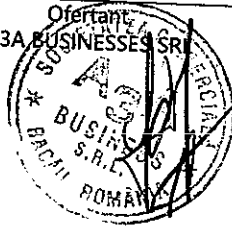
nr. _____



C8ncs - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii
Note de Comanda Suplimentara

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tarifal unitar (exclusiv TVA) -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4 = 2 x 3
1	2510 Motocompresor de aer mobil joasa presiune 6,0-9,9 mc/min	2,286	40,9346	93,576
2	2904 Instalatie foraj uscat mec.cu trepied 0- 60m	0,106	100,4862	10,652
3	2910 Instalatie de foraj hidraulica de circulatie inversa fa12 adancime 400m	2,286	130,9906	299,444
	Total ore utilaje:			
	TOTAL	4,678		
	TOTAL		lei	403,672
	TOTAL		euro	84,477

Ofertant
S.C. A3A BUSINESSES S.R.L.



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

ROMANIA - M.D.R. - I.S.C.
 ŢUŢUIANU CONSTANTIN
 DIRIGINTE DE SANTIER
 AUT. NR. 00014832
 DOMENII / SUBDOMENII:
 2.4 : 5.4 : 6.1

DISPOZIȚIE de ȘANTIER

Nr. 1 din 19.02.2020

Denumirea obiectivului de investiții: AMENAJARE GRUPURI SANITARE LA GRADINITA
CU PROGRAM NORMAL SAT "MARCEȘTI"

Amplasament: Str. Gutuiului, loc. Marcești, com. Caiuti, jud. Bacău

Beneficiar: COMUNA CAIUTI

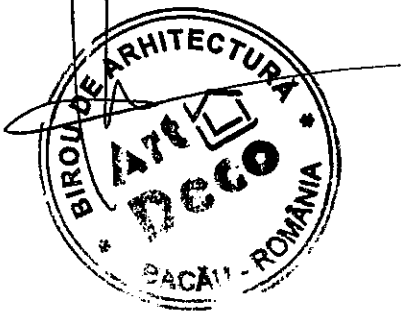
Proiectant general: s.c. „Birou de Arhitectura ArtDeco” s.r.l. Bacău

Faza: Execuție

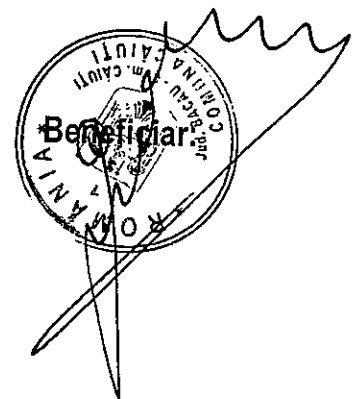
În baza Notei de Constatare din data de 10.02.2020, la solicitarea beneficiarului și a condițiilor impuse de realitatea din teren, pentru executarea putului forat se suplimentează cantitățile de teava, noroi, coloane, conform Antemasurătorii anexate.

Valoarea suplimentară se va deconta din capitolul "Diverse și nepravazute" din Devizul General.

Proiectant:



Constructor:

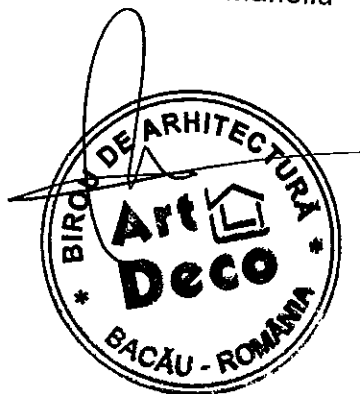


Com. CĂIUȚI
In: ARE 1988
IEȘIRE
Ziua 12 luna 02 Anul 22

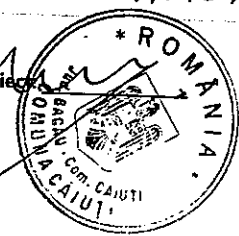
Antemasuratori

1. **FJH01F** - Noroi pentru foraj hidr. de greut. specifica
1,100_1,150 kgf/dmc. preparat din trasgel cu circ inv.....0,20 mc
2. **FJD01D** - Tubarea coloanelor definitive Instalatie hydr. circ. inv.
400 m. ad. burlane dn. 6 5/8_12 3/4 toli si 520_720 mm.....12,00 m
3. **3318147** - Teava pentru conducte o 521 x10 /ol 37 2 s6898/2.....12,00 m
4. **FJH05A** - Cimentarea coloanelor definitive in vederea izolarii
stratelor la foraj semimec cu treped.....0,20 mc

ÎNTOCMIT,
Arh. Tiberius Manoliu



OBIECTIV: Amenajare grupur sanitare la grădinița cu program normal, Sat.Helmu, Com.Caiuti
 Beneficiar: COMUNA CAIUTI
 Proiectant: SC A3A BUSINESSES SRL

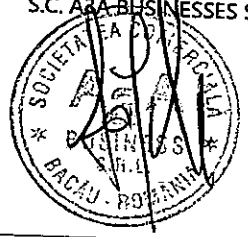


F1ncs - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Note de Comanda Suplimentara Centralizatoare

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	
		lei	Din care: C+M lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,000	0,000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000
4	Investitia de baza	0,000	0,000
4.1	Constructii si instalatii	10.036,982	10.036,982
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10.036,982	10.036,982
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000
4.5	Dotari		
4.6	Active necorporale	0,000	0,000
5.1	Organizare de santier	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000
		0,000	0,000
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			
TVA 19 %		10.036,982	10.036,982
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		1.907,027	1.907,027
		11.944,008	11.944,008

Ofertant,
S.C. A3A BUSINESSES SRL



ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
TUTUIANU CONSTANTIN
 DIRIGINTA DE SANTIER
 AUT. NR. 00014832
 DOMENII / SUBDOMENII:
 2.4 ; 5.4 ; 6.1

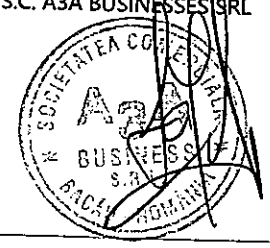
OBIECTIV: Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal, Sat.Heltiu, Com.Caiuti
 Beneficiar: COMUNA CAIUTI
 Proiectant:
 Executant: SC A3A BUSINESSES SRL

Proiect: _____ nr: _____

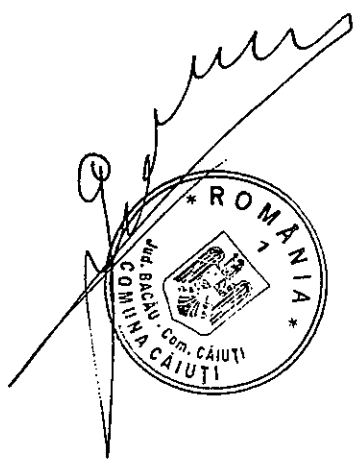
**F2ncscp - CENTRALIZATORUL
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Note de Comanda Suplimentara Centralizatoare

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	
4.1.1	[0001.1] OB.1 ASIGURARE A UTILITATILOR	10.036,982
4.1.1.1	[0001.1.1] RACORD APA RECE	0,000
4.1.1.2	[0001.1.2] RACORD CANALIZARE	0,000
4.1.2	[0001.2] OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALATII	10.036,982
4.1.2.1	[0001.2.1] LUCRARI DE TERASAMENTE FOSA SEPTICA	0,000
4.1.2.2	[0001.2.2] DEVIZ LUCRARI DE STRUCTURA	0,000
4.1.2.3	[0001.2.3] DEVIZ LUCRARI DE ARHITECTURA	0,000
4.1.2.4	[0001.2.4] INSTALATII SANITARE	0,000
4.1.2.5	[0001.2.5] INSTALATII ELECTRICE	0,000
4.1.2.6	[0001.2.6] INSTALATII TERMICE	0,000
4.1.2.7	[0001.2.7] LUCRARI PUT FORAT	10.036,982
4.1.2.8	[0001.2.8] MONTAJ UTILAJ PUT FORAT	0,000
4.1.3	[0001.3] Organizare de santier	0,000
4.1.3.1	[0001.3.1] Organizare de santier	0,000
	TOTAL I	10.036,982
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,000
	TOTAL II	0,000
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000
4.3.1	[0001.2] OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALATII	0,000
4.3.1.1	[0001.2] LISTA UTILAJ- FOSA SEPTICA 25 mc	0,000
4.3.1.2	[0001.2] Lista echipamente put forat	0,000
4.3.1.3	[0001.2] Lista dotari PSI	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000
4.5	Dotari	0,000
4.6	Active necorporale	0,000
	TOTAL III	0,000
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000
	TOTAL IV	0,000
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		10.036,982
TVA 19%:		1.907,027
TOTAL VALOARE:		11.944,008

1	2	3
<p>Ofertant, S.C. A3A BUSINESSES SRL</p> 		

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007



ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
TUȚUIANU CONSTANTIN
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00014832
DOMENII / SUBDOMENII:
2.4 ; 5.4 ; 6.1

OBIECTIV: Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal, Sat.Heltiu, Com.Caiuti

OBIECTUL: OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALARI

STADIUL FIZIC: LUCRARI PUT FORAT

Beneficiar: COMUNA CAIUTI

Proiectant: _____

Executant: SC A3A BUSINESSES SRL

Proiect: _____

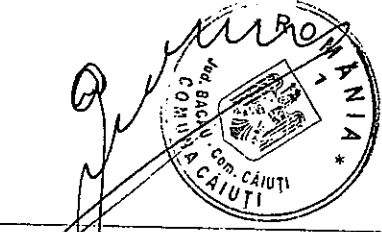
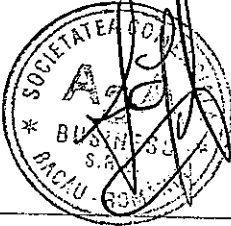
nr: _____

F3ncs - Note de Comanda Suplimentara

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
FJH01F	Noroi pentru foraj hydr. de greut. specifica 1,100_1,150 kgf/dmc. preparat din trasgel cu circ inv.	mc	1,600	149,1541	238,647	
			material:	37,6450	60,232	
			manopera:	45,3591	72,575	
			utilaj:	66,1500	105,840	
			transport:	0,0000	0,000	
FJD01D	Tubarea coloanelor definitive Instalatie hydr. circ. inv. 400 m. ad. burlane dn. 6 5/8_12 3/4 toli si 520_720 mm.	m	23,000	31,8595	732,768	
			material:	0,0000	0,000	
			manopera:	12,9595	298,068	
			utilaj:	18,9000	434,700	
			transport:	0,0000	0,000	
3318147	Teava pentru conducte o 521 x10 /ol 37 2 s6898/2	m	25,300	272,7100	6.899,563	
			material:	272,7100	6.899,563	
			manopera:	0,0000	0,000	
			utilaj:	0,0000	0,000	
			transport:	0,0000	0,000	
FJH05A	Cimentarea coloanelor definitive in vederea izolarii stratelor la foraj semimec cu trepid	mc	1,650	490,4814	809,294	
			material:	419,7960	692,663	
			manopera:	38,1593	62,963	
			utilaj:	32,5261	53,668	
			transport:	0,0000	0,000	
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		7.652,458	433,605	594,208	0,000	8.680,271
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %	0,000	9,756	0,000	0,000	9,756
Total inclusiv Cheltuieli directe:		7.652,458	443,361	594,208	0,000	8.690,028
Cheltuieli indirecte	10,0000 %	765,246	44,336	59,421	0,000	869,003
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		8.417,704	487,697	653,629	0,000	9.559,030
Profit	5,0000 %	420,885	24,385	32,681	0,000	477,952
Total inclusiv Beneficiu:		8.838,589	512,082	686,310	0,000	10.036,982
TOTAL GENERAL (fara TVA):						10.036,982
TVA:	19,00%					1.907,027
TOTAL GENERAL:						11.944,008

STADIUL FIZIC: LUCRARI PUT FORAT

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
<p style="text-align: center;">Ofertant, S.C. A3A BUSINESSES SRL</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"></div>					

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
TUȚUIANU CONSTANTIN
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00014832
DOMENII / SUBDOMENII:
2.4 : 5.4 : 6.1

OBIECTIV: Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal, Sat. Heltiu, Com. Caiuti

OBIECTUL: OB.2 CONSTRUCȚII SI INSTALATI

STADIUL FIZIC: LUCRARI PUT FORAT

Beneficiar: COMUNA CAIUTI

Proiectant: _____

Executant: SC A3A BUSINESSES SRL

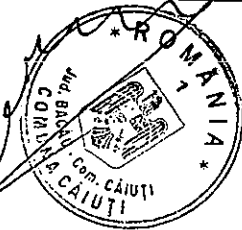
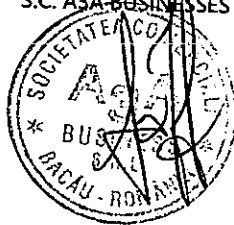
Proiect: _____

nr: _____

C6ncs - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale
Note de Comanda Suplimentara

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	2100323 Ciment portland intarire rapida rim 200 saci	kg	1.730,850	0,4000	692,340	Pret de referinta	1,731
2	2205642 Trasgel (bentonita activata pentru fluid de foraj cal, II) STAS 9305-81	kg	352,000	0,1700	59,840	Pret de referinta	0,352
3	3318147 Teava pentru conducte o 521 x10 /ol 37 2 s6898/2	m	25,300	272,7100	6.899,563	Pret de referinta	3,188
4	6202818 Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	2,555	0,2800	0,715	Pret de referinta	2,555
TOTAL			lei		7.652,458		7,826
TOTAL			euro		1.601,435		

Ofertant,
S.C. A3A-BUSINESSES SRL



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

ROMANIA - M.D.R.T. / I.S.C.
 TUȚUIANU CONSTANTIN
 DIRIGINTE DE ȘANTIER
 AUT. NR. 00014832
 DOMENII / SUBDOMENII:
 2.4 ; 5.4 : 6.1

OBIECTIV: Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal, Sat.Heltiu, Com.Caiuti
 OBIECTUL: OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALATI
 STADIUL FIZIC: LUCRARI PUT FORAT
 Beneficiar: COMUNA CAIUTI
 Proiectant:
 Executant: SC A3A BUSINESSES SRL

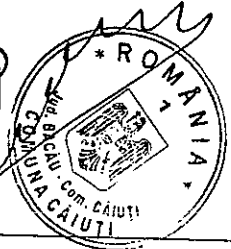
Proiect: _____ nr: _____



**C7ncs - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru
 Note de Comanda Suplimentara**

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera -(om/ore)-	Tariful mediu -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1	70251 Sondor mecanic	24,089	18,0000	433,605	
	Total ore manopera:	24,089			
	TOTAL			433,605	
	TOTAL			90,741	

Ofertant,
 S.C. A3A BUSINESSES SRL



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
 TUTUIANU CONSTANTIN
 DIRIGINTE DE SANTIER
 AUT. NR. 00014832
 DOMENII / SUBDOMENII:
 2.4 ; 5.4 : 6.1

OBIECTIV: Amenajare grupuri sanitare la gradinita cu program normal, Sat.Heltiu, Com.Caiuti
OBIECTUL: OB.2 CONSTRUCTII SI INSTALATI
STADIUL FIZIC: LUCRARI PUT FORAT
Beneficiar: COMUNA CAIUTI
Proiectant:
Executant: SC A3A BUSINESSES SRL

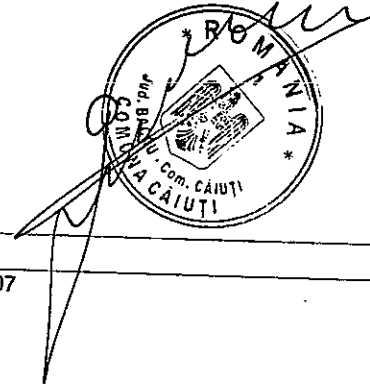
Proiect: _____

nr: _____

C8ncs - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii
Note de Comanda Suplimentara

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4 = 2 x 3
1	2510 Motocompresor de aer mobil joasa presiune 6,0-9,9 mc/min	5,148	25,0000	128,700
2	2904 Instalatie foraj uscat mec.cu trepied 0- 60m	0,875	61,3700	53,668
3	2910 Instalatie de foraj hidraulica de circulatie inversa fa12 adancime 400m	5,148	80,0000	411,840
	Total ore utilaje:			
	TOTAL	11,171		
	TOTAL			594,208
				124,350

Ofertant,
 S.C. A3A BUSINESSES SRL



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

ROMANIA - M.D.R.T. 11 / S.C.
ȚUȚUIANU CONSTANTIN
 DIRIGINTE DE ȘANTIER
 AUT. NR. 00014832
 DOMENII / SUBDOMENII:
 2.4 ; 5.4 ; 6.1

Com. CĂIUTI		
INTRARE	1989	
IEȘIRE		
Ziua	Luna	Anul
20	02	20

DISPOZIȚIE de ȘANTIER

Nr. 1 din 19.02.2020

Denumirea obiectivului de investiții: "AMENAJARE GRUPURI SANITARE LA GRADINITA CU PROGRAM NORMAL SAT HELTIU"

Amplasament: Str Sf. Parascheva, loc. Heltiu, nr. 93, com. Caiuti, jud. Bacau

Beneficiar: COMUNA CAIUTI

Proiectant general: s.c. „Birou de Arhitectura ArtDeco” s.r.l. Bacău

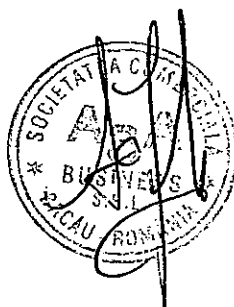
Faza: Executie

In baza Notei de Constatate din data de 10.02.2020, la solicitarea beneficiarului si a conditiilor impuse de realitatea din teren, pentru executarea putului forat se suplimenteaza cantitatile de teava, noroi, coloane, conform Antemasuratorii anexate.

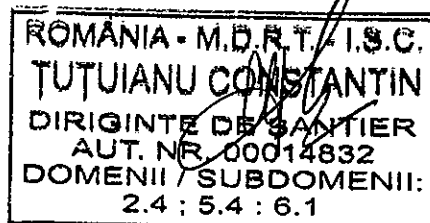
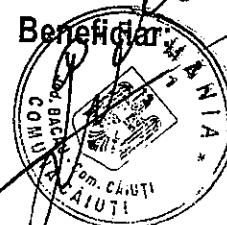
Valoarea suplimentara se va deconta din capitolul "Diverse si nepravazute" din Devizul General.

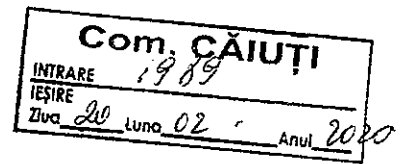


Constructor:



Beneficiar:

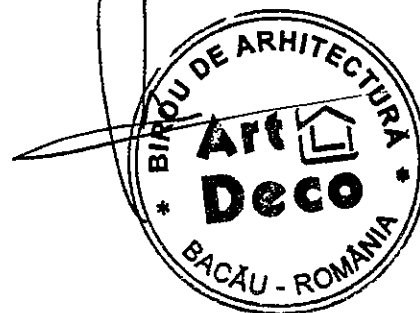
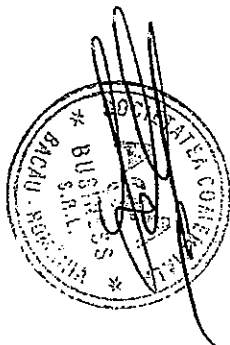




Antemasuratori

1. **FJH01F** - Noroi pentru foraj hidr. de greut. specifica
1,100_1,150 kgf/dmc. preparat din trasgel cu circ inv.....1,60 mc
2. **FJD01D** - Tubarea coloanelor definitive Instalatie hydr. circ. inv.
400 m. ad. burlane dn. 6 5/8_12 3/4 toli si 520_720 mm.....23,00 m
3. **3318147** - Teava pentru conducte o 521 x10 /ol 37 2 s6898/2.....25,30 m
4. **FJH05A** - Cimentarea coloanelor definitive in vederea izolarii
stratelor la foraj semimec cu trepied.....165 mc

ÎNTOCMIT,
Arh. Tiberius Manoliu



Com. CĂIUȚI			
INTRARE	1582		
IEȘIRE			
Ziua	11	Luna	02
Anul	2020		

Notă de constatare

Încheiată astăzi 10.02.2020 cu ocazia deplasării în teren a constructorului și beneficiarului la investițiile următoare :

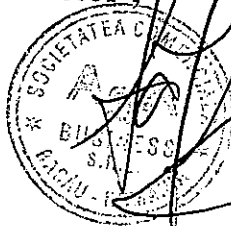
- 1) Amenajare grupuri sanitare la grădinița cu program normal, sat Mărcești, com. Căiuți ;
- 2) Amenajare grupuri sanitare la grădinița cu program normal, sat Heltiu, com. Căiuți ;

s-au constatat următoarele :

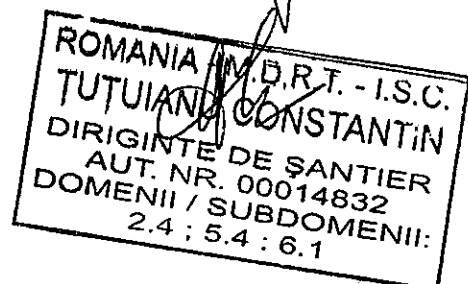
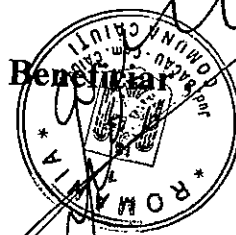
- pentru executarea puțurilor s-au folosit mai multe amplasamente din cauza întâlnirii în foraj a rocilor dure (tari) ,si a lipsei apei.
- de asemenea pentru tubarea puțurilor s-au folosit cantități suplimentare de țevă .

Vă rugăm să analizați și să dispuneți .

Constructor,



Beneficiar



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA CĂIUȚI
Nr.5203/13.05.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unor acte adiționale la contractele de lucrări nr. 13639/2019 și nr.13641/2019 încheiate cu S.C. A3A Business S.R.L.

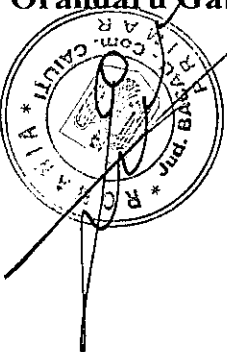
Amenajarea grupurilor sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Mărcești și la Grădinița cu Program Normal sat Heltiu se realizează de către S.C. A3A Business S.R.L., conform Contractelor de lucrări nr. 13639/2019, respective nr. 13641/2019.

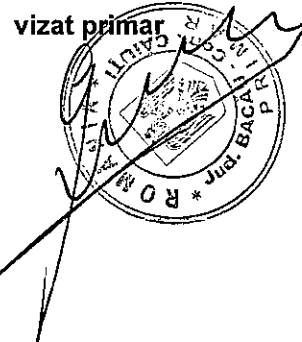
Prin Nota de constatare înregistrată sub nr. 1582/2019 executantul lucrării împreună cu dirigințele de șantier constată că pentru executarea puțurilor s-au folosit mai multe amplasamente, iar pentru tubarea acestora s-au folosit cantități suplimentare de țevă, fapt ce a condus la emiterea antemăsurătorilor și a Dispozițiilor de șantier nr. 1 din 19.02.2020, emise pe fiecare obiectiv. Se întocmesc devizele de lucrări aferente lucrărilor suplimentare, astfel rezultă următoarea situație valorică:

- Valoare contract Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Mărcești 52.470,0 lei fără TVA,
- Valoare Deviz conform Notă de comandă suplimentară: 7.099,357 lei fără TVA,
- Valoare contract Amenajare grupuri sanitare la Grădinița cu Program Normal sat Heltiu 89.440,0 lei fără TVA,
- Valoare Deviz conform Notă de comandă suplimentară: 10.036,98 lei fără TVA, deci pentru sumele suplimentare este necesar a se suplimenta și contractele initiale, din capitolul „Diverse și neprevăzute”, aferent bugetului proiectelor.

Pentru derularea lucrărilor și realizarea investițiilor, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Inițiator,
Primar,
Orândaru Gabriel





Referat

privind necesitatea initierii unui proiect de hotarare privind aprobarea incheierii actelor aditionale la contractele de lucrari aferente executiei obiectivelor de investitii " Amenajare grupuri sanitare la Gradinita cu Program Normal sat Marcesti, Gradinita cu Program Normal sat Heltiu si Scoala Gimnaziala sat Pralea , comuna Caiuti, judetul Bacau "

Prin HCL 105/2019 s-a aprobat devizul general pentru obiectivul de investitii " **Amenajare grupuri sanitare la Gradinita cu Program Normal sat Marcesti, Gradinita cu Program Normal sat Heltiu si Scoala Gimnaziala sat Pralea , comuna Caiuti, judetul Bacau.**

Pentru afla cu exactitate valoarea cheltuielilor pentru realizarea fiecărei școală/gradiniță, s-au emis trei autorizații de construire.

Astfel, în baza autorizațiilor de construire: nr.23 din 27.12.2019, au fost demarate lucrarile de construire pentru **Gradinita cu Program Normal sat Heltiu**, autorizatia de construire nr. 24 din 27.12.2019 pentru **Gradinita cu Program Normal sat Marcesti** si pentru **Scoala Gimnaziala sat Pralea** autorizatia de construire nr. 25 din 27.12.2020 .

Lucrarile de construire, se realizeaza în baza contractelor: nr. 13639 din 20.12.2019 pentru **Gradinita cu Program Normal sat Marcesti**, nr.13641 din 20.12.2019 pentru **Gradinita cu Program Normal sat Heltiu** si nr.13640 pentru **Scoala Gimnaziala sat Pralea**, contracte încheiat cu SC A3A BUSINESS SRL.

Pentru verificarea executiei lucrarilor de construire, la obiectivele mai sus mentionate, comuna Caiuti a încheiat contracte pentru dirigentie de santier cu S.C. MIRUNCONST S.R.L., reprezentata de dl. ing. Țuțianu Constantin .

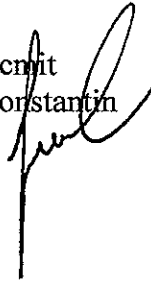
În urma observatiilor din teren, constructorul SC A3A BUSINESS SRL, a adus la cunostinta prin nota de constatare din data de 11.02.2020, nota vizata de catre dirigintele de santier, faptul ca pentru realizarea puturilor s-au forat mai multe amplasamente si de asemeni pentru tubarea puturilor s-au folosit cantitati suplimentare de teava.

Pentru fiecare obiectiv, s-a solicitat constructorului un centralizator cu cheltuielile pe fiecare obiectiv .

Astfel, pentru **Gradinita cu Program Normal sat Marcesti** lucrarile/manopera suplimentare sunt în valoare de **7.099,357 lei (fara TVA)** iar pentru **Gradinita cu Program Normal sat Heltiu** în valoare de **10.036,98 lei (fara TVA)** .

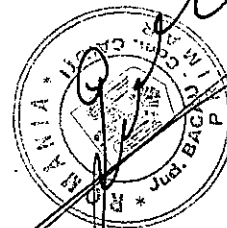
In baza celor prezentate, solicit initierea proiectului de hotarare privind incheierea unui act aditional la contractul de lucrari nr. 13641 din 20.12.2019, cu suma de 10.036,98 lei (fara TVA) si la contractul de lucrari nr. 13639 din 20.12.2019, cu suma de 7.099,357 lei (fara TVA).

Întocmit
Florea Constantin

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Florea Constantin', written over the typed name.

COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACĂU

Nr. 5210 din 13.05.2020.



Raport de specialitate
la proiectul de hotarare privind aprobarea incheierii actelor aditionale la
contractele de lucrari aferente executiei obiectivelor de investitii
" Amenajare grupuri sanitare la Gradinita cu Program Normal sat
Marcesti, Gradinita cu Program Normal sat Heltiu si Scoala Gimnaziala
sat Pralea , comuna Caiuti, judetul Bacau "

Prin HCL 105/2019 s-a aprobat devizul general pentru obiectivul de investitii " **Amenajare grupuri sanitare la Gradinita cu Program Normal sat Marcesti, Gradinita cu Program Normal sat Heltiu si Scoala Gimnaziala sat Pralea , comuna Caiuti, judetul Bacau**", unde valoarea totala a investitiei este de 357.560,7lei(fara TVA) din care C+M are valoarea de 243.455,99lei (fara TVA).

Pentru o putea afla valoarea cheltuielilor pentru fiecare obiectiv (scoala/gradinita), s-au emis trei autorizati de construire.

Astfel, in baza autorizatiilor de construire: nr.23 din 27.12.2019, au fost demarate lucrarile de construire pentru **Gradinita cu Program Normal sat Heltiu**, autorizatia de construire nr. 24 din 27.12.2019 pentru **Gradinita cu Program Normal sat Marcesti** iar autorizatia de construire nr. 25 din 27.12.2020 pentru **Scoala Gimnaziala sat Pralea** .

Lucrarile de construire, se realizeaza in baza contractelor: nr. 13639 din 20.12.2019 pentru **Gradinita cu Program Normal sat Marcesti** (cu valoarea de **52.470,0 lei** - fara TVA), nr.13641 din 20.12.2019 pentru **Gradinita cu Program Normal sat Heltiu** (cu valoare de **89.440,0 lei** - fara TVA) si nr.13640 pentru **Scoala Gimnaziala sat Pralea** (cu valoare de **101.538,0 lei** -fara TVA), contracte incheiat cu SC A3A BUSINESS SRL.

Pentru verificarea executiei lucrarilor de construire, la obiectivele mai sus mentionate, comuna Caiuti a incheiat contracte pentru dirigentie de santier cu S.C. MIRUNCONST S.R.L., reprezentata de dl. ing. Țuțuianu Constantin .

In urma observatiilor din teren, constructorul SC A3A BUSINESS SRL, a adus la cunostinta prin nota de constatare din data de 11.02.2020, nota vizata de catre dirigintele de santier si acceptata de dl. Primar, faptul ca pentru realizarea puturilor de apa, s-au forat mai multe amplasamente cu diferite adancimi si de asemenea pentru tubarea puturilor s-au folosit cantitati suplimentare de teava.

Nota de constatare emisa se refera la gradinitile din satul Pralea si Heltiu.

Pentru a asigura functionalitatea retelei de alimentare cu apa, s-au emis dispozitii de santier numai pentru cele doua obiective.

Proiectantul nu a prevazut liste cu materiale si manopera pentru executia lucrarilor suplimentare prezentate mai sus.

Drept urmare, s-a solicitat constructorului un centralizator cu cheltuielile pentru fiecare obiectiv .

Astfel, pentru **Gradinita cu Program Normal sat Marcesti** lucrarile/manopera suplimentare sunt in valoare de **7.099,357 lei (fara TVA)** iar pentru **Gradinita cu Program Normal sat Heltiu** in valoare de **10.036,98 lei (fara TVA)** , rezultand un cost suplimentar total de **17.136,337 lei(fara TVA)** .

In cap. 5.3.1 *Diverse si neprevazute* din Devizul general (deviz aprobat prin HCL 105/2019) a fost prevazuta suma de 29.818,33 lei (fara TVA).

In baza celor prezentate, se considera necesar inchiderea actelor aditionale la contractul de lucrari **nr. 13641** din 20.12.2019, cu suma de **10.036,98lei**(fara TVA) si la contractul de lucrari **nr. 13639** din 20.12.2019, cu suma de **7.099,357lei**(fara TVA).

Suma suplimentara necesara achitarii lucrarilor constatate de va fi transferata din cap. 5.3.1 *Diverse si neprevazute* fara a afecta bugetul total al investitiei aprobat initial.

Atasam urmatoarele documente:

- Nota de constatare inregistrata cu nr. 1582 din 11.02.2020 pentru **Gradinita cu Program Normal sat Marcesti** si pentru **Gradinita cu Program Normal sat Heltiu**

Gradinita cu Program Normal sat Marcesti

- Fisa antemasuratori inregistrata cu nr. 1988 din 20.02.2020
- Dispozitia de santier nr.1 din 19.02.2020
- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv si pe categorie de lucrari, conform dispozitiei de santier nr.1.

Gradinita cu Program Normal sat Heltiu

- Fisa antemasuratori inregistrata cu nr. 1989 din 20.02.2020
- Dispozitia de santier nr.1 din 19.02.2020
- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv si pe categorie de lucrari, conform dispozitiei de santier nr.1.

Intocmit

Galeriu Carmen

