

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei
	de vânzare din Registrul de evidență
	Nr. din .../.../.....
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	55 21.06.2023
ANGHEL MARIAN	

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,

OLGONOMIDOU MARIA....., domiciliat/domiciliată în
Cipru, Limassol....., str. Korina..... nr.
5, bl., sc., ap., județul/sectorul
Limassol....., telefon 0212317186....., posesor/posesoare act
identitate seria nr.
eliberat de Autoritatea Cipru la data 10.03.2022, CNP/CIF/CUI
....., în calitate de Administrato prin
..... conform

2. (*) pentru ⁽²⁾: ECONOMISES INVEST SRL având număr de
ordine în (*) 440/5798/2004, CIF/CUI
16320680.....

3. (*) cu sediul în localitatea, str.
..... nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul, codel
poștal, telefon, fax, e-
mail, site

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri
de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan
și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,
solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în

termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] **preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

[] **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

.....;
[] **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

PACIFIC GROUP SRL

[] **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

.....;
[] **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora:

nu

.....;
[] **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

.....;
[] **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că terenul în suprafață de *1,0970* ha situat în extravilanul localității *Sinești*, identificat cu număr cadastral *31968*, înscris în cartea funciară nr. *31968* a localității care face obiectul ofertei de vânzare aparține *ECONOMIES. INVEST. SRL*

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da \u-3928? Nu *Xu-3928? Micro 1150*
- terenul este grevat de sarcini: Da \u-3928? Nu *Xu-3928? Micro 1150*
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din

Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii depun următoarele acte doveditoare:

1. Act. de vânzare - cumpărare
2. Extras. CF., CUI., CI....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

...OIKONOMIDOU.....MARIA.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

x. *Oikonomidou*



Data 21.06.2023

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

^(1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.

^(2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Personae juridice

COMUNA SINEȘTI JUDEȚUL IALOMIȚA	
INTRARE IEȘIRE	Nr. 57
AN 2023	LUNA 06 ZI 21

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ ECONOMIDES INVEST S.R.L. CIF/CUI 16320680 având adresa de comunicare în localitatea București, str. Parcul de Muncă nr. 35, bl. 35, sc. B, et. Parter, ap. 1, județul/sectorul 1, codul poștal 011733, e-mail monica@klotner.com vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0970 (ha), la prețul de (*) 6500 euro/ha (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla /lot (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător	<u>Sinești</u>	<u>1,0970</u>	<u>31968</u>	<u>31968</u>	<u>52</u>	<u>57</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

...ECONOMIDES MARIA.../ECONOMIDES ELEITERIOS

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 21.06.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.