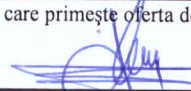


- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea GALAȚI/ BĂLĂȘEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
COMUNA BĂLĂȘEȘTI	Nr. <u>24</u> din <u>14/12/2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>MANOLACHE ANDREEA MARIA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul, **PASAT COSTICĂ**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat cu [redacted] seria [redacted] eliberat de [redacted] data și locul nașterii [redacted] județul/tara [redacted]

2. cu domiciliul în: [redacted], telefon [redacted] cetățenia [redacted], starea civilă [redacted]

2. Prin **OBREJA DRAGOȘ-IOAN**, CNP [redacted], în calitate de împuternicit, conform procurii speciale nr.4797/10.09.2021, cu domiciliul în localitatea [redacted] nr. [redacted] tara [redacted] telefon [redacted]

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii – AGROEXPORT SRL str. Ștefan cel Mare nr.6, Bârlad, jud. Vaslui;

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine -;

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului -.

Declar ca sunt proprietarul terenului în suprafață de **0.60** ha, situat în extravilanul localității **Bălăsești**, identificat cu număr cadastral **102813**, înscris în cartea funciara nr. **102813** a localității **Bălăsești** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu[X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI vânzător;
2. extras de carte funciara;
3. Procura specială copie, copie C.I. împuternicit, copie titlu proprietate, copie certificat moștenitor;
4. certificat fiscal;

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Împuternicit,

OBREJA DRAGOȘ-IOAN

Semnatura

.....

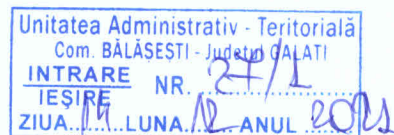
Data _____

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnații:

PASAT COSTICĂ, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare in: [REDACTED] str.
[REDACTED] județul [REDACTED]

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafață de **0.60** (ha), la prețul de 7.200,00(lei)²⁾ (șapte mii două sute lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Bălășești/Galați	0.60	102813	102813	41	299/19	Teren arabil	
Verificat primar ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

OBREJA DRAGOȘ-IOAN

Semnatura

.....

Data _____

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) BĂLĂȘEȘTI	Nr. 27/2 din 14/12/2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 27/1 depuse de PASAT COSTICĂ, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGROEXPORT SRL	[REDACTED]
2.		

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 527 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	GRADINARU I.	DECEDAT
2.	MAFTEI I.	DECEDAT
3.	MAFTEI T.	DECEDAT
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

2.		
----	--	--

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENCIA DOMENIILOR STATULUI	BUCURESTI
2.		

Primar,

MAFTEI PAUL CEZAR

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

CIOCAN ELENA

(numele și prenumele/semnătura)

Inspector,

(compartiment: cadastru, fond funciar, registru agricol și urbanism)

MANOLACHE ANDREEA MARILENA

(numele și prenumele/semnătura)

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.
 *Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA BĂLĂȘEȘTI

Registrul de evidență
Nr. 27/3 din 14/12/2021

Data înregistrării ofertei de vânzare 14/12/2021
Data întocmirii P.V. 14/12/2021

Nr. _____/_____ 2021
la Direcția Agricolă Galați

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 14/12/2021

Subsemnata Ciocan Elena - secretar general comuna Bălășești, în temeiul prevederilor art.3 lit. b) din Ordinul MADR nr. 311/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii nr. 719/740/M.57/2,333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, am procedat astăzi data 14/12/2021 la afișarea OFERTEI DE VÂNZARE A TERENUI AGRICOL EXTRAVILAN, înregistrat la nr. 27/1 din 14/12/2021, la avizier la sediul Primăriei comunei Bălășești, județul Galați și pe site-ul propriu în data de 14/12/2021 orele 13:00 a domnului PASAT COSTICĂ, în calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberat de [REDACTED], la data de 11/02/2009, data și locul nașterii 04/02/1952 – [REDACTED] județul [REDACTED], [REDACTED], cu domiciliul în [REDACTED] jud. [REDACTED], telefon fax....., e-mail....., cetățenie română, stare civilă,,

pentru suprafața de 6000 mp identificat cu număr cadastral 102813, înscris în cartea funciară nr. 102813, a localității Bălășești, nr. tarla 41, parcela 299/19, arabil la un preț de 7200 lei(șapte mii două sute lei)

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vânzare teren, în 2 (două) exemplare.

Persoana desemnată,

SECRETAR GENERAL,

Ciocan Elena

Validarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.
*începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

INSPECTOR,

Manolache Andreea - Marilena

**PROCES – VERBAL
DE AFISARE**

Încheiat astăzi 14/12/2021

Subsemnata Ciocan Elena - secretar general comuna Bălășești, și Manolache Andreea – Marilena din cadrul compartimentului Cadastru, Fond Funciar, Registru Agricol și Urbanism al Primăriei comunei Bălășești, astăzi, data de mai sus, am procedat la afișarea **LISTEI PREEMPTORILOR** potrivit Legii nr.17/2014 și Ordinul MADR nr. 311/2020 art. 3 lit. d) pentru suprafața de 6000 mp (0,60 ha) teren arabil situat în extravilan Comuna Bălășești, județul Galați, proprietatea numitului PASAT COSTICĂ care a depus oferta de vânzare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces – Verbal în 2 (două) exemplare și pentru care semnăm.

SECRETAR GENERAL,

Ciocan Elena



Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.
Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 527 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

INSPECTOR,

Manolache Andreea - Marilena



- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea GALAȚI/ BĂLĂȘEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
COMUNA BĂLĂȘEȘTI	Nr. <u>20</u> din <u>14/12/2024</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>MANOLACHE ANDREEA MARIA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul, **PASAT COSTICĂ**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat cu seria [redacted], eliberat de [redacted], data și locul nașterii [redacted], județul/tara [redacted],
2. cu domiciliul în: sat [redacted], [redacted], [redacted], t [redacted], telefon [redacted], cetățenia [redacted], starea civilă [redacted],

2. Prin **OBREJA DRAGOȘ-IOAN**, CNP [redacted], în calitate de împuternicit, conform procurii speciale nr.4797/10.09.2021, cu domiciliul în localitatea [redacted], județul [redacted], tara [redacted], telefon [redacted],

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții – AGROEXPORT SRL str. Ștefan cel Mare nr.6, Bârlad, jud. Vaslui;

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora -;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine -;

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului -.

Declar ca sunt proprietarul terenului în suprafață de **0.92** ha, situat în extravilanul localității **Bălășești**, identificat cu număr cadastral **102929**, înscris în cartea funciara nr. **102929** a localității **Bălășești** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu[X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI vânzător;
2. extras de carte funciara;
3. Procura specială copie, copie C.I. împuternicit, copie titlu proprietate, copie certificat moștenitor;
4. certificat fiscal;

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Împuternicit,

OBREJA DRAGOȘ-IOAN

Semnatura

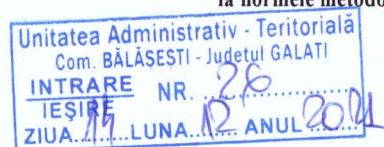
Data _____

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnații:

PASAT COSTICĂ, [redacted], având adresa de comunicare în: [redacted], str.

[redacted] tel. [redacted]

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.92** (ha), la prețul de 11.040,00(lei)² (unsprezecimipatrzeci lei).

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Bălăsești/Galați	0.92	102929	102929	43	416/1/8	Teren arabil	
Verificat primar ⁴)	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

OBREJA DRAGOȘ-IOAN

Semnatura

.....

Data _____

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) BĂLĂȘEȘTI	Nr. 26/2 din 14/12/2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 26/1 depuse de PASAT COSTICĂ, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGROEXPORT SRL	
2.		

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	GRIGORIU E.	DECEDAT
2.	PRIMĂRIA BĂLĂȘEȘTI	BĂLĂȘEȘTI, JUD. GALAȚI
3.	PANAITE T.	Adresă neidentificată
4.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Certificarea autenticității și a forma juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

2.		
----	--	--

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	BUCURESTI
2.		

Primar,

MAFTEI PAUL CEZAR

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

CIOCAN ELENA

(numele și prenumele/semnătura)

Inspector,

(compartiment: cadastru, fond funciar, registru agricol și urbanism)

MANOLACHE ANDREEA MARILENA

(numele și prenumele/semnătura)

Autenticarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.
 *Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 527 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA BĂLĂȘEȘTI

Registrul de evidență
Nr. 26/3 din 14/12/2021

Data înregistrării ofertei de vânzare 14/12/2021
Data întocmirii P.V. 14/12/2021

Nr. _____ / _____ 2021
la Direcția Agricolă Galați

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 14/12/2021

Subsemnata Ciocan Elena - secretar general comuna Bălășești, în temeiul prevederilor art.3 lit. b) din Ordinul MADR nr. 311/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii nr. 719/740/M.57/2,333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, am procedat astăzi data 14/12/2021 la afișarea OFERTEI DE VÂNZARE A TERENUI AGRICOL EXTRAVILAN, înregistrat la nr. 26/1 din 14/12/2021, la avizier la sediul Primăriei comunei Bălășești, județul Galați și pe site-ul propriu în data de 14/12/2021 orele 13:00 a domnului PASAT COSTICĂ, în calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu [REDACTED] eliberat de [REDACTED] la data de 11/02/2009, data și locul nașterii 04/02/1952 – [REDACTED], județul [REDACTED], țara [REDACTED] cu domiciliul în mun. [REDACTED], str. [REDACTED], telefon fax....., e-mail....., cetățenie română, stare civilă,,

pentru suprafața de 9200 mp identificat cu număr cadastral 102929, înscris în cartea funciară nr. 102929, a localității Bălăsești, nr. tarla 43, parcela 416/1/8, arabil la un preț de 11.040 lei(unsprezece mii patruzeci lei)

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vânzare teren, în 2 (două) exemplare.

Persoana desemnată,

SECRETAR GENERAL, INSPECTOR,

Ciocan Elena

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Manolache Andreea - Marilena

**PROCES – VERBAL
DE AFISARE**

Încheiat astăzi 14/12/2021

Subsemnata Ciocan Elena - secretar general comuna Bălășești, și Manolache Andreea – Marilena din cadrul compartimentului Cadastru, Fond Funciar, Registru Agricol și Urbanism al Primăriei comunei Bălășești, astăzi, data de mai sus, am procedat la afișarea **LISTEI PREEMPTORILOR** potrivit Legii nr.17/2014 și Ordinul MADR nr. 311/2020 art. 3 lit. d) pentru suprafața de 9200 mp (0,92 ha) teren arabil situat în extravilan Comuna Bălășești, județul Galați, proprietatea numitului PASAT COSTICĂ care a depus oferta de vânzare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces – Verbal în 2 (două) exemplare și pentru care semnăm.

SECRETAR GENERAL,

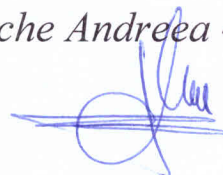
Ciocan Elena



Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.
*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

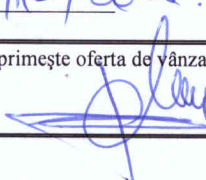
INSPECTOR,

Manolache Andreea - Marilena



- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea GALAŢI/ BĂLĂŞEŞTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
COMUNA BĂLĂŞEŞTI	Nr. <u>25</u> din <u>14/12/2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*)	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)
<u>MAXIMILIAN ANDREEA MARIANA</u>	

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul, **PASAT COSTICĂ**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat cu [redacted] seria [redacted], eliberat de [redacted], data şi locul naşterii [redacted], judeţul/tara [redacted],
2. cu domiciliul în: sat [redacted], jud. [redacted], tara [redacted] telefon [redacted], cetăţenia [redacted], starea civilă [redacted]

2. Prin **OBREJA DRAGOŞ-IOAN**, CNP [redacted] în calitate de împuternicit, conform procurii speciale nr.4797/10.09.2021, cu domiciliul în localitatea [redacted] nr. [redacted], judeţul [redacted] tara [redacted] telefon [redacted]

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoştinţa despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii – AGROEXPORT SRL str. Ştefan cel Mare nr.6, Bârlad, jud. Vaslui;

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine -;

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului -.

Declarăm ca suntem proprietari ai terenului în suprafață de **1.02** ha, situat în extravilanul localității **Bălăsești**, identificat cu număr cadastral **101325**, înscris în cartea funciara nr. **101325** a localității **Bălăsești** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu[X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI vânzător;
2. extras de carte funciara;
3. Procura specială copie, copie C.I. împuternicit, copie titlu proprietate, copie certificat moștenitor;
4. certificat fiscal;

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Împuternicit,

OBREJA DRAGOȘ-IOAN

Semnatura

.....

Data _____

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de împuternicit.

Unitatea Administrativ - Teritorială
Com. BĂLĂȘESTI - Județul GALATI

INTRARE	NR.	25
IESIRE		
ZIUA	LUNA	ANUL
14	12	2020

PASAT COSTICĂ, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: [REDACTED], județul [REDACTED],

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Bălăești/Galați	1.02	101325	101325	13	78/53	Teren arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Vanzator/Imputernicit,

Semnatura

Data

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 25/2 din 14/12/2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) BĂLĂȘEȘTI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 25/1 depuse de PASAT COSTICĂ, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGROEXPORT SRL	Str. Stefan cel Mare nr. 6, Barlad, jud. Vaslui
2.		

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.
 *Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BRĂTULEANU D.	DECEDAT
2.	COTÎRLEȚ C-TIN	DECEDAT
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *. *Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

2.		
----	--	--

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENCIA DOMENIILOR STATULUI	BUCURESTI
2.		

Primar,

MAFTEI PAUL CEZAR

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

CIOCAN ELENA

(numele și prenumele/semnătura)

Inspector,

(compartiment: cadastru, fond funciar, registru agricol și urbanism)

MANOLACHE ANDREEA MARILENA

(numele și prenumele/semnătura)

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu *.
 *Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA BĂLĂȘEȘTI

Registrul de evidență
Nr. 25/3 din 14/12/2021

Data înregistrării ofertei de vânzare 14/12/2021
Data întocmirii P.V. 14/12/2021

Nr. _____ / _____ 2021
la Direcția Agricolă Galați

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 14/12/2021

Subsemnata Ciocan Elena - secretar general comuna Bălășești, în temeiul prevederilor art.3 lit. b) din Ordinul MADR nr. 311/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii nr. 719/740/M.57/2,333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, am procedat astăzi data 14/12/2021 la afișarea OFERTEI DE VÂNZARE A TERENUI AGRICOL EXTRAVILAN, înregistrat la nr. 25/1 din 14/12/2021, la avizier la sediul Primăriei comunei Bălășești, județul Galați și pe site-ul propriu în data de 14/12/2021 orele 13:00 a domnului PASAT COSTICĂ, în calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu _____ eliberat de _____, la data de 11/02/2009, data și locul nașterii _____ – _____, I, _____, județul GALAȚI, țara _____, cu domiciliul în _____ telefon fax....., e-mail....., cetățenie română, stare civilă,,

pentru suprafața de 10200 mp identificat cu număr cadastral 101325, înscris în cartea funciară nr. 101325, a localității Bălășești, nr. tarla 13, parcela 78/53, arabil la un preț de 12.240 lei(doisprezece mii două sute patruzeci lei)

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vânzare teren, în 2 (două) exemplare.

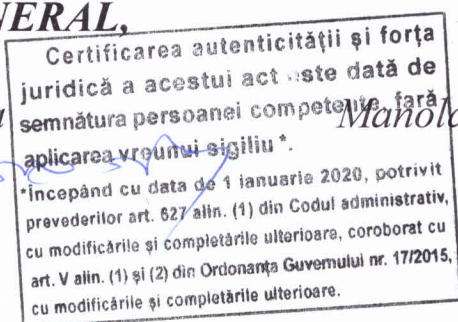
Persoana desemnată,

SECRETAR GENERAL,

Ciocan Elena

INSPECTOR,

Maňolache Andreea - Marilena



**PROCES – VERBAL
DE AFISARE**

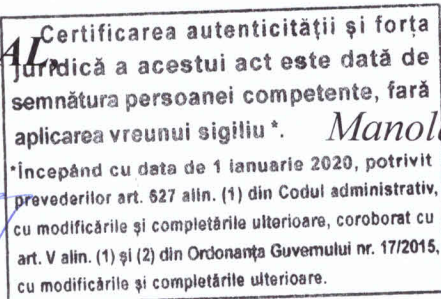
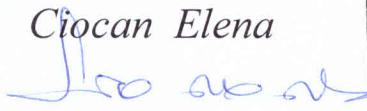
Încheiat astăzi 14/12/2021

Subsemnata Ciocan Elena - secretar general comuna Bălășești, și Manolache Andreea – Marilena din cadrul compartimentului Cadastru, Fond Funciar, Registru Agricol și Urbanism al Primăriei comunei Bălășești, astăzi, data de mai sus, am procedat la afișarea **LISTEI PREEMPTORILOR** potrivit Legii nr.17/2014 și Ordinul MADR nr. 311/2020 art. 3 lit. d) pentru suprafața de 10200 mp (1,02 ha) teren arabil situat în extravilan Comuna Bălășești, județul Galați, proprietatea numitului PASAT COSTICĂ care a depus oferta de vânzare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces – Verbal în 2 (două) exemplare și pentru care semnăm.

SECRETAR GENERAL

Ciocan Elena



INSPECTOR,

Manolache Andreea - Marilena

