

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata TRANCA NICOLETA –TITIANA ,

Prin imputernicit Plodari Angelo având adresa de comunicare în: Mun. Timisoara str.Eugeniu de Savoya nr. 1,bl. Spatiul Comercial 4, sc. .. et. .. ap. județul...Timis , codul poștal . e-mail, tel. 0743160611

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .1,00ha (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul total de 34331,50 Lei (*) (treizecisi patrumiitreisutetreizecisiunuleisicincizecibani).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:

Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriea folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cota-parte^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	GIERA	1,00	1/1	404085	404085	18/3	3	Arabil	
Verificat primărie^4)		<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr.

18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [x] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



.....
L.S.

Data 21.03.2023...

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 384/2 din 21.02.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 383/2/21.02.2023 depuse de **TRANCA NICOLETA-TITIANA prin PLODARI ANGELO** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☒ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRISERENA SRL	STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR. 1, BL. SPATIUL COMERCIAL 4

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRIPAOLA SRL	TIMISOARA, P-TA UNIRII, NR. 8, AP. 4-10
2.	STANCIU LAZAR	GRANICERII, NR. 37

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.




Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 386/2 din 21.02.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRISERENA SRL**, CNP/CIF **23649903** (*), nr. înregistrare **J35/1313/3.04.2008** (**) în calitate de preemtor de rangul **2**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR. 1, BL. SPATIUL COMERCIAL 4**, codul postal, e-mail **plodariangelo@gmail.com**, tel

Oferta de vânzare nr. **383** din data de **21.02.2023**, depusă de **TRANCA NICOLETA-TITIANA prin PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, nr. cadastral **404085**, nr. carte funciara **404085**, nr. tarla **18/3**, nr. parcela **3**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **34331.5** (lei), afișată la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primăriei, județul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA



Data: 21.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 387/2 din 21.02.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **STANCIU LAZAR**, CNP/CIF ^(*), nr. înregistrare ^(**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **GRANICERII, NR.** , codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **383** din data de **21.02.2023**, depusă de **TRANCA NICOLETA-TITIANA prin PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, nr. cadastral **404085**, nr. carte funciara **404085**, nr. tarla **18/3**, nr. parcela **3**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **34331.5 (lei)**, afisata la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primariei, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

Data: 21.02.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	Nr. 385/2 din 21.02.2023 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRIPAOLA SRL**, CNP/CIF **13901611** (*), nr. înregistrare **J35/604/16.05.2001** (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **TIMISOARA, P-TA UNIRII, NR. 8, AP. 4-10**, codul postal, e-mail **plodariangelo@gmail.com**, tel,

Oferta de vânzare nr. **383** din data de **21.02.2023**, depusă de **TRANCA NICOLETA-TITIANA prin PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, nr. cadastral **404085**, nr. carte funciara **404085**, nr. tarla **18/3**, nr. parcela **3**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **34331.5** (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primariei, județul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

Data: 21.02.2023

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata TRANCA NICOLETA –TITIANA ,CNP

Prin imputernicit Plodari Angelo având adresa de comunicare în: Mun. Timisoara str.Eugeniu de Savoya nr. 1,bl. Spatiul Comercial 4, sc. .. et. .. ap. județul...Timis , codul poștal . e-mail, tel. 0743160611

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .2,00ha (ha), reprezentând cota parte 1/1 la preț total de 68663 Lei (*)
(saizecisiopmiisasesutesaizecisiitreilei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:
Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cota-parte^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	GIERA	2,00	1/1	404286	404286	72/1	6	Arabil	
Verificat primărie^4)									

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:DA [] NU [x]Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PLODARI ANGELO

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



.....

L.S.

Data 20.02.2023...

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 392/3 din 21.02.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 391/3/21.02.2023 depuse de **TRANCA NICOLETA-TITIANA prin PLODARI ANGELO** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☒ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRISERENA SRL	TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR. 1

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	OCOLISAN GHEORGHE	
2.	SC AGRI PAOLA SRL	TIMISOARA, P-TA UNIRII NR.8, AP.4-10

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		



Primar,
VICOL RADU-IONEL

Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)TIMIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	Nr. 393/3 din 21.02.2023 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRISERENA SRL**, CNP/CIF **23649903** (*), nr. înregistrare **J35/1313/3,04,2008** (**) în calitate de preemtor de rangul **2**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR. 1**, codul postal, e-mail **plodariangelo@gmail.com**, tel,

Oferta de vânzare nr. **391** din data de **21.02.2023**, depusă de **TRANCA NICOLETA-TITIANA prin PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (2 ha)**, nr. cadastral **404286**, nr. carte funciara **404286**, nr. tarla **72/1**, nr. parcela **6**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **68663** (lei), afisată la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primariei, județul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA



Data: 21.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	Nr. 395/3 din 21.02.2023 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRI PAOLA SRL**, CNP/CIF **13901611** (*), nr. înregistrare **J35/604/16.05.2001** (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **TIMISOARA, P-TA UNIRII NR.8, AP.4-10**, codul postal, e-mail **plodariangelo@gmail.com**, tel,

Oferta de vânzare nr. **391** din data de **21.02.2023**, depusă de **TRANCA NICOLETA-TITIANA** prin **PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (2 ha)**, nr. cadastral **404286**, nr. carte funciara **404286**, nr. tarla **72/1**, nr. parcela **6**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **68663** (lei), afisată la sediul/site-ul Primăriei www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/, județul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

Data: 21.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 394/3 din 21.02.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **OCOLISAN GHEORGHE**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 391 din data de 21.02.2023, depusă de **TRANCA NICOLETA-TITIANA prin PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (2 ha), nr. cadastral 404286, nr. carte funciara 404286, nr. tarla 72/1, nr. parcela 6, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 68663 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RAZU-IONEL
L.S.

Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

Data: 21.02.2023

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata TRANCA NICOLETA –TITIANA ,CNP

Prin imputernicit Plodari Angelo având adresa de comunicare în: Mun. Timisoara str.Eugeniu de Savoya nr. 1,bl. Spatiul Comercial 4, sc. .. et. .. ap. județul...Timis , codul poștal . e-mail, tel. 0743160611

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .2,00ha (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul total de 68663 Lei (*)
(saizecisiopmiisasesutesaizecisitreilei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:
Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriea folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață totală (*)	Suprafață Cota-parte^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	GIERA	2,00	1/1	A127/1	402871	127	127/1	Arabil	
Verificat primărie^4)		u	u	u	u	u	u	u	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:DA [] NU [x]Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



.....
L.S.

Data 21.02.2023.....

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 400/4 din 21.02.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 399/4/21.02.2023 depuse de **TRANCA NICOLETA-TITIANA prin PLODARI ANGELO** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRISERENA SRL	TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR.1

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRI PAOLA SRL	TIMISOARA, P-TA UNIRII, NR. 8

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.




Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 401/4 din 21.02.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRISERENA SRL**, CNP/CIF **23649903** (*), nr. înregistrare **J35/1313/3.04.2008** (**) în calitate de preemtor de rangul **2**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR.1**, codul postal, e-mail **plodariangelo@gmail.com**, tel,

Oferta de vânzare nr. **399** din data de **21.02.2023**, depusă de **TRANCA NICOLETA-TITIANA prin PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (2 ha)**, nr. cadastral **402871**, nr. carte funciara **402871**, nr. tarla **127**, nr. parcela **1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **68663** (lei), afisată la sediul/site-ul Primăriei www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

Data: 21.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. 402/4 din 21.02.2023 (*)
PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRI PAOLA SRL**, CNP/CIF **13901611** (*), nr. înregistrare **J35/604/16.05.2001** (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **TIMISOARA, P-TA UNIRII, NR. 8**, codul postal, e-mail **plodariangelo@gmail.com**, tel,

Oferta de vânzare nr. **399** din data de **21.02.2023**, depusă de **TRANCA NICOLETA-TITIANA prin PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (2 ha)**, nr. cadastral **402871**, nr. carte funciara **402871**, nr. tarla **127**, nr. parcela **1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **68663** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

Data: 21.02.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.