

ANEXA 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1), SCHNEIDER LIVIU SCHNEIDER APCA,
 CNP 111111111111111111, având adresa de comunicare în: localitatea TOATEA,
 str. RUZILOR nr. 7, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
, codul poștal, e-mail, tel. 0754857475
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,7032 (ha), la prețul de (*), 208.486,1292
doi sute optzeci și opt mii lei și douăzeci și două lei
 (lei, în cifre și litere)

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorія de folosință (**)	OBS
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>GIERA</u> <u>Timis</u>	<u>5,7032</u>	<u>400919</u>	<u>400919</u> <u>UAT GIERA</u>	<u>A632/1</u>	<u>3</u>	<u>A</u>	
Verificat de primărie	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SCHNEIDER LIVIU SCHNEIDER APCA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

 L.S.
 Data 06.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 5 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) GIERA PRIMARIA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 5/07.09.2021 depuse de SCHNEIDER ANA si SCHNEIDER LIVIU in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinitii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRIPAOLA	Timisoara, str. Eugeniu de Savoyà nr.1
2.	SC AGRISERENA SRL	Timisoara, str. Eugeniu de Savoya, nr.1

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL

L.S.



Secretar general primarie,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 5 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC AGRISERENA SRL**, CNP/CIF **RO23649903** (*), nr. inregistrare **J35/1313/03.04.2008** (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Timisoara, str. Eugeniu de Savoya, nr.1**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 5 din data de **07.09.2021**, depusa de **SCHNEIDER ANA; si SCHNEIDER LIVIU**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **5,7032** (ha), nr. cadastral **400919**, nr. carte funciara **400919**, nr. tarla **692/1**, nr. parcela **3**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **208486** (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei PRIMARIA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel

L.S.

Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 5 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC AGRIPAOLA**, CNP/CIF **RO13901611 (*)**, nr. inregistrare **J35/604/2001 (**)** in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Timisoara, str. Eugeniu de Savoya nr.1**, codul postal, e-mail **plodariangelo@gmail.com**, tel,

Oferta de vanzare nr. **5** din data de **07.09.2021**, depusa de **SCHNEIDER ANA; si SCHNEIDER LIVIU**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **5,7032** (ha), nr. cadastral **400919**, nr. carte funciara **400919**, nr. tarla **692/1**, nr. parcela **3**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **208486** (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei PRIMARIA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel

L.S.

Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1), SCHMEIDER LIVIU SCHMEIDER ALEX,
 CNP , având adresa de comunicare în: localitatea TOAGEA,
 str. DEZILOR nr. 7, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
, codul poștal, e-mail, tel. 0754857975
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,2692 (ha), la prețul de (*) 46.396,825
pe baza datelor interne a zărilor se înregistrează la cele două conturi
 (lei, în cifre și litere)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	OBS
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>GIERA TIMIS</u>	<u>1,2692</u>	<u>400930</u>	<u>400930 A 536/2 UAT GIERA</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat de primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SCHMEIDER LIVIU SCHMEIDER ALEX
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

.....
 L.S.
 Data 06.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	Nr. 6 din 07.09.2021 (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 6/07.09.2021 depuse de **SCHNEIDER LIVIU si SCHNEIDER ANA** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRISERENA SRL	TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR.1

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRIPAOLA SRL	TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR.1

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.




Secretar general primarie,
PAVEL MIADORA-DALMA



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 6 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

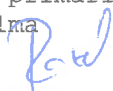
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC AGRISERENA SRL**, CNP/CIF **RO23649903 (*)**, nr. inregistrare **J35/1313/03.04.2008 (**)** in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR.1**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 6 din data de 07.09.2021, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,2692 (ha), nr. cadastral 400930, nr. carte funciara 400930, nr. tarla 546/2, nr. parcela 4, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 46397 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei PRIMARIA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel
L.S.



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 6 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA Giera	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC AGRIPAOLA SRL**, CNP/CIF **RO13901611** (*), nr. inregistrare **J35/604/2001** (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR.1**, codul postal, e-mail **plodariangelo@gmail.com**, tel,

Oferta de vanzare nr. **6** din data de **07.09.2021**, depusa de **SCHNEIDER LIVIU**; si **SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,2692** (ha), nr. cadastral **400930**, nr. carte funciara **400930**, nr. tarla **546/2**, nr. parcela **4**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **46397** (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei PRIMARIA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel
L.S.

Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1), SCHNEIDER LIVIU SCHNEIDER ANA,
 CNP , având adresa de comunicare în: localitatea TOABER,
 str. DE ZILOR nr. 7, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Timiș, codul poștal, e-mail, tel. 0754857475
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,3942 (ha), la prețul de (*) 50.966,37
Cu toate accesibilitățile și toate utilitățile.

(lei, în cifre și litere)

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	OBS
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>GIERA Timiș</u>	<u>1,3942</u>	<u>401319</u>	<u>401319</u> UAT GIERA	<u>546/2</u>	<u>546/2/5</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat de primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SCHNEIDER LIVIU SCHNEIDER ANA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

L.S.
 Data 06.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	Nr. 7 din 07.09.2021 (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 7/07.09.2021 depuse de **SCHNEIDER ANA si SCHNEIDER LIVIU** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRISERENA SRL	TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR.1

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRIPAOLA SRL	TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR.1

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL

L.S.



Secretar general primarie,
PAVEL MIADORA-DALMA



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 7 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC AGRISERENA SRL**, CNP/CIF **RO23649903** (*), nr. inregistrare **J35/1313/2008** (**) in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR.1**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 7 din data de **07.09.2021**, depusa de **SCHNEIDER ANA; si SCHNEIDER LIVIU**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,3942** (ha), nr. cadastral **401319**, nr. carte funciara **401319**, nr. tarla **546/2**, nr. parcela **5**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **50966** (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> al Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel

L.S.

Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 7 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC AGRIPAOLA SRL**, CNP/CIF **RO13901611** (*), nr. inregistrare **J35/604/2001** (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **TIMISOARA, STR. EUGENIU DE SAVOYA, NR.1**, codul postal, e-mail **plodariangelo@gmail.com**, tel,

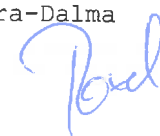
Oferta de vanzare nr. 7 din data de **07.09.2021**, depusa de **SCHNEIDER ANA; si SCHNEIDER LIVIU**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,3942** (ha), nr. cadastral **401319**, nr. carte funciara **401319**, nr. tarla **546/2**, nr. parcela **5**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **50966** (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> al Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel

L.S.



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

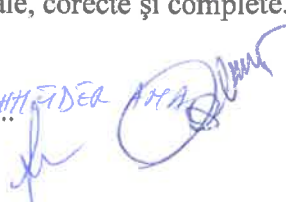
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1), SCHNEIDER LIVIU SCHNEIDER ANA,
 CNP, având adresa de comunicare în: localitatea TOAGER,
 str. DAZILOR nr. 7, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
TIMIS, codul poștal, e-mail, tel. 0754857475
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.15 (ha), la prețul de (*) 52.611
Cinzeci și două mii șase sute unu lei și un ban
 (lei, în cifre și litere)
 Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință (**)	OBS
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>GIEA Timis</u>	<u>1,5</u>	<u>400659</u>	<u>400659</u> <u>UAT GIEA</u>	<u>A590/1</u>	<u>7</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat de primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SCHNEIDER LIVIU SCHNEIDER ANA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura 

 L.S.
 Data 06.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 8 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA Giera	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 8/07.09.2021 depuse de **SCHNEIDER LIVIU si SCHNEIDER ANA** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	GABOREA V. VASILE PFA	Giera nr.38

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	LUCHIAN VIOREL	Toager, nr. 59
2.	POPA MAGDOLNA	Toager, nr. 55

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general primarie,
PAVEL MIADORA-DALMA



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 8 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

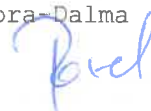
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **GABOREA V. VASILE PFA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Giera nr.38**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 8 din data de 07.09.2021, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,50 (ha), nr. cadastral 400659, nr. carte funciara 400659, nr. tarla 590/1, nr. parcela 7, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 52611 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei Giera, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 8 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA Giera	

NOTIFICARE PREEMPTORI

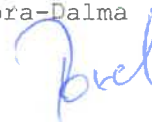
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **LUCHIAN VIOREL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Toager, nr. 59**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 8 din data de 07.09.2021, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,50 (ha), nr. cadastral 400659, nr. carte funciara 400659, nr. tarla 590/1, nr. parcela 7, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 52611 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei Giera, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 8 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **POPA MAGDOLNA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Toager, nr. 55**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 8 din data de 07.09.2021, depusa de **SCHNEIDER LIVIU**; si **SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,50 (ha), nr. cadastral 400659, nr. carte funciara 400659, nr. tarla 590/1, nr. parcela 7, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 52611 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei Giera, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA 1E

la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fara personalitate juridică
Care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/ localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență Nr. ...8... din 21.09.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) GIERA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>Micu</i>

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, GABOREAN VASILE, cu domiciliul în:
localitatea TOAGER, str. FRĂȚINULUI, nr. 7, bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul TIMIS, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax,
e-mail, cetățenia ROMANIA, starea civilă CASĂTORIT
CNP., în calitate de REPRESENTANT, identificat/identificată cu
..... seria T.2, nr. LEGA

2. pentru GABOREAN V. VASILE PFA, cod unic de înregistrare
având număr de ordine în registrul comerțului: 25745702

3. (**) cu sediul în localitatea GIERA, str. nr. 38, bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul TIMIS, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul
agricol extravilan în suprafață de 11.50 ha, identificat cu număr cadastral 500659, înscris în
cartea funciară nr. 400659 a localității GIERA, afișată în data de 07.09.2021 la sediul
Primăriei GIERA.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 52.811,00 lei cincizeci și două mii opt sute și optzeci și doi lei.
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. CUI, CERTIFICAT CONSTATOR, REZOLUȚIE, CI, CONTRACT ARENDA;
2.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

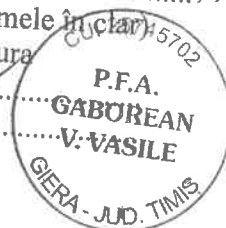
Preemtor potențial cumpărător/Împuternicit,
GABOREAN V. VASILE PFA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

NOTE:



ANEXA 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SCHNEIDER LIVIU ; SCHNEIDER ANA,
 CNP 402162042, având adresa de comunicare în: localitatea TOAGER,
 str. DEZILOR nr. 7, bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul
Timiș, codul poștal , e-mail , tel. 0754857475
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,6 (ha), la prețul de (*) 56.118,4
câștea și sarea de minerosul opifre de și palm
 (lei, în cifre și litere)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	OBS
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>GIERA</u> <u>Timiș</u>	<u>1,6</u>	<u>402162</u> <u>A1</u>	<u>402162</u> <u>UAT GIERA</u>	<u>601/2</u> <u>601/1/1</u>	<u>601/1/1/2</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat de primărie	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	<u>u</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SCHNEIDER LIVIU - SCHNEIDER ANA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

.....
 L.S.
 Data 06.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 9 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 9/07.09.2021 depuse de SCHNEIDER LIVIU si SCHNEIDER ANA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	GABOREAN V. VASILE PFA	GIERA, NR. 38

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BARBONI MARIOARA	TOAGER NR. 44
2.	COVACI PAVEL	TOAGER, NR. 285

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		



Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele si prenumele/semnatura)

Pavel

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 9 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **GABOREAN V. VASILE PFA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **2**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **GIERA, NR. 38**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. **9** din data de **07.09.2021**, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,60** (ha), nr. cadastral **402162**, nr. carte funciara **402162**, nr. tarla **601/1/1**, nr. parcela **2**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **56118** (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei Giera, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel
L.S.



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 9 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

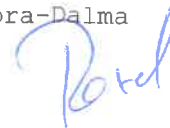
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **BARBONI MARIOARA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **TOAGER NR. 44**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **9** din data de **07.09.2021**, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,60** (ha), nr. cadastral **402162**, nr. carte funciara **402162**, nr. tarla **601/1/1**, nr. parcela **2**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **56118** (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 9 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **COVACI PAVEL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **TOAGER, NR. 285**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. **9** din data de **07.09.2021**, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,60** (ha), nr. cadastral **402162**, nr. carte funciara **402162**, nr. tarla **601/1/1**, nr. parcela **2**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **56118** (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA 1E

la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fara personalitate juridică
Care se înregistrează în registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/ localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență Nr. din/.../... (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) GIERA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>PORNIK ELENA</i>

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,
(*) Subsemnatul/Subsemnata, GABOREAN VASILE, cu domiciliul în:
localitatea TRAGER, str. FRANINULUI nr. 4, bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul TIMIS, codul poștal, țara ROMANIA, telefon 07320783, fax
....., e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă CASATORIT
CNP., în calitate de REPRESENTANT, identificat/identificată cu
..... seria T2 nr. LEGAT
2. pentru GABOREAN V. VASILE PFA
având număr de ordine în registrul comertului 25745702
3. cod unic de înregistrare
3. (**) cu sediul în localitatea GIERA, str. nr. 38, bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul TIMIS, codul poștal, telefon, fax, e-
mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul
agricol extravilan în suprafață de 11.60 ha, identificat cu număr cadastral 502162, înscris în
cartea funciară nr. 502162 a localității GIERA, afișată în data de 07.09.2021 la sediul
Primăriei GIERA.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 56.118,40 lei cincizeci și șase mii și opt sute și optzeci lei și opt
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. CUI, CERTIFICAT CONSTATOR, REZOLUȚIE, CI, CONTRACT ARIENAA
2.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

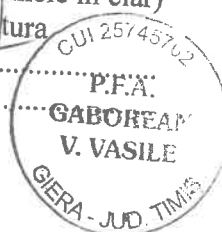
Preemtor potențial cumpărător/Imputernicit,

GABOREAN V. VASILE PFA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

NOTE:



ANEXA 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SCHNEIDER LIVIU ; SCHNEIDER ANA,
 CNP 111111111111111111, având adresa de comunicare în: localitatea TOAGER,
 str. DEZILOR nr. 7, bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul
Timiș, codul poștal , e-mail , tel. 0754857475,
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), la prețul de (*) 49.103,6
potrivit prezentei prezentări de teren
 (lei, în cifre și litere)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	OBS
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>GIERA Timiș</u>	<u>1.4</u>	<u>401021</u>	<u>C.F. VECI 1580 401021</u>	<u>A 601 11/18 A1</u>	<u>A 601/11/18</u>	<u>AgriCOL</u>	
Verificat de primărie	<u>h</u>	<u>av</u>	<u>h</u>	<u>h</u>	<u>h</u>	<u>h</u>	<u>h</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SCHNEIDER LIVIU ; SCHNEIDER ANA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura [Signature]

L.S.
 Data 06.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 10 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 10/07.09.2021 depuse de **SCHNEIDER LIVIU si SCHNEIDER ANA** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	GABOREAN V. VASILE PFA	GIERA, NR. 38

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	COVACI FLORIN-ROMEO	TOAGER, NR.40
2.	LUCHIAN VIOREL	TOAGER, NR. 59

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

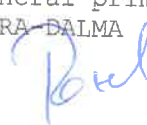
7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.




Secretar general primarie,
PAVEL MIADORA DALMA



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 10 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **GABOREAN V. VASILE PFA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **GIERA, NR. 38**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 10 din data de 07.09.2021, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,40 (ha), nr. cadastral 401021, nr. carte funciara 401021, nr. tarla 601/1/1, nr. parcela 8, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 49104 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 10 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **LUCHIAN VIOREL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **TOAGER, NR. 59**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 10 din data de 07.09.2021, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,40 (ha), nr. cadastral 401021, nr. carte funciara 401021, nr. tarla 601/1/1, nr. parcela 8, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 49104 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 10 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **COVACI FLORIN-ROMEO**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **TOAGER, NR.40**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 10 din data de 07.09.2021, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,40 (ha), nr. cadastral 401021, nr. carte funciara 401021, nr. tarla 601/1/1, nr. parcela 8, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 49104 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA 1E

la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fara personalitate juridică
Care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Județul/ localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență Nr. din .. 8 / 09 / 2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) GIERA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>PORDIK ELENA</i>

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, *GABOREAN VASILE*, cu domiciliul în:
localitatea *TOAGER*, str. *FRANULUI* nr. *7*, bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul *TIMIS*, codul poștal, țara *ROMANIA*, telefon *0732058779*, fax
....., e-mail, cetățenia *ROMANA*, starea civilă *CASĂTORIT*
CNP în calitate de *REPREZENTANT*, identificat/identificată cu
..... seria nr. *LEGAL*

2. pentru : *GABOREAN V. VASILE PFA*
având număr de ordine în registrul comerțului cod unic de înregistrare
25745702

3. (**) cu sediul în localitatea *GIERA*, str. nr. *38*, bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul *TIMIS*, codul poștal, telefon, fax, e-
mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul
agricol extravilan în suprafață de *1.50* ha, identificat cu număr cadastral *501021*, înscris în
cartea funciară nr. *501021* a localității *GIERA*, afișată în data de *08.09.2021* la sediul
Primăriei *GIERA*.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) *59.103,60 lei* plus *sumă de 100 lei* lei.
(Prețul se va scrie în cifre și litere.) *Alte sume*

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. *CUI, CERTIFICAT CONSTATOR, REZOLUȚIE, CI, CONTRACT ARENDA*;
2.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,

GABOREAN V. VASILE PFA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura P.F.A.

*GABOREAN**V. VASILE*

Data

NOTE:

GIERA - JUD. TIMIS

ANEXA 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1), SCHNEIDER LIVIU SCHNEIDER ADINA,
 CNP 990501208, având adresa de comunicare în: localitatea TRABER,
 str. DEZBATOR nr. 7, bl. TINIS, sc. TINIS, et. TINIS, ap. TINIS, județul/sectorul
TINIS, codul poștal TINIS, e-mail TINIS, tel. 0754857475,
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1 (ha), la prețul de (*) 38581,4
frezeziapmiciunul expeciem de 4.800
 (lei, în cifre și litere)

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință (**)	OBS
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>GIERA TINIS</u>	<u>1,1</u>	<u>402731 A1</u>	<u>402731 UAT GIERA</u>	<u>6011/1</u>	<u>10</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat de primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SCHNEIDER LIVIU SCHNEIDER ADINA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

L.S.
 Data 06.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 11 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 10/07.09.2021 depuse de **SCHNEIDER LIVIU si SCHNEIDER ANA** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	GABOREAN V. VASILE PFA	GIERA, NR. 38

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BALAN MARIA	TOAGER, NR.183
2.	COVACI FLORIN-ROMEC	TOAGER, NR.40

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

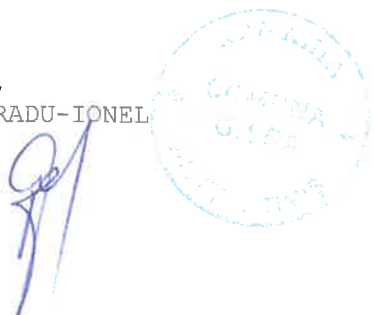
6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general primarie,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

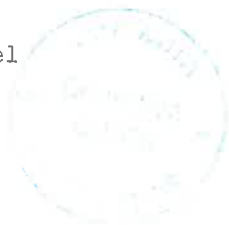
Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 11 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

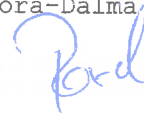
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **GABOREAN V. VASILE**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **GIERA, NR. 38**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 11 din data de 07.09.2021, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,1 (ha), nr. cadastral **402731**, nr. carte funciara **402731**, nr. tarla **601/1/1**, nr. parcela **10**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **38581** (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 11 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

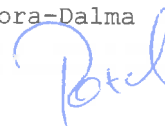
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **COVACI FLORIN-ROMEO**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **TOAGER, NR.40**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 11 din data de 07.09.2021, depusa de **SCHNEIDER LIVIU**; si **SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,1 (ha), nr. cadastral 402731, nr. carte funciara 402731, nr. tarla 601/1/1, nr. parcela 10, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 38581 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 11 din 07.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

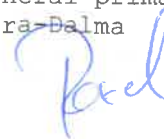
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **BALAN MARIA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **TOAGER, NR.183**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 11 din data de 07.09.2021, depusa de **SCHNEIDER LIVIU; si SCHNEIDER ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,1 (ha), nr. cadastral 402731, nr. carte funciara 402731, nr. tarla 601/1/1, nr. parcela 10, categoric de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 38581 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-teren> Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL Radu-Ionel



Secretar general primarie,
PAVEL Miadora-Dalma



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

la norme metodologica

**- Formular pentru persoane juridice și entități fara personalitate juridică
Care se înregistrează în registrul comerțului –**

a ofertei de vânzare

Județul/ localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență Nr. <u>11</u> din <u>8</u> / <u>09</u> / <u>2011</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) GIERA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>TORIK ELENA</u> <u>Mico</u>

(*) Subsemnatul/Subsemnata, GABRIELA VASILE, cu domiciliul în:
localitatea TOAGER, str. FRASINULUI nr. 7, bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul TI-MIȘ, codul poștal, țara ROMANIA, telefon 0732092129, fax,
e-mail, cetățenia ROMANIA, starea civilă CASĂTORIT
CNP 990909090, în calitate de REPRESENTANT, identificat/identificată cu
CI seria B2 nr. LEGAL

2. pentru GADOREAN V. VASILE PFA
avand numar de ordine în registrul comertului..... 25445702 Cod unic de înregistrare

3. (**) cu sediul în localitatea GIERA, str. nr. 38, bl., sc., et., ap., județul/sectorul GAHIS, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1.110 ha, identificat cu număr cadastral 502431, înscris în cartea funciară nr. 502431 a localității GIERA, afișată în data de 07.09.2021 la sediul Primăriei GIERA.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 38581,4 lei *trezeci și cinci mii, opt sute și douăzeci și unu de lei*
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. CUI, CERTIFICAT CONSTATOR, REZOLUTIE, CI, CONTRACT ARENDA
- 2.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

 Semnatura
 P.F.A.

.....
Data
.....

NOTE:

