

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

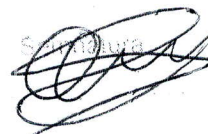
Subsemnatul/Subsemnata, **RADU NICUZAE**, CNP. **Alexandru Ibrăileanu**
 având adresa de comunicare în localitatea **Mun. București**, nr. **2**, bl. **29B**, sc., et., ap. **40**, județul/sectorului **Sector 2**, codul poștal, e-mail, telefon **0723 52 83 64**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,00** (ha), la prețul de **28.000 lei (douăzeci opt mii lei)**.
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: **Contract de promisiune de vânzare cu Chioșca Silviu Marian, carte funciara existentă**

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriile de folosință ⁽¹⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. teren (*)	Numerul cadastral	Numer de carte funciara (**)	Numer total/lot/parcelea (**)	Numer parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Balaciu	2,00			T63	P58	Arabil	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	✓			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit:
CHIOȘEA SILVIU MARIAN
(numele și prenumele în scris)



L.S.

Data **30.03.2018**

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, necămirile, vișcoale, cominoale, plantațiile de trandafiri și duzi, pășuniile, lăcățele, serice, solaroile, răsadnițele și alte asemănătoare, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de ospitalitate care servesc nevoilor producției agricole și terenurile nonproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

(4) Se completează cu "X" câmpurile în care informațiile pot fi obținute cu ușurință din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, etc.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10046 din 30.03.2018.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de RADU NICULAE in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1. IONITA GHEORGHE 2. OROS MARIEA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel