

- Anexa nr. 1B

Formular pentru persoane fizice -

Județul /Localitatea IALOMIȚA COMUNA SFÂNTU GHEORGHE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registrul de evidență
Primăria SFÂNTU GHEORGHE	Nr. 11578 din 16.06.2021
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea DRĂGHICI CARMEN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Subsemnata TICU MARIA, _____, avand adresa de comunicare in: mun.

, judetul/sectorul Brasov, codul postal .-, e-mail .-, tel.-,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de $\frac{1}{2}$ din 0,1573 (ha), la pretul de 1840 (o mie opt sute patruzeci ²) lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VINDE ARENDASULUI. EXISTA ANTECONTRACT DE VANZARE CUMARARE.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	SF. GHEORGHE	0,1573	25229	25229	369/7/1	18	ARABIL	Cota de 1/2
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

RADUCANU SORIN MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 16 04 2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

[^]1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

*) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare. *) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa 1C

Județul Ialomița	Registrul de evidență Nr. 11578 din 16.04.2021
Unitatea Administrativ Teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **11578/16.04.2021**, depusă de **ȚICU MARIA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1	PRAVĂȚ NICULINA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
S.C.INTERSIM AGRO S.R.L.	BALACIU, IALOMIȚA

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
BÂRA ANICA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

PRIMAR,

Teculescu Petru Mădălin

SECRETAR GENERAL U.A.T.

Niță Tamara Ionela

**ÎNTOCMIT: REFERENT,
DRĂGHICI CARMEN**

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 11578 din 16.04.2021
Unitatea administrativ-teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PREEMPTORILOR DE RANG III, IV, VI Oferta de vânzare nr. 11578 din data de 16.04.2021, depusă de ȚICU MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de cota de 1/2 din 0,1573 ha, nr. Cadastral 25229, nr. carte funciară 25229, nr. Tarla 369/7/1, nr. Parcelă 18, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 1840 (lei), afișată la sediul Primăriei Sfântu Gheorghe și pe site-ul www.sfintugheorghe.ro

Primar,
TECULESCU PETRU-MĂDĂLIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General,
NIȚĂ TAMARA IONELA
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,
Referent,
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 11578 din 16.04.2021
Unitatea administrativ-teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **S.C.INTERSIM AGRO SRL, cu sediul în Comuna Balaciu, județul Ialomița** **Oferta de vânzare nr. 11578 din data de 16.04.2021, depusă de ȚICU MARIA,** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **cota de 1/2 din 0,1573 ha, nr. Cadastral 25229, nr. carte funciară 25229, nr. Tarla 369/7/1, nr. Parcelă 18, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 1840 (lei),** afișată la sediul Primăriei Sfântu Gheorghe și pe site-ul www.sfintugheorghe.ro

Primar,
TECULESCU PETRU-MĂDĂLIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General,
NIȚĂ TAMARA IONELA
(numele și prenumele/semnătura)



Referent,
DRĂGHICI CARMEN


NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 11578 din 16.04.2021
Unitatea administrativ-teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **COMUNA BALACIU** în calitate de **PREEMPTOR**, **Oferta de vânzare nr. 11578 din data de 16.04.2021, depusă de ȚICU MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **cota de 1/2 din 0,1573 (ha)**, nr. Cadastral 25229, nr. carte funciară 25229, nr. Tarla 369/7/1, nr. Parcelă 18, categorie de folosință ARABIL, la prețul de **1840(lei)**, afișată la sediul Primăriei Sfântu Gheorghe și pe site-ul **www.sfintugheorghe.ro**

Primar,
TECULESCU PETRU-MĂDĂLIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General,
NIȚĂ TAMARA IONELA
(numele și prenumele/semnătura)



Referent,
DRĂGHICI CARMEN
(numele și prenumele/semnătura)