- Anexa nr. 1B

Formular pentru persoane fizice -

Judeţul /Localitatea **IALOMIŢA** **COMUNA SFÂNTU GHEORGHE**	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registrul de evidenţă
Primăria **SFÂNTU GHEORGHE**	Nr. 1579 ..... din 27../..04../..2021..
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea **DRĂGHICI CARMEN**	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), GHEORGHE FĂNICA,

judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. .....,

Subsemnatul/Subsemnata^1), NICA CONSTANTIN,

judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. .....,

agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,6050 (ha), la preţul de (*) 12.100 (Douăsprezecemiicinsute lei/) (lei)

Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă^3) (**)
	Oraşul/ Comuna /Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	Com Sf. Gheorghe.	0,6050	21.860	21860	32/5	15	2,42 HA arabil
Verificat primărie^4)		X					

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
Gheorghe Fănica ; Nica Constantin
(numele şi prenumele în clar)

.....

L.S.
Data 27 04 2021

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr .11579 din 27.04.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	DUMITRU MARIA	
2	NICA NITA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

Județul Ialomița

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr . 11579 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NICA NITA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11579 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6050 ha, numar cadastral 21860, nr carte funciara 21860 , nr tarla 32/5 , nr parcela 15 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12100.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr . 11579 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUMITRU MARIA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11579 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6050 ha, numar cadastral 21860, nr carte funciara 21860 , nr tarla 32/5 , nr parcela 15 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12100.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

Primăria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr . 11579 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PREEMPTORI RANG VI, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11579 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6050 ha, numar cadastral 21860, nr carte funciara 21860 , nr tarla 32/5 , nr parcela 15 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12100.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,
NIȚĂ TAMARA IONELA

Primaria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr. 11579 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11579 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6050 ha, numar cadastral 21860, nr carte funciara 21860 , nr tarla 32/5 , nr parcela 15 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12100.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

- Anexa nr. 1B

Formular pentru persoane fizice -

Judeţul /Localitatea **IALOMIŢA COMUNA SFÂNTU GHEORGHE**	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registrul de evidenţă
Primăria **SFÂNTU GHEORGHE**	Nr. 11380 din 27./06./2021
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea **DRĂGHICI CARMEN**	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), GHEORGHE FĂNICA,

judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., telefon/fax ....., e-mail .....,

Subsemnatul/Subsemnata^1), HICA CONSTANTIN,

judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., telefon/fax ....., e-mail .....,

proprietar(i) ai terenului agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,6537 (ha), la preţul de (*) 13.074 (treisprezecemiişaptezecişipatru) (lei)

Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă^3) (**)
	Oraşul/ Comuna /Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	Com. SF. Gheorghe	0,6537	22913	22913	63/1	16	CASTA 1/4 DIN 2,6150 HA arabil
Verificat primărie^4)							

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
Gheorghe Fănica; Hica Constantin
(numele şi prenumele în clar)

L.S.
Data 27.06.2021

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr. 11580 din 27.04.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	LIONIDA MARIN	
2	NICA NITA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	PREEMPTORI RANG VI	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

ROMÂNIA * Primăria

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr. 11580 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta LIONIDA MARIN, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11580 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6537 ha, numar cadastral 22913, nr carte funciara 22913 , nr tarla 63/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 13074.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

Primăria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr. 11580 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PREEMPTORI RANG VI, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11580 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6537 ha, numar cadastral 22913, nr carte funciara 22913 , nr tarla 63/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 13074.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,
NIȚĂ TAMARA IONELA

Primăria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr. 11580 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11580 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6537 ha, numar cadastral 22913, nr carte funciara 22913 , nr tarla 63/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 13074.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,
NIȚĂ TAMARA IONELA

Primăria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr. 11580 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NICA NITA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11580 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6537 ha, numar cadastral 22913, nr carte funciara 22913 , nr tarla 63/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 13074.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,
NIȚĂ TAMARA IONELA

Primăria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

- Anexa nr. 1B

Formular pentru persoane fizice -

Județul /Localitatea **IALOMIȚA** **COMUNA SFÂNTU GHEORGHE**	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registrul de evidență
Primăria **SFÂNTU GHEORGHE**	Nr. 1581 din 27./04./2021
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea **DRĂGHICI CARMEN**	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), GHEORGHE FĂNICA,

județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. .....,

Subsemnatul/Subsemnata^1), NICA CONSTANTIN,

județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. .....,vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2125 (ha), la prețul de (*) 4.250 (patrumii douăsutecincizecilei) (lei)

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3) (**)
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	com. SF. Gheorghe	0,2125 ha	24549	24549	279/1	15	~~com 1/4 Ds~~ 0,85 HA arabil
Verificat primărie^4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Gheorghe Fănica ; Nica Constantin
(numele și prenumele în clar)

L.S.
Data 27.04.2021

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr. 11581 din 27.04.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	DUMITRU MARIA	
2	NICA NITA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	PREEMPTORI RANG VI	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

Primăria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr. 11581 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUMITRU MARIA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11581 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2125 ha, numar cadastral 24549, nr carte funciara 24549 , nr tarla 279/1 , nr parcela 15 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4250.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,
NIȚĂ TAMARA IONELA

Primăria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr. 11581 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NICA NITA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11581 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2125 ha, numar cadastral 24549, nr carte funciara 24549 , nr tarla 279/1 , nr parcela 15 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4250.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

INTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr. 11581 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PREEMPTORI RANG VI, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11581 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2125 ha, numar cadastral 24549, nr carte funciara 24549 , nr tarla 279/1 , nr parcela 15 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4250.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,
NIȚĂ TAMARA IONELA

Primăria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA*** Primaria ***SFANTU GHEORGHE***	Registrul de evidenta Nr. 11581 din 27.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 11581 din data de 27.04.2021 , depusa de GHEORGHE FĂNICA impreuna cu NICA CONSTANTIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2125 ha, numar cadastral 24549, nr carte funciara 24549 , nr tarla 279/1 , nr parcela 15 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4250.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 27.04.2021 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA

Primăria Comunei Sfântu Gheorghe Județul Ialomița

ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.